



ACTA

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
PL/2022/3	El Ple

**DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ**

<b>Tipus de convocatòria</b>	ordinària
<b>Data</b>	31 de març de 2022
<b>Durada</b>	des de les 19.30 fins a les 21.23 hores
<b>Lloc</b>	saló de sessions de la casa consistorial
<b>Presidida per</b>	Judit Gisbert i Ester
<b>Secretària actal.</b>	Immaculada Jané i Viñals

**ASSISTÈNCIA DELS MEMBRES AL PLE**

<b>Nom i cognoms</b>	<b>Càrrec</b>	<b>Assisteix</b>
Judit Gisbert i Ester	alcaldessa presidenta	Sí
Ramon Montaner i Viladrich	1r tinent d'alcaldia	Sí
Ramon Xandri i Solé	2n tinent d'alcaldia	Sí
Rosó Barrera i Call	3a tinenta d'alcaldia	Sí
M. Isabel Roca i Guitart	4a tinent d'alcaldia	Sí
Sara Alarcón i Postils	regidora d'ERC	Sí
Joan Parcerisa i Albacete	regidor d'ERC	Sí
Marc Barbens i Casals	portaveu del grup municipal de JUNTS	Sí
Isabel Pérez i Martínez	regidora de JUNTS	Sí
César Garcia Sánchez	regidor de JUNTS	Sí
Maria Pilar Viladrich i Massana	portaveu del grup municipal d'Alternativa per Solsona-CUP	Sí
Òscar García i Companys	regidor d'Alternativa per Solsona-CUP	Sí
Mohamed El Mamohun Mrimou	portaveu del grup municipal del PSC-CP	Sí

**Excuses d'assistència presentades:** Cap. Assisteixen tots els regidors





Una vegada verificada per la secretària actal. la constitució vàlida de l'òrgan, la presidenta obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

## A) PART RESOLUTIVA

### Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Per unanimitat s'acorda aprovar les actes que es presenten a la consideració del Ple i que corresponen a les sessions del Ple ordinari del 27 de gener de 2022 i del Ple extraordinari del 22 de febrer de 2022.

### Expedient 586/2022. Modificació de la plantilla de personal de l'exercici 2022

**Favorable**

**Tipus de votació:** ordinària

A favor: 7, en contra: 3, abstencions: 3, absents: 0

A petició de l'alcaldeessa, pren la paraula Ramon Xandri i Solé, regidor delegat d'Administració, i explica la proposta que es presenta a la consideració del Ple, que diu així:

«Per provisió de l'alcaldeia de data 21 de març de 2022 es posa de manifest que és necessari procedir a modificar la plantilla de personal de l'Ajuntament de Solsona, que va ser aprovada pel Ple en sessió celebrada en data 25 de novembre de 2021, per ésser necessari incorporar els següents canvis:

1. Suprimir la plaça d'encarregat d'equipaments culturals, per crear-ne una altra d'operari de brigada i suport a cultura.
2. Suprimir la plaça d'auxiliar administratiu de biblioteca, per crear-ne una altra de tècnica auxiliar de biblioteca.
3. Suprimir una plaça d'agent de policia, per crear-ne una altra de caporal.
4. Afegir dues places que estan dotades pressupostàriament però que no formaven part de la plantilla:
  - 4.1. Tècnic/a d'inserció laboral .Tècnic de grau mitjà a temps complet.
  - 4.2. Informador/a juvenil. Administratiu. Grup C1 a temps parcial.

Realitzada la tramitació legalment establerta, es proposa al Ple l'adopció del següent,

### ACORDS

Primer. Aprovar inicialment la modificació de la plantilla de personal municipal que té per objecte la *creació i supressió* de les següents places:





1. Suprimir la plaça d'encarregat d'equipaments culturals, per crear-ne una altra d'operari de brigada i suport a cultura.
2. Suprimir la plaça d'auxiliar administratiu de biblioteca, per crear-ne una altra de tècnica auxiliar de biblioteca
3. Suprimir una plaça d'agent de policia, per crear-ne una altra de caporal.
4. Afegir dues places que estan dotades pressupostàriament però que no formaven part de la plantilla:
  - 4.1. Tècnic/a d'inserció laboral .Tècnic de grau mitjà a temps complet.
  - 4.2. Informador/a juvenil. Administratiu. Grup C1 a temps parcial.

Segon. Sotmetre el present acord a informació pública per termini de quinze dies mitjançant anunci en el *Butlletí Oficial de la Província*, durant aquest termini els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin pertinents. Transcorregut dit termini, si no s'han presentat al·legacions, s'entendrà elevat a definitiu aquest acord d'aprovació inicial.»

Pren la paraula Marc Barbens, portaveu del grup de JUNTS i, de la proposta que es presenta, diu que el seu vot serà en contra per dos motius diferents, però que tenen el mateix fil conductor.

1. No se'ls fa partícips ni se'ls informa de les reunions negociadores que té el govern on es plantegen els canvis de lloc de treball i de l'organització de l'Ajuntament.

2. No estan d'acord en com s'està plantejant l'organització de la policia local de Solsona: incrementar un caporal a canvi de reduir un agent implica apostar per un cos on la policia no està al carrer. L'anterior legislatura semblava que avançava cap una direcció on es volia reduir la càrrega de comandaments i incrementar la dels agents però amb l'acord que es presenta sembla que aquesta línia ja ha canviat. Per aquest motius el seu vot serà en contra.

Ramon Xandri diu que està barrejant coses i, pel que fa al model de policies sempre s'ha dit que el model a futur és: 15 agents, 2 caporals i 1 sergent.

Judit Gisbert ratifica la intervenció feta per Ramon Xandri i afegeix que amb la proposta també es pretén regularitzar la plantilla de forma que es permeti tramitar correctament la provisió de places que estan afectades pel procés d'estabilització de personal.

Tot seguit pren la paraula Maria Pilar Viladrich, portaveu del grup municipal d'APS-CUP i diu que no tenen bases per emetre ni un vots a favor ni en contra i per aquest motiu el seu vot serà d'abstenció.

A continuació Mohamed El Mamohun, portaveu del grup municipal del PSC, diu que les modificacions son necessàries però no suficients, però el seu vots serà a favor.

Tot seguit es procedeix a la votació i la proposta presentada a la consideració del ple s'aprova per vuit vots a favor de Judit Gisbert i Ester, Rosó Barrera i Call (ERC), Ramon Montaner i Viladrich (ERC), Ramon Xandri i Solé (ERC), Sara Alarcon i Postils (ERC), Joan





Parcerisa i Albacete (ERC) Isabel Roca i Guitart (ERC) tres vots en contra de Marc Barbens i Casals (JUNTS), Isabel Pèrez i Martínez (JUNTS), César Garcia Sánchez (JUNTS) i tres abstencions de Maria Pilar Viladrich i Massana (ApS-CUP), Òscar Garcia i Companys (ApS-CUP) i Mohamed El Mamohun Mrimou (PSC)

**Expedient 661/2021. Segona modificació de la Relació de Llocs de Treball i modificació de l'organigrama**

**Favorable**

**Tipus de votació:** ordinària

A favor: 10, en contra: 0, abstencions: 3, absents: 0

A petició de l'alcalde, pren la paraula Ramon Xandri i Solé, regidor delegat d'Administració, i explica la proposta que es presenta a la consideració del Ple, que diu així:

«A la vista dels següents antecedents:

El Ple de l'Ajuntament de Solsona, en la sessió del dia 29 de gener de 2015, aprovà definitivament la relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Solsona, amb la relació de llocs de treball que consta publicada al BOP de Lleida núm. 36, del dia 23 de febrer de 2015.

En la sessió plenària del dia 26 de gener de 2018 s'aprovà la primera modificació de la relació de llocs de treball que afectava als llocs de treball de tresoreria, administratiu de museu i tècnic d'hisenda.

La Junta de Govern Local, en la sessió duta a terme el dia 26 d'abril de 2021, acordà adjudicar el contracte menor de serveis per a la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Solsona a l'empresa Daleph, Iniciativas y Organización, SA, amb CIF núm. A63141170.

Un cop efectuats els treballs, es disposa d'un nou organigrama, la relació de fitxes dels llocs de treball modificats, les fitxes dels llocs de treball nous i la valoració de tots aquests llocs de treball.

