



ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
PL/2024/2	El Ple

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	ordinària
Data	21 de març de 2024
Durada	des de les 19.30 fins a les 21.30 hores
Lloc	saló de sessions de la casa consistorial
Presidida per	Judit Gisbert i Ester
Secretària actal.	Immaculada Jané i Viñals

ASSISTÈNCIA DELS MEMBRES AL PLE

Nom i cognoms	Càrrec	Assisteix
Judit Gisbert i Ester	alcaldessa presidenta	Sí
Joan Parcerisa i Albacete	1r tinent d'alcaldessa	Sí
M. Pilar Viladrich i Masana	2n tinenta d'alcaldessa	Sí
Ramon Montaner i Viladrich	3a tinent d'alcaldessa	Sí
Maria Moumen Es Saddouki	4a tinenta d'alcaldessa	Sí
Esther Espluga i Serra	regidora d'ERC	Sí
Elis Culell i Sancliments	regidora de Junts per Solsona	Sí
Núria Bonet i Rafart	portaveu del grup municipal Junts per Solsona	Sí
Jordi Santasusana i Soldevila	regidor de Junts per Solsona	Sí
Marc Barbens i Casals	portaveu del grup municipal Treballem per Solsona	Sí
Isabel Pérez i Martínez	regidora de Treballem per Solsona	Sí
Jordi Sendarrubias i Martínez	regidor de Treballem per Solsona	Sí
Albert Colell i Riu	regidor d'Alternativa per Solsona-CUP	Sí

Excuses d'assistència presentades: Cap





Una vegada verificada per la secretària actal. la constitució vàlida de l'òrgan, la presidenta obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

A) PART RESOLUTIVA

Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Tots els regidors es mostren conformes amb l'acta presentada.
Es procedeix a la votació de l'acta del Ple ordinari del dia 25 de gener de 2024 que s'aprova per unanimitat.

Expedient 1681/2023. Aprovar provisionalment la proposta de Modificació puntual del POUM núm. 10 de regulació dels usos d'HUTs i llars compartide

Favorable

Tipus de votació: ordinària

A favor: 7, en contra: 6, abstencions: 0, absents: 0

A petició de l'alcalde, la regidora delegada d'Habitatge, pren la paraula M. Pilar Viladrich i Massana, i explica la proposta que es presenta a la consideració del Ple, que diu així:

«A la vista dels documents següents:

1. Resolució TER29402023, d'11 d'agost, per la qual es declaren zona de mercat residencial tensionat. DOGC Núm. 8984 – 22.8.2023.
2. Informe HUT Solsona setembre 2023. Oficina de turisme.
3. Estudi d'impacte d'Habitatges d'Ús Turístic (HUTS) a la ciutat de Solsona Diagnosi i estratègies d'actuació al municipi de Solsona. Octubre 2022.
4. Informe de secretaria.
5. Informe emès per l'arquitecte municipal, previ a l'aprovació inicial.
6. Dictamen de la Comissió informativa del dia 21 de setembre de 2023.
7. Acord del Ple de l'Ajuntament sobre l'aprovació inicial del dia 28 de setembre de 2023.
8. Edictes publicats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [<http://solsona.eadministracio.cat>], al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 9025 del dia 23 d'octubre de 2023, al Butlletí oficial de la província de Lleida núm. 204, del dia 23 d'octubre de 2023 i en el diari El Punt avui del dia 18 d'octubre de 2023.
9. Certificat del resultat de l'exposició de l'expedient de 1681/2023, que acredita que durant aquest termini no s'ha presentat cap al·legació ni reclamació.
10. Sol·licituds d'informes sectorials per a la tramitació del planejament urbanístic (Registre de sortida 2023-S-RC-1456 de 19.10.2023).
11. Recepció d'informes sectorials: Agència Catalana de l'Aigua (2023-E-RC-3325 del 12/12/2023); Informe de la Direcció General de Comerç (2023-E-RC-3339. 14/12/2023); Informe de Secretaria General de Telecomunicacions i Transformació digital (2024-E-RC-32 4/01/2024) i Servei territorial d'urbanisme, Direcció general d'energia (2024-E-RC-568. 27/02/2024)





Realitzada la tramitació legalment establerta es proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent,

El Ple a proposta de la Comissió Informativa, de conformitat amb el que es disposa en els articles 22.2.c) i 47.2. II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, adopta els següents

ACORDS

Primer. Aprovar provisionalment la proposta de Modificació puntual del POUM núm. 10, de regulació dels usos d'HUTs i llars compartides, sense cap modificació respecte l'aprovació inicial.

Segon. Elevar l'expedient diligenciat de modificació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal a la *Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central* conforme al que es disposa per l'article 96 e) i 98 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, amb la finalitat de que resolgui sobre la seva aprovació definitiva.»

