



Ordenança fiscal núm. 32

TAXA PER A L'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES I ACTES COMPLEMENTARIS

Article 1. Fonament i naturalesa

D'acord amb el que preveuen els articles 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local 20 a 27 i 57 del text refós de la Llei d'hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'estableix la taxa per la concessió de llicències urbanístiques i actes complementaris.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la realització d'activitat, tècnica i administrativa, que tendeixi a verificar si els actes d'edificació i ús del sòl a què es refereix l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, i que s'hagin de realitzar en el terme municipal, s'ajusten a les normes urbanístiques, d'edificació i policia previstes en l'esmentada llei del sòl i en el Pla d'atorgament de llicència urbanística mitjançant resolució expressa com per la comprovació de l'adequació de l'obra projectada a la normativa urbanística en el cas de les actuacions subjectes a

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, sol·licitant de l'actuació de què es tracti i/o que siguin propietaris o posseïdors o, si escau, arrendataris dels immobles en què es realitzin les construccions o instal·lacions, o s'executin les obres.
2. En tot cas tindran la condició de substituïts del contribuent els constructors i contractistes de les obres.

Article 4. Beneficis fiscals

No es concedirà cap benefici fiscal en l'exacció de la taxa.

Article 5. Quota tributària

1. Constituirà la base imposable de la taxa el cost real i efectiu de l'activitat municipal tant tècnica com administrativa que es desenvolupi, per tal de verificar si els actes d'edificació i ús del sòl s'ajusten al vigent ordenament urbanístic.



2. La tarifa aplicable a cada llicència serà el resultat de multiplicar el tipus del 0,5% al cost d'execució material de l'obra que es vol dur a terme, amb una tarifa mínima de 15 €.
3. La tarifa aplicable a la pròrroga per llicències urbanístiques serà de 60,00 €.

Article 6. Acreditament

1. La taxa es merita i l'obligació de contribuir neix quan s'inicia l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A l'efecte, hom entendrà iniciada aquesta activitat a la data de presentació de la sol·licitud de llicència urbanística o la seva modificació, de comunicació prèvia i/o de sol·licitud de la informació. En cas de manca de sol·licitud, el moment que comencin les actuacions municipals per determinar l'obra en qüestió és autoritzable o no.
2. El pagament de la taxa, en el cas de no haver sol·licitat la llicència, serà independent de l'obligació de sol·licitar-la i també de l'expedient disciplinari que pugui instruir-se.

Article 7. Gestió tributària

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació, i haurà de presentar-se quan es sol·liciti la llicència.
2. No es resoldrà la sol·licitud de llicència sense que consti a l'expedient el pagament previ de la taxa acreditada o, si és el cas, la concessió d'ajornament o fraccionament del seu pagament.
3. Queden exclosos del procediment general d'autoliquidació establert a l'apartat primer d'aquest article, les liquidacions acreditades per les administracions públiques, els organismes i entitats autònomes, les empreses públiques, les universitats públiques i les societats mercantils quan el seu capital social pertanyi íntegrament a l'administració.

En aquest casos, es practicarà liquidació d'ingrés directe una vegada concedida la llicència municipal corresponent.

Article 8.

La taxa reguladora en aquesta ordenança és independent i compatible amb les taxes que s'acreditin per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic municipal.

RECAPTACIÓ

Article 9.



La recaptació de les quotes de la taxa es realitzarà de conformitat amb la Llei general tributària, les lleis estatals reguladores de la matèria i les disposicions que les desenvolupen.

INSPECCIÓ

Article 10.

La inspecció de la taxa, la qualificació de les infraccions tributàries i la determinació de les sancions que siguin d'aplicació, es realitzaran de conformitat amb la Llei general tributària, les lleis estatals reguladores de la matèria i les disposicions que les desenvolupen.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança fiscal començarà a regir a partir del dia 1 de gener de 2012 i continuarà en vigor mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

-Aprovada provisionalment pel Ple de l'Ajuntament de Solsona en sessió del dia 30 d'octubre de 2013 la modificació de la taxa i publicada en el Butlletí Oficial de la Província núm. 239 de 30 de desembre de 2013.

-Aprovada provisionalment pel Ple de l'Ajuntament de Solsona en sessió del dia 30 d'octubre de 2014 la modificació de la taxa i publicada en el Butlletí Oficial de la Província núm. 244 de 22 de desembre de 2014.