Els canvis introduïts afecten als llocs de treball següents:

- Fitxa 8 - Administratiu/va de l'Escola de Música
- Fitxa 38 - Delineant i dissenyador/a gràfic/a
- Fitxa 41 - Gestor/a administratiu/va de serveis territorials
- Fitxa 42 - Enginyer/a tècnic/a
- Fitxa 44 - Tècnic/a auxiliar d'eficiència energètica i delineant
- Fitxa 46 - Encarregat/da de manteniment
- Fitxa 51 - Oficial de serveis funeraris
- Fitxa 52 - Oficial encarregat de cementiri
- Fitxa 61 - Tècnic/a d'Inserció Laboral
- Fitxa 62 - Director/a agència
- Fitxa 63 - Informador/a Juvenil
- Fitxa 64 - Arqueòleg/a
- Fitxa 65 - Sergent
- Fitxa 66 - Operari/a de Brigada i Suport Cementiri





Fitxa 67 - Operari/a de Brigada i Suport a Cultura

Fitxa 68 - Gerent/a

Fitxa 69 - Tècnic/a de participació i transparència

Vista l'acta de valoració dels llocs de treball signada pel comitè de valoració en data 21 de desembre de 2021.

De conformitat amb el que es disposa en els articles 32 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals aprovat per Decret 214/1990, de 30 de juliol, i 52 del text refós de la Llei Municipal i de Règim Local a Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, a proposta de la Comissió Informativa de Personal, el Ple adopta per majoria simple els següents,

#### ACORDS

Primer. Aprovar la segona modificació de la Relació de Llocs de treball d'aquest Ajuntament, derivades dels acords presos en la negociació col·lectiva i que implica la modificació de les fitxes que tots seguit es relacionen:

Fitxa 8 - Administratiu/va de l'Escola de Música

Fitxa 38 - Delineant i dissenyador/a gràfic/a

Fitxa 41 - Gestor/a administratiu/va de serveis territorials

Fitxa 42 - Enginyer/a tècnic/a

Fitxa 44 - Tècnic/a auxiliar d'eficiència energètica i delineant

Fitxa 46 - Encarregat/da de manteniment

Fitxa 51 - Oficial de serveis funeraris

Fitxa 52 - Oficial encarregat de cementiri

Fitxa 61 - Tècnic/a d'Inserció Laboral

Fitxa 62 - Director/a agència

Fitxa 63 - Informador/a Juvenil

Fitxa 64 - Arqueòleg/a

Fitxa 65 - Sergent

Fitxa 66 - Operari/a de Brigada i Suport Cementiri

Fitxa 67 - Operari/a de Brigada i Suport a Cultura

Fitxa 68 - Gerent/a

Fitxa 69 - Tècnic/a de participació i transparència

Segon. Exposar al públic l'esmentada relació, durant el termini de quinze dies a comptar des del següent al de publicació del corresponent anunci en el *Butlletí Oficial de la Província de Lleida*, durant els quals els interessats podran examinar-la i presentar reclamacions davant el Ple. La relació se considerarà definitivament aprovada si durant l'esmentat termini no es presenten reclamacions; En cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes per a resoldre-les.

Tercer. Una vegada aprovada definitivament, la modificació de la Relació de Llocs de Treball es publicarà íntegrament en el *Butlletí Oficial de la Província de Lleida*.»

Pren la paraula Marc Barbens i comenta que valora positivament que s'hagin adaptat les fitxes als llocs de treball i fet canvis en l'organigrama i les valoracions però per una altre banda consolida el model de policia que el seu grup no comparteix i per aquest motiu el vot serà d'abstenció.





Tot seguit pren la paraula Maria Pilar Viladrich i diu que el grup d'APS-CUP votarà a favor de la proposta però vol deixar constància que cada vegada és més recurrent la manca d'informació que tenen dels acords que es proposen. Fins i tot en les darreres comissions informatives dóna la sensació que, si es pregunten coses, els regidors de govern s'ofenen.

De la proposta que es presenta li satisfà que s'hagin adaptat les fitxes dels llocs de treball, que es crei el lloc de directora de l'agència, del tècnic de transparència i també que s'hagi consensuat amb els representants dels treballadors. La regidora afegeix que no ha sabut trobar els informes de secretaria i intervenció.

Mohamed El Mamohun, portaveu del grup municipal del PSC diu que votarà a favor però que troba la proposta insuficient perquè molta gent espera que es convoquin les places.

Judit Gisbert, alcaldessa presidenta, diu que totes les places es convocaran però algunes s'hauran de tramitar seguint la normativa pròpia d'estabilització de l'ocupació.

Tot seguit es procedeix a la votació i la proposta presentada s'aprova per deu vots a favors dels regidors Judit Gisbert i Ester, Rosó Barrera i Call (ERC), Ramon Montaner i Viladrich (ERC), Ramon Xandri i Solé (ERC), Sara Alarcon i Postils (ERC), Joan Parcerisa i Albacete (ERC) Isabel Roca i Guitart (ERC), Maria Pilar Viladrich i Massana (ApS-CUP), Òscar Garcia i Companys (ApS-CUP) i Mohamed El Mamohun Mrimou (PSC) i tres abstencions de Marc Barbens i Casals (JUNTS), Isabel Pèrez i Martínez (JUNTS), César Garcia Sánchez (JUNTS).

**Expedient 581/2022. Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2022 i següents la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 3, reguladora de l'impost sobre l'increment de valors dels terrenys de naturalesa urbana**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> ordinària A favor: 11, en contra: 2, abstencions: 0, absents: 0
------------------	---

A petició de l'alcalde, pren la paraula Ramon Xandri i Solé, regidor delegat d'Hisenda, i explica la proposta que es presenta a la consideració del Ple, que diu així:

«Per Resolució de l'Alcalde 99/2022, amb data 21 de març de 2022, es va acordar iniciar l'expedient de modificació de l'ordenança fiscal vigent de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

El Text refós de la Llei d'hisendes locals aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

Els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

En particular, l'article 16.1 del text refós de la Llei d'hisendes locals aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març estableix que les ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.





Vist l'esborrany del projecte de modificació de l'ordenança fiscal de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana aprovat per la Diputació de Lleida i publicat al Butlletí Oficial de la Província núm. 44 de data 4 de març de 2022.

Vist l'informe d'impacte de l'ordenança.

Per tot això, es proposa al Ple l'adopció dels següents

#### ACORDS

Primer. Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2022 i següents la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 3, reguladora de l'impost sobre l'increment de valors dels terrenys de naturalesa urbana.

El text dels articles que es modifiquen de l'ordenança publicada són:

«Article 4: ...

"Bonificació per transmissió per causa de mort art. 108.4 TRLHL:

Es concedirà una bonificació del 50% pels descendents i ascendents de primer grau.

Els subjectes passius hauran de sol·licitar la bonificació a què es refereix aquest apartat dins del termini establert per a presentar la declaració a l'article 11 d'aquesta Ordenança i caldrà adjuntar el document públic d'acceptació d'herència i documentació que ho justifiqui (certificat d'empadronament al domicili habitual del causant i de l'adquirent).

#### Article 7. Tipus de gravamen i quota

La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen següent:

Període	tipus	Període	tipus
menys d'1 any	22%	11 anys	22%
1 any	22%	12 anys	22%
2 anys	22%	13 anys	22%
3 anys	22%	14 anys	22%
4 anys	22%	15 anys	22%
5 anys	22%	16 anys	22%
6 anys	22%	17 anys	22%
7 anys	22%	18 anys	22%
8 anys	22%	19 anys	22%
9 anys	22%	Igual o superior a 20 anys	22%
10 anys	22%»		

Segon. L'acord definitiu en matèria de modificació de l'ordenança fiscal per a l'exercici 2022 i següents es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província sota els criteris següents:

Es publicaran íntegrament els apartats dels articles que hagin estat objecte de modificació i que facin referència als elements tributaris de determinació obligatoris per part de l'ajuntament, així com els preceptes que difereixin del model tipus aprovat i publicat per la Diputació de Lleida.





Per a la resta del text, es farà remissió expressa al text/model aprovat per la Diputació de Lleida i publicat al Butlletí Oficial de la Província núm. 44 de data 4 de març de 2022.

Tercer. Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de l'ordenança, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei d'hisendes locals aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que creguin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats i es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província el text íntegre de les modificacions efectuades.»

«Annex

Ordenança Fiscal núm. 3 - Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana

*Article 1. Fet imposable*

1. L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable del qual el constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i els terrenys integrats en els béns immobles de característiques especials, i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.
2. El títol a què es refereix l'apartat anterior podrà consistir en:
  - a) Negoci jurídic *mortis causa*.
  - b) Negoci jurídic *inter vivos*, ja sigui de caràcter oneros o gratuït.
  - c) Alienació en subhasta pública, o altra forma d'execució forçosa.
  - d) Expropiació forçosa.
3. No estan subjectes a aquest impost:
  - a) L'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a efectes de l'impost sobre béns immobles. En conseqüència està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans i de característiques especials a efectes de l'esmentat impost sobre béns immobles, amb independència que es contemplin o no com a tals en el Cadastre o en el Padró.
  - b) Les aportacions de béns i drets realitzades pels cònjuges a la societat conjugal, les adquisicions que a favor seu i en pagament d'elles es verifiquin i les transmissions que es facin els cònjuges en pagament dels seus havers comuns.
  - c) Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.
  - d) No estarà subjecte a l'impost en les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions a les quals resulti aplicable el règim especial de fusions, escissions, aportacions de branques d'activitat o aportacions no dineràries especials, a excepció dels terrenys que s'aportin a l'empara del que preveu l'article 87 de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'impost de societats, quan no estiguin integrats en una branca d'activitat.