Continua la regidora i diu que cada grup ja es va posicionar quan l'expedient es va aprovar inicialment pel Ple. Un cop passat el tràmit d'informació pública de 45 dies hàbils sense haver-se presentat cap al·legació i rebuts els informes sectorials favorables pertoca seguir amb la tramitació administrativa.

Tot seguit pren la paraula la portaveu del grup municipal de JUNTS, Núria Bonet i Rafart, i diu que Solsona no necessita una prohibició dels pisos turístics. Afegeix que els municipis on s'han regulat (no prohibit) els pisos turístics es trobaven amb queixes dels veïns i incivisme, però a Solsona els pisos turístics han fomentat la reforma de cases que queien al nucli antic, han portat turisme de qualitat. També diu que no s'ha fet cap estudi i no es té garanties que aquesta prohibició pugui suposar un augment del mercat de l'habitatge. L'únic que està clar és que la mesura veta una activitat econòmica.

Afegeix que ja que no es pot assegurar que la prohibició sigui efectiva per aconseguir els objectius que es pretenen, davant el dubte, seria millor començar regulant-ho i no prohibint.

Tot seguit pren la paraula Marc Barbens, portaveu del grup municipal Treballem per Solsona, i diu que comparteix la preocupació per l'habitatge, que és un tema molt complex i com ja va exposar en el ple de l'aprovació inicial creu que la solució no passa per prohibir els pisos turístics.

Des del seu punt de vista el problema de Solsona és més d'oferta d'habitatge que de preu. El perfil dels propietaris de pisos turístics de Solsona és gent treballadora que promou una activitat que rehabilita habitatges, ajuda a conservar el nucli antic i al petit comerç. Són pisos que estaven en mal estat i després de les millores han obtingut la cèdula d'habitabilitat. No han fet disminuir els habitatges de lloguer i han generat molta activitat.

M. Pilar Viladric contesta que el problema es constata a la borsa d'habitatge i és de preu i d'oferta i per aquest motiu el municipi ha estat declarat com a zona tensionada. La regidora afegeix que si hi ha increment d'habitatges amb cèdula d'habitabilitat aquests han d'anar destinats a lloguer, no a turisme.





A continuació es procedeix a la votació i la proposta presentada a la consideració del Ple s'aprova per set vots a favor de Judit Gisbert i Ester, alcaldessa presidenta, Joan Parcerisa i Albacete (ERC), Ramon Montaner i Viladrich (ERC), Maria Moumen Es Saddouk (ERC), Esther Esplugas i Serra (ERC), M. Pilar Viladrich i Masana (ApS CUP), Albert Colell i Riu (ApS CUP) i sis en contra dels regidors Elis Culell i Sancliments (Junts per Solsona), Núria Bonet i Rafart (Junts per Solsona) i Jordi Santasusana i Soldevila (Junts per Solsona) Marc Barbens i Casals (Treballem per Solsona), Isabel Pérez i Martínez (Treballem per Solsona) i Jordi Sendarrubias i Martínez (Treballem per Solsona).

Expedient 1848/2023. Aprovar inicialment l'Ordenança municipal reguladora de les mesures aplicables a l'abastament d'aigua potable i als usos de l'aigua en situació de sequera

Favorable

Tipus de votació: unanimitat

El regidor delegat de Serveis, Joan Parcerisa i Albacete, explica la proposta que es presenta a la consideració del Ple i que diu així:

«El Districte de Conca Fluvial de Catalunya ha sofert en les darreres dècades diversos episodis de sequera, alguns dels quals han arribat a amenaçar el subministrament d'aigua a les poblacions. De forma més recent, s'està evidenciant que les sequeres son un fenomen de caràcter cíclic, que estan tenint greus afectacions en la garantia de la prestació del servei d'abastament d'aigua domiciliari de competència municipal.

D'acord amb aquest marc normatiu, en l'actualitat les mesures aplicables en situació de sequera s'estableixen en l'Acord GOV 1/2020, de 8 de gener, pel qual s'aprova el Pla especial d'actuació en situació d'alerta i eventual sequera, sens perjudici de la resta de normativa que pugui ser objecte d'aprovació, com ara el Decret Llei 1/2023, de 28 de febrer, pel qual s'estableixen mesures extraordinàries i urgents per fer front a la situació de sequera excepcional en l'àmbit del districte de conca fluvial de Catalunya i la Llei 9/2023, del 19 de maig, de mesures extraordinàries i urgents per a afrontar la situació de sequera excepcional de Catalunya.

L'esmentat Pla de sequera estableix que les administracions competents en la gestió del servei d'abastament domiciliari tenen el deure de vetllar pel compliment de les limitacions que s'estableixin en l'ús de l'aigua per a abastament de població així com l'habilitació als ens locals, com a titulars de drets d'aprofitament d'aigua per a ús d'abastament urbà, per dictar limitacions de consum als seus abonats, a fi d'assolir les reduccions necessàries en els consums globals del servei.