- e) No s'acreditarà l'impost amb ocasió de les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzin a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 10/1990, de 15 d'octubre, de l'esport i el Reial decret 1251/1999, de 16 de juliol, sobre societats anònimes esportives, o norma que ho substitueixi.
- f) L'adjudicació de béns immobles per part de les societats cooperatives d'habitatges a favor dels seus socis cooperativistes.
- g) Les transmissions de terrenys a què donin lloc les operacions distributives de beneficis i càrregues per aportació dels propietaris inclosos en l'actuació de transformació urbanística, i les adjudicacions en favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys aportats per aquests, en els termes de l'article 23 del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat per Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, o norma que el substitueixi. No obstant això, si el valor de les parcel·les adjudicades a un propietari excedeix del que proporcionalment correspon als terrenys aportats pel mateix, l'excés d'adjudicació sí estarà subjecta a aquest impost.
- h) La retenció o reserva del dret real d'usdefruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, en produir-se la consolidació de la propietat.
- i) Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de transmissions del negoci o d'actius o passius realitzades per entitats de crèdit en compliment de plans de reestructuració o plans de resolució d'entitats de crèdit a favor d'una entitat o altra de crèdit, a l'empara de la normativa de reestructuració bancària.
- j) Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana fetes per una entitat de crèdit a favor d'una societat per a la gestió d'actius, sempre que els esmentats immobles hagin estat adquirits per l'entitat de crèdit en pagament de deutes relacionats amb el sòl per a promoció immobiliària i amb les construccions i promocions immobiliàries a l'empara de la Llei 8/2012, de 30 d'octubre de sanejament i venda d'actius immobiliaris del sector financer.
- k) Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructuración bancaria (SAREB), regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
- l) Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades per la SAREB a entitats participades directa o indirectament per la dita societat en almenys el 50% del capital, fons propis, resultats o drets de vot en l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o a conseqüència de la mateixa.
- m) Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades per la SAREB, o per les entitats constituïdes per aquesta per a poder complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris (FAB), a què es refereix la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
- n) Les aportacions o transmissions de béns immobles fetes entre els citats fons d'actius bancaris (FAB) durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB) als fons, previst en l'apartat 10 de la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

En la posterior transmissió dels immobles referits en els punts anteriors, per al còmput del nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment del valor dels terrenys, no es tindrà en compte el període anterior a la seva adquisició.

- o) Tampoc es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys, respecte dels quals el subjecte passiu acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors d'aquells terrenys en les dates de transmissió i adquisició. En aquest cas el subjecte passiu haurà de declarar igualment la transmissió, així com aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició.

Per constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny, es prendrà en cada cas el més gran dels valors següents: el que





consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, si s'escau, per l'administració tributària, sense que s'hi puguin computar les despeses o tributs que gravin aquestes operacions.

Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en què hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl, a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi, en la data de meritació de l'impost, el valor cadastral del terreny respecte al valor cadastral total. Aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de la transmissió com, si s'escau, al d'adquisició.

Si l'adquisició o la transmissió ha estat a títol lucratiu, s'aplicaran les regles del paràgraf anterior prenent, si s'escau, el primer dels dos valors a comparar assenyalats amb anterioritat, el declarat en l'Impost sobre Successions i Donacions.

En la posterior transmissió dels immobles a què es refereix aquesta lletra, per al còmput d'anys al llarg del qual s'ha posat de manifest l'increment de valor, no es tindrà en compte el període anterior a la seva adquisició.

#### Article 2. Subjectes passius

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:
  - a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitadors del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti.
  - b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitadors del domini a títol oneros, la persona física o jurídica o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que transmeti el terreny o que constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti.
2. En els supòsits a què es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent la persona física o jurídica o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.
3. Els subjectes passius estaran obligats a declarar un domicili fiscal. Quan un subjecte passiu canviï el seu domicili estarà obligat a comunicar-ho a l'Ajuntament, mitjançant declaració expressa a aquest efecte, sense que el canvi de domicili produeixi efectes davant l'Administració fins que no presenti l'esmentada declaració. No obstant això, l'Administració podrà rectificar el domicili tributari dels subjectes passius mitjançant l'oportuna comprovació.

#### Article 3. Successors i responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària (LGT) i a l'ordenança general de l'Organisme Autònom de Gestió i Recaptació de Tributs Locals de la Diputació de Lleida.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat jurídica, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'ordenança general de l'Organisme Autònom de Gestió i Recaptació de Tributs Locals de la Diputació de Lleida.





*Article 4. Exempcions i bonificacions*

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin a conseqüència de:

- a) La constitució i la transmissió de qualsevol dret de servitud.
- b) Les transmissions de béns que es trobin dins del perímetre delimitat com conjunt historicoartístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons s'estableix en la Llei 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol o en la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, quan els seus propietaris o titulars de drets reals acreditin que han realitzat a càrrec seu obres de conservació, millora o rehabilitació en aquests immobles.

Per a poder gaudir d'aquest benefici fiscal caldrà reunir els següents requisits:

- Les obres de conservació, millora o rehabilitació s'han de fer durant el període de generació del tribut.
- El cost de les obres haurà de representar com a mínim el 10 per 100 del valor cadastral de l'immoble.
- Si s'ha rebut qualsevol subvenció o ajut destinat a finançar, encara que sigui parcialment, el cost de les obres, l'import d'aquests ajuts minorarà el cost de les obres als efectes de la determinació del percentatge de l'apartat anterior.

Amb la sol·licitud caldrà aportar la següent documentació:

- Acreditació del fet que el bé immoble es troba dins del perímetre delimitat com a conjunt historicoartístic, o que ha estat declarat individualment d'interès cultural.
- Llicència municipal que autoritza les obres.
- Certificat expedit per la direcció de les obres on es posi de manifest que l'actuació ha consistit en la realització d'obres de conservació, millora o rehabilitació, així com el cost d'execució d'aquestes.
- Declaració de les subvencions o ajuts rebuts per a finançar les obres.

2. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin a conseqüència de les transmissions que realitzin les persones físiques amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant d'aquest, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre el mateix, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o de crèdits hipotecaris.

També serà d'aplicació aquesta exempció en les transmissions de l'habitatge habitual en què concorrin els requisits anteriors, fetes en procediment d'execució hipotecària notarial o judicial.

No serà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi, en el moment de la transmissió de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari. Amb caràcter general es presumirà la inexistència d'aquesta capacitat. No obstant, si amb posterioritat es comprova el contrari, es procedirà a fer la corresponent liquidació tributària.

Als efectes d'aquest apartat, es considerarà habitatge habitual la residència on hagi figurat empadronat el contribuïent de forma ininterrompuda, almenys, durant els dos darrers anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si el dit termini fos inferior als dos anys.

Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà a allò que disposa la Llei 35/2006, de 28 de novembre, reguladora de l'impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de la Llei sobre l'impost de societats, sobre la renda de no residents i sobre el patrimoni. S'equipararà el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.





3. També estan exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan la condició de subjecte passiu recaigui sobre les persones o entitats següents:

- a) L'Estat, les comunitats autònomes i les entitats locals, a les quals pertanyi el municipi, així com els organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les comunitats autònomes i de les dites entitats locals.
- b) El municipi d'imposició i altres entitats locals integrades o a les que s'integri dit municipi, així com les seves respectives entitats de dret públic d'anàleg caràcter als Organismes Autònoms de l'Estat.
- c) Les entitats sense finalitat de lucre en els termes previstos en l'article 15 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge sempre que compleixin els requisits establerts a l'esmentada llei i al seu reglament, aprovat per Reial decret 1270/2003, de 10 d'octubre.

Per gaudir d'aquesta exempció les entitats esmentades hauran de comunicar a l'ajuntament la seva opció pel règim fiscal prevista al títol II de la Llei 49/2002, mitjançant la corresponent declaració fiscal, abans de la finalització de l'any natural en què s'hagi produït el fet imposable.

No obstant això, en la transmissió de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatiu del domini a títol lucratiu, la comunicació es podrà fer en el termini previst en l'apartat 2 de l'article 10 d'aquesta ordenança, en el supòsit que la finalització d'aquest termini excedeixi de l'any natural previst en el paràgraf anterior.

- d) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les mutualitats de previsió social regulades pel text refós de la Llei d'ordenació i supervisió de les assegurances Privades, aprovat per Reial decret legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.
- e) Els titulars de concessions administratives reversibles quant als terrenys afectes a aquestes.
- f) La Creu Roja Espanyola.
- g) Les persones o entitats a favor de les quals se'ls hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.

#### *Bonificació per transmissió per causa de mort art. 108.4 TRLHL*

4. Es concedirà una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'Impost en les transmissions de terrenys i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini dels immobles domicili habitual del causant i de l'adquirent realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els ascendents de primer grau i adoptants.

Els subjectes passius hauran de sol·licitar la bonificació a què es refereix aquest apartat dins del termini establert per a presentar la declaració a l'article 11 d'aquesta Ordenança i caldrà adjuntar el document públic d'acceptació d'herència i documentació que ho justifiqui (certificat d'empadronament al domicili habitual del causant i de l'adquirent).

#### *Article 5. Procediment de concessió de beneficis fiscals i reduccions*

1. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals amb caràcter pregat s'han de presentar a l'ajuntament en el moment de fer la declaració o l'autoliquidació del tribut i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa. L'acord pel qual s'accedeixi a la petició fixarà l'exercici des del qual el benefici s'entén concedit.
2. En el cas que la sol·licitud d'exempció o bonificació es realitzi mentre la liquidació tributària no hagi guanyat fermesa en via administrativa, es concedirà si en la data de meritació del tribut concorrien els requisits exigits per a la seva obtenció.





*Article 6. Base imposable*

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana manifestat en el moment de la meritació i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.
2. Per a determinar la base imposable de l'impost, es multiplicarà el valor del terreny en el moment de la meritació pel coeficient fixat a l'apartat 8 d'aquest article corresponent al període de generació de l'increment del valor. En cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prorratejarà el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complerts, sense tenir en compte les fraccions de mes.
3. En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de la meritació d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

Això no obstant, quan el valor sigui conseqüència d'una ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb anterioritat, es podrà liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instruïssin, referit al moment de la meritació. Quan aquesta data no coincideixi amb la data d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l'efecte en les lleis de pressupostos generals de l'Estat.

Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana en el moment de la meritació de l'impost o integrat en un bé immoble de característiques especials, no tingui fixat valor cadastral en aquell moment, o, si en tingués, no concordi amb el de la finca realment transmesa, a conseqüència d'aquelles alteracions que per les seves característiques no es reflecteixin en el cadastre o en el padró de l'impost sobre béns immobles, conforme a les quals s'hagi d'assignar el valor cadastral, l'ajuntament podrà practicar la liquidació quan el dit valor cadastral sigui fixat, referint l'esmentat valor al moment de la meritació.

4. En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, per determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional als valors dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte en l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:
  - a) Usdefruit
    - a. El valor de l'usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor dels béns, a raó del 2 per 100 per cada període d'un any, sense que mai excedeixi el 70%.
    - b. En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70% del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de vint anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l'1% menys per cada any més, amb el límit mínim del 10% del valor total.
    - c. Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.
  - b) Ús i estatge  
El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar al 75% del valor del terreny sobre el qual s'han d'imposar, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.





- c) Nua propietat  
El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o estatge i el valor cadastral del terreny.
- d) Dret real de superfície  
El dret real de superfície s'ha de fixar d'acord amb les regles de l'usdefruit temporal.
- e) Altres drets reals  
Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat al constituir-los, si fos igual o més alt que el que resulti de la capitalització a l'interès legal de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor. En cap cas el valor així imputat ha de ser superior al que tinguin determinat en el moment de la transmissió a l'efecte de l'Impost sobre béns immobles.

5. En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret a construir sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, el quadre de percentatges anuals, previst a l'article 8 d'aquesta ordenança, s'aplicarà sobre la part del valor cadastral que representi, respecte a aquest valor, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum de les plantes per construir en el sòl o el subsòl i la totalitat de superfície o volum edificats un cop construïdes aquestes plantes.

En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atènyer-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.

6. En els supòsits d'expropiació forçosa, el percentatge corresponent s'ha d'aplicar sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor cadastral assignat a l'esmentat terreny fos inferior; en aquest, cas prevaldrà aquest últim sobre el preu just.
7. En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries forals, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, caldrà liquidar l'impost pel domini ple.
8. Per a determinar la base imposable, es multiplicarà el valor del terreny en el moment de la meritació pel coeficient que correspongui al període de generació de l'increment de valor establert en el quadre següent:

Període	Coeficient	Període	Coeficient
menys d'1 any	0,14	11 anys	0,08
1 any	0,13	12 anys	0,08
2 anys	0,15	13 anys	0,08
3 anys	0,16	14 anys	0,10
4 anys	0,17	15 anys	0,12
5 anys	0,17	16 anys	0,16
6 anys	0,16	17 anys	0,20
7 anys	0,12	18 anys	0,26
8 anys	0,10	19 anys	0,36
9 anys	0,09	Igual o superior a 20 anys	0,45
10 anys	0,08		

Si a conseqüència de l'actualització dels coeficients màxims establerts en l'article 107.4 del TRLRHL, qualsevol dels coeficients aprovats per la vigent ordenança fiscal resultés superior al corresponent nou màxim legal, s'aplicarà aquest directament fins que entri en vigor la nova ordenança fiscal que corregeixi aquest excés.





9. Quan, a instància del subjecte passiu, conforme al procediment establert a l'article 104.5 del TRLRHL, es constati que l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import del dit increment de valor.
10. L'import de l'increment de valor obtingut pel subjecte passiu s'obtindrà per la diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, prenent en cada cas el més alt dels següents valors a comparar: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, si s'escau, per l'Administració tributària.
11. Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per tal d'aconseguir l'import de l'increment entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, es prendrà el més alt dels següents valors a comparar: el declarat a efectes de l'impost sobre successions i donacions o el comprovat, si s'escau, per l'Administració tributària.
12. Per a determinar l'import de l'increment de valor no poden computar-se les despeses o tributs que gravin les esmentades transmissions.
13. Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data de meritació de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total. Aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, si s'escau, al valor d'adquisició.

*Article 7. Tipus de gravamen i quota*

La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen següent: (màxim 30%)

Període	Tipus	Període	Tipus
menys d'1 any	22	11 anys	22
1 any	22	12 anys	22
2 anys	22	13 anys	22
3 anys	22	14 anys	22
4 anys	22	15 anys	22
5 anys	22	16 anys	22
6 anys	22	17 anys	22
7 anys	22	18 anys	22
8 anys	22	19 anys	22
9 anys	22	Igual o superior a 20 anys	22
10 anys	22		

*Article 8. Període de generació*

1. L'impost es merita:
  - a) Quan es transmet la propietat del terreny, sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.
  - b) Quan es constitueix o es transmet qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o la transmissió.
2. El període de generació és el temps durant el qual s'ha fet palès l'increment de valor que grava l'impost. Per a la seva determinació, hom prendrà els anys complets transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny de què es tracti o de la constitució o transmissió igualment anterior d'un dret real de gaudi limitatiu del domini sobre aquest i la data de realització del nou fet imposable, sense considerar les fraccions d'any. En el cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prorratejarà el coeficient anual per mesos, sense tenir en compte les fraccions de mes.





3. Als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:
- En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i quan es tracti de documents privats, la de la seva incorporació o inscripció en un registre públic, la de defunció de qualsevol dels signants o la de lliurament a un funcionari públic per raó del seu ofici.
  - En les transmissions per causa de mort, la de la defunció del causant.

*Article 9. Nul·litat de la transmissió*

- Quan es declari o es reconegui per resolució judicial o administrativa fermes que ha tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o el contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre aquest, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost pagat, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratius i que reclami la devolució en el termini de quatre anys des que la resolució va ser ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d'efectuar les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1295 del Codi civil. Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratius, si la rescissió o la resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no hi haurà lloc per a cap devolució.
- Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants, no s'escaurà la devolució de l'impost pagat i es considerarà com un acte nou sotmès a tributació. Com a tal mutu acord, s'estimarà l'avinença en acte de conciliació i l'assentiment a la demanda.
- En els actes o els contractes en els quals hi hagi alguna condició, la seva qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi civil. Si fos suspensiva, l'impost no es liquidarà fins que aquesta no es compleixi. Si la condició fos resolutòria, l'impost s'exigirà, a reserva, quan la condició es compleixi, de fer-se la devolució oportuna, segons la regla de l'apartat primer.

*Article 10. Règim de gestió*

Els subjectes passius hauran de presentar declaració davant l'ajuntament o davant de les oficines de l'Organisme de Gestió i Recaptació de Tributs.

- Règim de declaració
  - Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant de l'ajuntament o a les oficines de l'OAGRTL la declaració de la transmissió efectuada, on s'han d'incloure tots els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.
  - Cal presentar una declaració per a cadascuna de les finques o drets transferits, fins i tot en el cas que s'hagi formalitzat la transmissió en un sol instrument, fent-hi constar expressament la referència cadastral.
  - A la declaració esmentada s'hi adjuntaran els documents on constin els actes o els contractes que originin la imposició, com també els justificants dels elements tributaris necessaris per practicar la liquidació corresponent i els que acreditin les exempcions i bonificacions que es sol·licitin.
- La declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi l'acreditació de l'impost:
  - Quan es tracti d'actes entre vius, el termini serà de trenta dies hàbils.
  - Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos, prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.