Considerant-se del màxim interès per a aquest Municipi l'aprovació d'una Ordenança municipal reguladora dels usos de l'aigua en l'àmbit municipal, per tal de garantir el servei públic d'abastament i distribució d'aigua potable de competència municipal i fomentar l'estalvi en el consum d'aigua en situació de sequera.

Vist l'informe emès per Secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir, en exercici de la potestat reglamentària i d'autoorganització que correspon a aquest Ajuntament,

Vist l'acord que adoptà la Junta de Govern local en la sessió del dia 29 de gener de 2024 en que s'acordà publicar al portal web de l'Ajuntament, la Consulta Pública per recaptar





l'opinió dels subjectes i de les organitzacions més representatives en relació a l'aprovació d'aquesta nova Ordenança municipal .

Atès que durant tot el mes de febrer de 2024 s'ha pogut consultar l'esborrany d'ordenança sense que s'hagi presentat cap aportació, opinió, reclamació o al·legació.

De conformitat amb el que es disposa en els articles 22.2.d), 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, 178 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 63 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, la Comissió Informativa celebrada el 14 de març de 2024 acordà aprovar i presentar al ple els acords següents:

Primer. Aprovar inicialment l'Ordenança municipal reguladora de les mesures aplicables a l'abastament d'aigua potable i als usos de l'aigua en situació de sequera, el text de la qual s'adjunta en forma d'annex.

Segon. Sotmetre a informació pública i audiència dels interessats i d'aquells veïns o Associacions que hagin exercit la iniciativa per a la formació de l'Ordenança, per un termini mínim de trenta dies, mitjançant anunci publicat en el *Butlletí Oficial de la Província de Lleida*, en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, en un dels mitjans de comunicació escrita diària i en el tauler d'anuncis de la Corporació, perquè aquests puguin examinar l'expedient i formular les reclamacions i els suggeriments que estimin pertinents.

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [<http://solsona.eadministracio.cat>].

Tercer. De no presentar-se reclamacions o suggeriments en l'esmentat termini, es considerarà aprovada definitivament sense necessitat d'acord exprés pel Ple i l'Acord d'aprovació definitiva tàcita de l'Ordenança, amb el text íntegre d'aquesta, es publicarà per al seu general coneixement en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el *Butlletí Oficial de la Província*.

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [<http://solsona.eadministracio.cat>].

A més, es remetrà a l'Administració de l'Estat i al Departament corresponent de la Comunitat Autònoma, en el termini de quinze dies, la certificació que acrediti l'elevació a definitiva de l'aprovació inicial, així com còpia íntegra autenticada.

Quart. Facultar al Sr. Alcalde-President per subscriure i signar tota classe de documents relacionats amb aquest assumpte.»

ANNEX

«Model d'ordenança municipal reguladora de les mesures aplicables a l'abastament d'aigua potable i als usos de l'aigua en situació de sequera

Exposició de motius





Per Resolució de la Comissaria d'Aigües de l'Ebre del dia 3 d'abril de 1962 publicada al *Butlletí Oficial de la Província de Lleida* núm.61, del dia 22 de maig de 1962, s'acordà concedir a l'Ajuntament de Solsona el dret de derivar fins a 10 litres per segon d'aigües derivades del barranc de Canalda, situat al terme municipal d'Odèn, destinades a l'abastament d'aigües del municipi de Solsona.

Per Resolució del servei de les conques del Centre la Junta d'Aigües del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya del dia 12 d'abril de 1999, s'acordà concedir a l'Ajuntament de Solsona, per un termini de 75 anys, la concessió d'aprofitament d'aigües superficials al riu Cardener, amb un cabal de 33 litres/segon, equivalents a 2.851 m³/dia, destinat a la captació d'aigua amb l'objectiu d'abastir a població de Solsona.

Catalunya ha sofert en les darreres dècades diversos episodis de sequera, alguns dels quals han arribat a amenaçar el subministrament d'aigua a les poblacions. De forma més recent, s'està evidenciant que les sequeres son un fenomen de caràcter cíclic, que estan tenint greus afectacions en la garantia de la prestació del servei d'abastament d'aigua domiciliari de competència municipal.

La Directiva 2000/60/CE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 d'octubre, per la qual s'estableix un marc comunitari d'actuació en l'àmbit de la política d'aigües, estableix, entre d'altres objectius, l'establiment d'un marc per a la protecció de les aigües superficials continentals, les aigües de transició, les aigües costaneres i les aigües subterrànies que contribueixi a pal·liar els efectes de les sequeres, de manera que, al seu torn, ajudi a garantir un subministrament suficient d'aigua en bon estat (art.1.e) i articula la planificació com l'instrument per a assolir els referits objectius (art.11 i 13).