3. A més dels subjectes passius, també estan obligats a comunicar a l'ajuntament o organisme gestor de l'impost la realització del fet imposable en els mateixos terminis:
  - a) En les transmissions de terrenys, o en la constitució o transmissió de drets reals a títol lucratiu, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueix o que transmet el dret real de què es tracti.
  - b) En les transmissions de terrenys, o en la constitució o transmissió de drets reals a títol oneros, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.
4. El Registre de la propietat no practicarà la inscripció corresponent de cap document que contingui acte o contracte determinant de les obligacions tributàries per aquest impost, sense que s'acrediti prèviament haver presentat la declaració, comunicació o autoliquidació.
5. Els notaris també estaran obligats a remetre a l'Ajuntament o a l'organisme que gestiona aquest impost, dins de la primera quinzena de cada trimestre, una relació o índex comprensiu de tots els documents que han autoritzat en el trimestre anterior, i en què es continguin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin en relleu la realització del fet imposable d'aquest impost, amb excepció feta dels actes d'última voluntat. També estaran obligats a enviar, dins del mateix termini, una relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentats per a coneixement i legitimació de firmes.

Els notaris advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre el termini dins del qual estan obligats a presentar la declaració per l'impost i sobre les responsabilitats tributàries per la manca de presentació de declaracions.

#### *Article 11. Liquidacions tributàries*

1. L'Ajuntament o organisme gestor del tribut practicarà liquidacions tributàries a conseqüència d'aquells fets, actes i negocis que impliquin la generació del fet imposable.
2. Les notificacions s'han de practicar en el domicili assenyalat en la declaració. No obstant això, la notificació es pot lliurar en mà, amb caràcter general, al mandatari portador de la declaració.
3. Quan es practiqui la liquidació d'acord amb les dades rebudes per un mitjà diferent de la declaració dels obligats tributaris, es notificarà a l'adreça coneguda per l'Administració. Qualsevol notificació que s'hagi intentat en el darrer domicili declarat pel contribuïent és eficaç en dret.
4. Les liquidacions es notificaran de conformitat amb els articles 102 i 109 i següents de la Llei general tributària i s'atorgarà el període de pagament de l'article 62.2 de la Llei general tributària.
5. Contra l'esmentada notificació es podrà interposar el recurs de reposició regulat a l'article 14.2 de la Llei reguladora de les hisendes locals.

#### *Article 12. Comprovació i investigació*

1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei general tributària i en les disposicions dictades per al seu desenvolupament.
2. En el que és relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries i a la determinació de les sancions que els corresponguin en cada cas, i, en particular, quan l'impost s'exigeix en règim d'autoliquidació, hom aplicarà el règim regulat en la Llei general tributària.





3. La presentació fora de termini de les declaracions tributàries implicarà l'aplicació dels recàrrecs i interessos següents:
  - a) El recàrrec serà un percentatge igual a l'1% més un altre 1% addicional per cada mes complet de retard amb que es presenti la declaració respecte al termini establert per a la presentació. En aquests supòsits, s'exclouen l'interès de demora i les sancions.
  - b) Recàrrec del 15% quan s'efectuï després dels 12 mesos següents al venciment del termini legal per a fer-ho. En aquest supòsit, s'exigiran els interessos de demora pel període transcorregut des de l'endemà al termini dels 12 mesos posteriors a la finalització del termini establert per a la presentació fins al moment en què es practiqui la liquidació.
  - c) L'import d'aquests recàrrecs es reduirà en el 25% sempre que es realitzi l'ingrés total de l'import restant del recàrrec i del total del deute de la liquidació practicada per l'administració derivada de la declaració extemporània, al temps de la seva presentació o en el termini de l'article 62.2 de la Llei general tributària.
4. La manca de presentació de les declaracions o els documents que els han d'acompanyar o la seva presentació de forma incompleta o incorrecta constitueixen infraccions greus.

#### *Article 13. Gestió per delegació*

1. Si la gestió tributària i la recaptació del tribut ha estat delegada a la Diputació de Lleida, a través de l'Organisme Autònom de Gestió i Recaptació de Tributs Locals (OAGRTL), les normes i referències a l'Ajuntament contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de dur a terme l'administració delegada.
2. L'OAGRTL establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de notaris i registradors de la propietat per tal de conèixer puntualment les modificacions de titularitat dominical, facilitar el compliment de les obligacions fiscals dels contribuents i agilitar la recaptació del tribut.
3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'OAGRTL de la Diputació de Lleida s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Lleida que delegaren les seves facultats en la Diputació.

#### *Disposició addicional*

Les modificacions produïdes per la Llei de pressupostos generals de l'Estat o altra norma de rang legal o reglamentari que afectin qualsevol element d'aquest impost seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança.

#### *Disposició transitòria*

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs, sempre que se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a la dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal serà, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

#### *Disposició final*

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada en data 31 de març de 2022 començarà a regir a partir de la seva publicació al BOP, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació.»





Tot seguit pren la paraula Ramon Xandri, regidor delegat d'Hisenda i comenta que en data 26 d'octubre de 2021 el Tribunal Constitucional va dictar sentència, segons la qual es declarava inconstitucional la fórmula de càlcul de la plusvàlua establerta al RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

El dia 9 de novembre es va publicar en el BOE el RD Llei 26/2021 pel que s'adapta el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals respecte a la plusvàlua, on s'estableixen dos sistemes de determinació de la base imposable; el sistema objectiu i el sistema directe.

En la disposició transitòria única s'establia que els ajuntaments haurien de modificar obligatòriament la seva ordenança fiscal en el termini de sis mesos des de l'entrada en vigor del Real decret llei. Per tant, cal fer la publicació provisional de la modificació de l'ordenança fiscal abans del dia 9 d'abril de 2022.

En el Butlletí Oficial de la Província número 44 del dia 4 de març de 2022 l'Organisme Autònom de Gestió i Recaptació de Tributs Locals de la Diputació de Lleida, publica l'ordenança tipus de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

El regidor diu que és voluntat de l'Ajuntament de Solsona modificar de l'ordenança fiscal de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana d'acord amb l'ordenança publicada al BOP número 44 del dia 4 de març de 2022 amb els coeficients, tipus de gravamen i bonificacions que es detallen a la proposta.

Tot seguit pren la paraula Marc Barbens, portaveu del grup municipal de JUNTS i explica que valora positivament la bonificació del 50% pels descendents i ascendents de primer grau, però amb la proposta que es presenta no te clar si la bonificació afecta als cònjuges.

Intervé Maria Pilar Viladrich, portaveu del grup APS-CUP i diu que la proposta no està clara, que no se sap el que es presenta a votació, que no se sap a qui afecten les bonificacions, que no té clar l'informe de secretaria i intervenció, que l'informe d'intervenció detalla que hi haurà menys recaptació i que, per tots aquests motius, demana que es retiri el punt de l'ordre del dia.

El regidor d'Hisenda diu que no retiraran el punt de l'ordre del dia perquè la proposta és clara.

A petició de l'alcaldeessa la secretària diu que a l'expedient hi ha el text íntegre de l'ordenança tal i com s'aprova, que les bonificacions són exactament les mateixes que hi havia fins ara i que no hi ha arguments per pensar que no se sap quina proposta d'ordenança es presenta a votació.

Tot seguit Maria Pilar Viladrich explica que està totalment en desacord amb la proposta presentada i argumenta els motius següents:

- El tipus de gravamen no hauria de ser del 22% sinó del màxim permès (30%) i després aplicar les màximes bonificacions possibles,
- No queda definit el concepte d'habitatge habitual.





- Les bonificacions per habitatge habitual caldria que es condicionessin a l'obligació de mantenir l'habitatge durant 5 anys.
- Els casos de persones que s'han d'empadronar en residències caldria poder aplicar la bonificació de l'habitatge habitual als descendents.
- Caldria regular els casos de discrepàncies en l'habitatge habitual i empadronament.
- No està regulada l'assimilació de parelles de fet a cònjuges.
- Les bonificacions pràcticament no es regulen quan hauria de ser la part més important de l'ordenança. Diu que segons el redactat de la proposta sols poden disposar de bonificació del 50% els descendents i ascendents de primer grau però no els cònjuges.

Marc Barbens demana si es pot aclarir l'abast de la bonificació ja que és important assegurar que el cònjuge estigui inclòs en aquesta modificació.

A petició de l'alcaldeessa intervé de nou la secretària i diu que el redactat de l'article que regula la bonificació és exactament el mateix que el que fins ara hi havia vigent i que coincideix amb el redactat de l'ordenança publicada al Butlletí Oficial de la Província núm. 44 de data 4 de març de 2022. El model d'ordenança publicat deixa que cada ajuntament aprovi el percentatge de bonificació, que es el que es detalla en la proposta d'acord fixant-lo en un 50%.

Maria Pilar Viladrich, portaveu d'APS-CUP, insisteix en que la proposta no es clara.

Marc Barbens manifesta que ha consultat el redactat de l'actual ordenança i que en ella els cònjuges estan inclosos en la bonificació.

El redactat diu:

"Bonificació per transmissió per causa de mort art. 108.4 TRLHL:

Article 4.4. Es concedirà una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'Impost en les transmissions de terrenys i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini dels immobles domicili habitual del causant i de l'adquirent realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els ascendents de primer grau i adoptants.

Els subjectes passius hauran de sol·licitar la bonificació a què es refereix aquest apartat dins del termini establert per a presentar la declaració a l'article 11 d'aquesta Ordenança i caldrà adjuntar el document públic d'acceptació d'herència i documentació que ho justifiqui (certificat d'empadronament al domicili habitual del causant i de l'adquirent)."

Tot seguit l'alcaldeessa, davant les discrepàncies i amb la voluntat que la proposta que es presenta inclogui la bonificació per cònjuges, introdueix un canvi en la proposta presentada al ple de forma que al punt on diu: «Es concedirà una bonificació del 50% pels descendents i ascendents de primer grau», cal que hi digui: «Es concedirà una bonificació del 50% pels descendents i ascendents de primer grau i cònjuges». El redactat d'aquesta bonificació serà exactament igual que el fins ara hi havia vigent.

Tot seguit Ramon Xandri convida la portaveu d'APS-CUP a estudiar tots els punts que ha detallat i sobre els que mantenen discrepàncies amb objectiu d'introduir millores en properes modificacions de l'ordenança.

Maria Pilar Viladrich respon que aquesta invitació sempre s'ofereix però mai es realitza. Per tant, entoma la invitació però ja sap l'èxit que tindrà.





A continuació pren la paraula Mohamed El Mamohun, portaveu del grup municipal del PSC i diu que celebra que s'hagi clarificat la bonificació pel cònjuge i que votarà a favor de la proposta.

Tot seguit es procedeix a la votació i la proposta presentada s'aprova per onze vots a favor de Judit Gisbert i Ester, Rosó Barrera i Call (ERC), Ramon Montaner i Viladrich (ERC), Ramon Xandri i Solé (ERC), Sara Alarcon i Postils (ERC), Joan Parcerisa i Albacete (ERC) Isabel Roca i Guitart (ERC) Marc Barbens i Casals (JUNTS), Isabel Pèrez i Martínez (JUNTS), César Garcia Sánchez (JUNTS) i Mohamed El Mamohun Mrimou (PSC) i dos vots en contra de Maria Pilar Viladrich i Massana (ApS-CUP), Òscar Garcia i Companys (ApS-CUP).

### **Expedient 244/2022. Moció per donar suport a la candidatura de la sardana a la llista representativa del patrimoni cultural immaterial de la humanitat, de la UNESCO**

**Favorable**

**Tipus de votació:** unanimitat

L'alcalde, Judit Gisbert, pren la paraula i explica la moció que es presenta a la consideració del Ple, que diu així:

«Vista la iniciativa de la Confederació Sardanista de Catalunya de presentar la candidatura de la sardana a la Llista Representativa del Patrimoni Cultural Immaterial de la Humanitat, de la Unesco.

Atès que la sardana encarna els valors de comunitat, de cohesió i d'igualtat, i és un símbol de la identitat catalana.

Atès que la sardana constitueix una tradició fortament arrelada al nostre municipi.

Atesa la importància del patrimoni cultural immaterial per al manteniment de la diversitat cultural i de la creativitat humana, així com per al desenvolupament sostenible.

Es proposa al ple l'adopció dels següents

#### **ACORDS**

1. Manifestar el seu suport a la candidatura de la sardana a la Llista Representativa del Patrimoni Cultural Immaterial de la Humanitat, del Unesco.
2. Comunicar aquest suport a les entitats sardanistes locals i a la Confederació Sardanista de Catalunya, impulsora de la iniciativa.
3. Autoritzar la Confederació Sardanista de Catalunya a fer públic aquest suport.»

Tot seguit es procedeix a la votació i la proposta presentada a la consideració del Ple s'aprova per unanimitat.





**Expedient 377/2022. Donar compte de l'aprovació de la liquidació del pressupost general de l'exercici 2021**

**Favorable**

**Tipus de votació:** unanimitat

El regidor delegat d'Hisenda, Ramon Xandri, fa una exposició de les dades més rellevants de la liquidació dels comptes de l'exercici 2021, que es va aprovar per acord de la Junta de Govern Local, en la sessió del dia 28 de febrer de 2022, i que són els següents:

«A continuació es fa un resum de les dades més rellevants:

*1. Indicadors econòmics*

Total pendent de pagament	1.136.850,59 €
Total pendent de cobrament	769.429,96 €
Resultat pressupostari	347.678,33 €
Romanent de tresoreria	1.732.034,78 €
Deute viu	959.549,59 €

Rati de càrrega financera	6,97 %
Rati legal de deute viu	31,14 %

Estalvi net	364.640,55 €
Rati legal d'estalvi net	3,84 %

*2. Indicadors financers i patrimonials*

Liquidesa immediata	2,06 Fons líquids/oblig. pp
Solvència a curt termini	2,24 Fons + DPC/oblig. pp
Endeutament per habitant	322,57 Deute total/núm. hab.

*3. Indicadors pressupostaris*

Grau d'execució pressupost de despeses	86,22 % ORN/previsions def.
Realització de pagaments	90,00 % Pagaments / ORN
La despesa total per habitant és de	1.225,34 € ORN / núm. hab.
La inversió per habitant és de	227,06 € ORN (6 i 7) / hab.
L'esforç inversor és del	18,53 % ORN (6 i 7) / ORN
El període mitjà de pagament és de	2,68 dies data registre factura
El grau d'execució pressupost d'ingressos	78,42 % DRN / previsions def.
La realització de cobraments és del	93,79 % Recaptació / DRN
L'autonomia fiscal és del	60,97 % DRN (1,2,3) / DRN
L'autonomia és del	93,06 % DRN (1-8) / DRN
El període mitjà de cobrament és de	22,67 dies DPCx365 / DRN

El padró d'habitants a 31 de desembre de 2021 és de 9.175 habitants.»





## Expedient 116/2022. Informes de tresoreria i intervenció del 4t trimestre de 2021

**Favorable**

**Tipus de votació:** unanimitat

Tot seguit Ramon Xandri, regidor delegat d'Hisenda, explica el contingut dels informes que ha emès la interventora municipal corresponents al 4t trimestre de 2021 que tot seguit es detallen:

«Informe d'execució trimestral

### Identificació

1. Òrgan al qual s'adreça: Alcaldessa de la corporació
2. Caràcter: preceptiu
3. Títol: informe de subministrament d'informació trimestral

### Antecedents

L'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació que preveu la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària, i sostenibilitat financera, determina les obligacions trimestrals de subministrament indicant que abans de l'últim dia del mes següent a la finalització de cada trimestre de l'any s'ha de trametre la informació que es relaciona a l'article 16 de la mateixa Ordre.

### Fonaments de dret

- Ordre Ministerial HAP/2015/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la LOEPSF(OM).
- Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i Sostenibilitat Financera (LOEPSF).
- Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials.

### Informe

L'article 16 de l'Ordre HAP 2015/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera estableix que abans de l'últim dia del mes següent a la finalització del trimestre caldrà trametre informació relativa:

- a l'actualització i grau d'execució del pressupost així com la previsió de la seva execució fins a la finalització de l'exercici,
- a les obligacions de tercers vençudes, líquides, exigibles, no imputades a pressupost,
- a la informació trimestral relativa a informar en relació a les despeses pendents de pagar,
- a la situació dels compromisos de despesa plurianual i a l'execució de l'annex d'inversions i el seu finançament,
- a l'actualització del pla de tresoreria,
- a la informació que permeti relacionar el saldo resultat dels ingressos i despeses del pressupost amb la capacitat o necessitat de finançament,
- a l'actualització de l'informe de la intervenció del compliment de l'objectiu d'estabilitat, de la regla de la despesa i del límit del deute,
- a la plantilla de personal.





Per la qual cosa, emeto el següent informe:

#### *Personal*

En data 31/12/2021 l'Ajuntament de Solsona, té una plantilla de personal de 114 persones els quals es troben dividits en els sectors següents:

Sector	Número d'efectius
Administració general i resta de sectors	80
Polícia Local	13
Escola de Música	21

L'execució en les despeses de personal, en terme acumulats i fins el 31/12/2021 és la que consta a l'expedient. Aquest import inclou les retribucions bàsiques, les complementàries, els incentius al rendiment, el fons social i la Seguretat Social.

L'evolució per aquest trimestre, en els efectius de personal, han variat d'acord amb els informes mensuals de Recursos Humans.

#### *Indicadors pressupostaris*

1. El grau d'execució del pressupost d'ingressos i despeses, en termes acumulats, del primer trimestre és el que consta a la documentació adjunta.

Pel que fa als ingressos mensuals de l'Organisme Autònom de la Diputació de Lleida no han sofert cap variació. Per acord del Ple del mes de març de 2021 no s'ha posat al cobrament la taxa per ocupació de la via pública amb taules i cadires de l'exercici 2021.

S'observa un increment en la recepció de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Pel finançament de les inversions pressupostades s'ha contractat un préstec per import de 710.000,00 € que s'ha ingressat el mes de maig de 2021.

Sobre la realització dels pagaments, és a dir, el grau de realització dels mateixos, en termes totals i per aquest període, determina un nivell de pagament satisfactori i s'ajusta a les obligacions reconegudes netes del mateix període.

L'Ajuntament no té despeses pendents d'aplicar. La previsió del romanent de tresoreria per a despeses generals a la fi del quart trimestre és el que es resumeix a la documentació.

2. En relació a la situació deis compromisos de despeses plurianuals i a l'execució de l'annex d'inversions i el seu corresponent finançament s'informa que l'Ajuntament està executant les inversions programades, l'obra de millora del camp de gespa artificial ha finalitzat a primers d'octubre i l'obra de Tanatori municipal s'executa sense interrupcions.

3. Pel que fa al pla de tresoreria, els fons líquids a final del quart trimestre són de 2.341.354,95 €.







*Indicadors comptabilitat nacional*

Les dades corresponents a l'informe d'avaluació del compliment dels objectius que contempla la Llei orgànica 2/2012, reflecteixen que el Pressupost en execució no compleix amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària, atès que s'està executant l'obra del Tanatori que es finança amb romanent de tresoreria per a despeses generals, actius financers, capítol 8.

S'ha informat del nivell de deute que puja a 31 de desembre de 2021 en 2.959.549,59 €.

Aquestes dades són informatives per la suspensió de les regles fiscals pels exercicis 2020, 2021 i 2022.

*Conclusions*

L'Ajuntament compleix en el quart trimestre de 2021 amb els nivell d'endeutament inferior al 75% i no els objectius d'Estabilitat pressupostària atès que s'està executant l'obra del Tanatori que es finança amb romanent de tresoreria per a despeses generals, actius financers, capítol 8. Aquest incompliment és merament informatiu al suspendre's les regles fiscals pels exercicis 2020, 2021 i 2022.»

«Donar compte de l'informe de Tresoreria i Intervenció d'acord amb la Llei 2/2012 i el RD 635/2014 de 25 de juliol i el RD 1040/2017

*Informe de Tresoreria i Intervenció del període mitjà de pagament corresponent al 4t trimestre de 2021*

Informe previst a l'article 6, apartat 2, del Real decret 635/2014, de 25 de juliol, que obliga a les corporacions locals a enviar, al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, la informació corresponent al període mitjà de pagament a proveïdors corresponent al trimestre anterior, i que arran de l'aprovació del Real decret 1040/2017, de 22 de desembre, el rati de les operacions pagades en el trimestre, és l'indicador del número de dies de pro-mig en que s'ha efectuat el pagament des de l'aprovació dels documents que acrediten la conformitat amb els béns entregats o serveis prestats.

Terminis de pagament previstos a la Llei 15/2010	
A partir de l'1 de gener de 2013.....	30 dies

Arran del canvi de metodologia del càlcul del període mitjà de pagament regulat en el RD 1040/2017, el període mitjà de pagament no podrà ser un valor negatiu.

PMP	
Rati operacions pagades	2,44
Import dels pagaments realitzats	1.791.075,16
Rati operacions pendents	7,30
Import dels pagaments pendents	91.279,90
Període mitjà de pagament global	2,68





«Donar compte de l'informe de Tresoreria i Intervenció d'acord amb la Llei 15/2010

**Informe Tresoreria i Intervenció 4t trimestre 2021**

Informe previst als articles 4.3 i 5.4 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei sobre mesures de lluita contra la morositat en les operacions.

Terminis de pagament previstos a la Llei 15/2010  
A partir de l'1 de gener de 2013.....30 dies

	Nombre	Import	%
Pagaments realitzats durant el trimestre dins el termini legal	1.054	1.683.335,42 €	95,43
Resta de pagaments	16	80.600,85 €	4,57
Pagaments totals durant el trimestre	1.070	1.763.936,27 €	100,00
Obligacions pendents en les quals s'estigui incomplint el termini legal a la data de tancament del trimestre natural	39	4.805,96 €	
Factures que al final del trimestre hagin transcorregut més de tres mesos des de la seva anotació en el registre de factures i no s'hagi reconegut l'obligació	0	0,00 €	
Factures pendents de pagament al final del període que estan dins el període legal de pagament	415	1.040.739,73 €	

**B) ACTIVITAT DE CONTROL**

**Informes i resolucions**

A continuació, i donant compliment a l'article 42.2 del ROF, la secretària dóna compte a la corporació dels decrets que van del 29/2022 al 113/2022 que són les resolucions preses per l'Alcaldia des de la darrera sessió plenària.

Joan Parcesisa, regidor delegat de Comunicació i Noves Tecnologies, Transparència i participació, Esports i Joventut i Acció Social informa dels aspectes següents:

Pel que fa a Serveis Socials, diu:

-Davant la crisi provocada pel conflicte entre Rússia i Ucraïna, vam convocar la taula d'acollida de refugiats de Solsona agafant de referència la taula que es va fer pels refugiats sirians. Es van convocar diferents agents implicats amb la causa. L'objectiu era establir unes directrius bàsiques per tal d'anar tots a la una i anar coordinats davant l'arribada de persones refugiades. De la primera reunió va sortir la idea fer una crida a la ciutadania per aconseguir habitatges. A dia d'avui a Solsona han arribat 11 famílies, que sumen un total de 21 persones dels quals 8 son menors.

-Per finals de maig es treballa en la nova setmana de la gent gran amb l'objectiu de recuperar el format habitual.





Pel que fa a Joventut, diu:

-S'està realitzant un estudi, liderat per la Universitat de Manresa, sobre els hàbits saludables dels i les joves de la Catalunya Central. Des de l'oficina jove ens estem coordinant amb investigadors per conèixer les dades dels nostres joves i mirar de plantejar alguna acció conjunta.

-Un any més, des de l'oficina jove, s'ha encarregat a Creu Roja Joventut, mitjançant el programa somnit, un estudi sobre els hàbits de consum dels i les joves durant el carnaval. Restem a l'espera de rebre l'informe.

Pel que fa a Esports, diu:

S'ha iniciat els processos per a cobrir els llocs de treball de vigilant de les instal·lacions esportives i també s'ha convocat un procés per disposar d'una borsa de treball pel tècnic esports.

Pel que fa a la ràdio municipal, diu:

arran de la bona acollida que va tenir el recital poètic del dia mundial de la poesia estem preparant nous programes en directe fora de l'estudi de la ràdio.

Pel que fa a Transparència, diu:

Hem revalidat per setè any el segell infoparticipa a la qualitat i la transparència informativa del web municipal, que es el certificat que atorga la Universitat Autònoma de Barcelona. En aquesta ocasió hem assolit una puntuació del 94,23%, que malgrat els criteris son cada vegada més exigents, és la mateixa puntuació de l'any passat. En concret hem superat 49 dels 52 indicadors avaluats.

Tot seguit pren la paraula Ramon Xandri i Solé, regidor delegat d'Hisenda, Administració, Serveis Funeraris, Nucli antic i Habitatge i informa dels aspectes següents:

-En aquests darrers dos mesos s'ha treballat en el tancament dels comptes.

-S'ha fet un seguiment exhaustiu de les despeses per evitar al màxim desviacions de pressupost.

-S'està treballant en l'expedient d'estabilització de l'ocupació.

-S'està treballant en l'acte d'inauguració del tanatori i la seva posada en funcionament.

-Les tasques dutes a terme dins la regidoria d'Habitatge les ha informat Joan Parcerisa.

A continuació, Isabel Roca i Guitart, regidora delegada d'Educació i Governació informa que:

-S'han duta a terme els exàmens de nivell d'anglès de Cambridge, amb una participació d'unes 90 persones

-S'ha redactat i fet arribar als interessats la proposta d'ordenança de convivència ciutadana.

Tot seguit, Ramon Montaner i Viladrich, regidor delegat de les àrees de Desenvolupament local, Medi ambient, Parcs i jardins, informa que:

-S'està treballant per iniciar les contractacions per executar els serveis i obres inclosos en la subvenció Next Generation

-Amb l'autorització dels propietaris, s'ha instal·lat vinils als paradors buits.

-Del 29 d'abril al 6 de maig es farà la campanya comercial «Rasca Rasca»

-Els expositors de la fira del Trumfo han valorat positivament la fira malgrat que el temps no va acompanyar.





-L'Agència de promoció econòmica han presentat la memòria de les activitats 2020 2021. El regidor explica les dades més rellevants.

-S'ha fet un canvi en l'arbrat del carrer dels Tints i carrer de les Pollancrees.

-Fa un resum de l'evolució de les dades de reciclatge que ha comportat la implantació del porta a porta.

-Es valora positivament el canvis que es van fer en el servei de recollida de residus durant les fetes del carnaval.

-Durant la segona setmana del mes de març es va celebrar un Fòrum internacional de jardineria coorganitzat per l'escola agrària que ha estat molt ben valorat pels assistents i que ha tingut una molt bona repercussió internacional.

Tot seguit, Rosó Barrera i Call regidora delegada de les àrees d'Urbanisme, Obres públiques, Serveis municipals, informa que:

-S'han finalitzat els treballs de construcció del nou Tanatori Municipal. Actualment estan en fase d'acabats i també s'han finalitzat els treballs d'adequació de l'entorn, on s'ha pavimentat l'aparcament adjacent i s'han substituït totes les lluminàries del parc de l'Hort del Bisbe per unes de Leds, ja que no complien amb la normativa actual de contaminació lumínica.

-També s'han finalitzat les obres de la nova escola del vinyet. La setmana passada es va realitzar una acta d'ocupació i una formació d'instal·lacions al personal municipal. Aquesta setmana s'ha fet la inspecció i recepció de l'edifici per part d'ensenyament.

Paral·lelament, per part de la brigada municipal s'estan finalitzant els últims treballs pendents que quedaven en relació a l'aparcament i adequació de voreres. I en els propers dies es farà la pavimentació de l'aparcament amb reg asfàltic.

Actualment en fase d'acabats.

-També s'estan treballant en els projectes resultants dels ajuts Next Generation d'impuls al mercat sedentari com son la instal·lació de punts de llums fixes al nucli antic, l'ampliació del sistema de pilones, i la eliminació de barreres arquitectòniques a la Plaça del Camp, entre altres.

-Es van instal·lar i ja estan en funcionament els nous fanals solars del camí de la Creu Blanca.

-S'han iniciat els tràmits per a la contractació dels treballs de «redacció del projecte de la nova comissaria municipal»

Tot seguit, Judit Gisbert Ester, alcaldessa-presidenta, informa que dins l'àrea de Cultura s'han dut a terme les activitats següents:

-S'han publicat les bases per al concurs del disseny del Programa de la Festa Major

-En breu es publicaran les bases de les línies d'Ajut de la Regidoria de Cultura adreçades a les entitats culturals i a persones a títol personal que realitzin un projecte cultural per a la ciutat.

-Seguim amb les activitats de l'Any Roure, el diumenge passat, va tenir lloc el concert a càrrec de l'alumnat de les dues escoles de música de la ciutat amb una bona acollida per part del públic. Properament, hi ha previst que es publiqui el llibre de partitures per a piano, nivell iniciació, 'Aprèn a tocar el piano amb el mestre Roure i les nostres cançons'.

-El dia 21 de març a la Biblioteca Carles Morató es va celebrar el Dia Mundial de la Poesia, amb un acte adreçat al públic familiar.

-El diumenge 17 d'abril podem tornar a gaudir de les Caramelles per les diferents places i indrets de la ciutat gràcies a l'Orfeó Nova Solsona, l'Esplai Riallera, la Cobla Juvenil Ciutat de Solsona i la Colla de Trabucaires.





-Després de quedar desert el concurs convocat per a escollir la proposta del monument als Donants de Sang de Solsona i comarca, la Junta dels Donants de Sang del Solsonès juntament amb l'Ajuntament van decidir fer l'encàrrec del monument a l'artista solsoní Jordi Colell. La proposta sota el títol "Arremanga!" és un mural que s'executarà en una de les parets de la Sala Polivalent.

-Com cada any s'està duent a terme una revisió dels locals del 2n pis del Casal de Cultura i Joventut. En aquesta revisió, es té en compte l'ús que en fan del local les entitats.

-Des de la regidoria s'està treballant, amb totes les entitats implicades, amb la programació musical del XXè Solsona Dona la Nota.

### C) PRECS I PREGUNTES

Pren la paraula Marc Barbens, portaveu del grup municipal de JUNTS, i formula les següents preguntes:

1. El tema del contracte del projecte de l'obra del tanatori, en quina fase es troba?

L'alcaldeessa contesta que avui s'ha acabat el termini de presentació d'ofertes i està pendent de resolució.

2. Pel que fa a la borsa de treball del tècnic d'esports, en quin punt es troba?

Joan Parcerisa, regidor delegat d'Esports, diu que l'estiu passat es va convocar una borsa per cobrir una baixa laboral i es va tramitar l'expedient de forma urgent ja que per calendari no es podia fer d'una altra forma.

Ara el treballador ha demanat una excedència i s'ha tingut de tornar a convocar una borsa però sense la tramitació urgent.

3. El contracte de subministrament de l'energia elèctrica es tramitarà com a contracte Marc amb l'ACM?

Ramon Xandri contesta afirmativament.

4. A la zona de cal Xuxa sembla que hi ha una pèrdua d'aigua important. Hi ha queixes d'inundacions de baixos.

Rosó Barrera, regidora delegada de serveis, diu que no en té constància però que ja ho esbrinarà.

5. Pel que fa a l'escola del Vinyet, el regidor agraeix la reunió que es va fer amb els diferents grups per poder tractar el tema. Destaca però la decepció per haver obert l'escola sense tenir una rotonda i uns bons accessos per la carretera.

A continuació pren la paraula Maria Pilar Viladrich, portaveu del grup municipal, i demana:

1. Per quins motius els regidors de l'Ajuntament no van assistir a la manifestació per la defensa de l'Escola en Català?

L'alcaldeessa diu que els regidors estaven a una reunió d'entitats que es va allargar massa i no va gosar abandonar la reunió. Diu que potser va pecar de poca experiència i que en un futur aquestes coses les gestionarà diferent.





2. Pel que fa a la reunió amb els grups per tractar els accessos de l'escola diu que agraeix la reunió però vol fer constar que des que es va fer no els hi ha arribat més informació.

3. Pel que fa al contracte de subministrament elèctric vol fer constar la seva profunda decepció pel fet que l'Ajuntament formalitzi el contracte amb Endesa. Els particulars busquen solucions però l'Ajuntament no en té i s'ha de treballar per no ser dependents d'aquestes grans empreses.

El regidor Ramon Xandri diu que de treballar s'hi treballa però com a titular queda molt be que els membres d'APS CUP diguin que no es fa res. Es treballa per rebaixar el preu de la factura i es contractarà a l'empresa que sigui més avantatjosa.

4. Per quin motiu des de l'àrea d'esports enguany no s'ha preparat cap activitat adreçada als infants durant la Setmana Santa?

Joan Parcerisa contesta que des de l'àrea d'esports de l'Ajuntament de Solsona per Setmana Sant mai s'ha organitzat cap activitat.

5. El tema cinema s'ha avançat en alguna cosa?

L'alcaldeessa diu que s'ha parlat amb el propietari i la demanda que fa és inassumible.

6. Pel que fa al tanatori demana que se li faci arribar l'acta d'ocupació.

A continuació pren la paraula Mohamed El Mamhoun, portaveu del grup municipal PSC, i després de donar tot el seu suport al poble ucraïnès, formula les següents preguntes:

1. Hi ha alguna estadística del nombre d'estudiants que abandonen l'ESO?

L'alcaldeessa diu que ella no la té però que ho demanarà.

2. Demana que es faci un esforç per implantar energies renovables, com per exemple la instal·lació de plaques fotovoltaïques a l'escola Setelsis.

3. Quina acollida ha tingut les subvencions per habitatges?

Ramon Xandri diu que ara hi ha presentades unes 6 o 7 sol·licituds.

4. Pel que fa a l'empresa que presta el servei d'informació per la implantació del servei porta a porta, el regidor manifesta que el tracte que donen alguns dels treballadors és inacceptable ja que ho ha experimentat ell mateix amb el tracte rebut.

El regidor Ramon Montaner contesta que està al cas però que sovint les desavinences són provocades per malentesos.

I no havent-hi més aspectes a tractar la presidenta aixeca la sessió, de la qual, com a secretària actal., estenc aquesta acta.

La secretària actal.

Vist i plau  
La presidenta