En el cas de les conques internes de Catalunya, d'acord amb la regulació europea i les habilitacions establertes a l'article 27 de la Llei 10/2001, de 5 de juliol, del Pla Hidrològic Nacional, l'article 24.3 del Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya i l'article 29 del Pla de gestió del districte de conca fluvial de Catalunya per al període 2022 a 2027, aprovat per Decret 91/2023, de 16 de maig, en situació de sequera s'apliquen les determinacions contingudes al corresponent pla especial d'actuació en situacions de sequera, que inclou les normes d'explotació dels sistemes per a fer front als episodis de sequera i les mesures a aplicar en relació amb la utilització dels recursos hídrics en els diferents escenaris de sequera. Aquesta regulació s'emmarca en la competència exclusiva en matèria d'aigües que pertanyin a les conques hidrogràfiques intracomunitàries que l'article 117.1 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya reconeix a la Generalitat de Catalunya i que inclou, també, les mesures extraordinàries en cas de necessitat per garantir el subministrament d'aigua. En el mateix sentit, l'article 4 del Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, reconeix a la Generalitat les competències en matèria de planificació hidrològica del districte de conca fluvial de Catalunya, d'ordenar els recursos i aprofitaments hídrics, la determinació de la política d'abastament, la coordinació de les administracions actuants i la promoció i l'execució de les actuacions de política hidrològica que son necessàries per pal·liar els dèficits i desequilibris que hi ha a Catalunya.

D'acord amb aquest marc normatiu, en l'actualitat les mesures aplicables en situació de sequera s'estableixen en l'Acord GOV 1/2020, de 8 de gener, pel qual s'aprova el Pla especial d'actuació en situació d'alerta i eventual sequera ,sens perjudici de la resta de





normativa que pugui ser objecte d'aprovació, com ara el Decret Llei 1/2023, de 28 de febrer, pel qual s'estableixen mesures extraordinàries i urgents per fer front a la situació de sequera excepcional en l'àmbit del districte de conca fluvial de Catalunya i la Llei 9/2023, del 19 de maig, de mesures extraordinàries i urgents per a afrontar la situació de sequera excepcional de Catalunya. L'esmentat Pla de sequera estableix una sèrie de limitacions i restriccions al consum d'aigua per determinats usos en les fases de sequera hidrològica (estat d'alerta, excepcionalitat o emergència) que es declari per la Direcció de l'Agència Catalana de l'Aigua, fixa dotacions màximes per al subministrament d'aigua a poblacions, estableix que les administracions competents en la gestió del servei d'abastament domiciliari tenen el deure de vetllar pel compliment de les limitacions que s'estableixin en l'ús de l'aigua per a abastament de població així com l'habilitació als ens locals, com a titulars de drets d'aprofitament d'aigua per a ús d'abastament urbà, per dictar limitacions de consum als seus abonats, a fi d'assolir les reduccions necessàries en els consums globals del servei.

És evident que en un context d'escassetat de recursos hídrics és necessària la col·laboració de totes les administracions implicades i altres entitats que prestin el servei, alhora que l'esforç i la participació de la ciutadania, per tal de promoure conductes associades a l'estalvi de l'aigua i minimitzar el risc de desabastament de la població. Així, atesa la incidència directa de la regulació dels usos de l'aigua en situació de sequera en l'àmbit de la prestació del servei de subministrament d'aigua de competència municipal, és necessari regular les mesures aplicables al servei i als seus usuaris en situació de sequera, amb la finalitat de garantir el control, el compliment de les dotacions màximes i de la resta de limitacions aplicables a l'ús de l'aigua en cada escenari de sequera.

En compliment de l'anterior, amb els objectius de protecció del medi, de garantir l'ús racional de l'aigua, de garantir la prestació del servei de subministrament d'aigua a la població i de dotar a l'Ajuntament de les mesures necessàries per fomentar l'estalvi en els consums d'aigua i regular els usos de l'aigua en el municipi en situació de sequera, s'adopta la present ordenança que contempla un seguit de limitacions particulars, pensades per als municipis de les conques internes de Catalunya; i tot això, a l'empara de les competències en matèria d'abastament d'aigua potable i d'acord amb la potestat per dictar ordenances en l'àmbit de les competències municipals, establerta a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i al text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Article 1. Objecte i àmbit d'aplicació

1. Aquesta ordenança té per objecte la regulació dels usos de l'aigua en l'àmbit municipal, per tal de garantir el servei públic d'abastament i distribució d'aigua potable de competència municipal i fomentar l'estalvi en el consum d'aigua en situació de sequera.
2. Aquesta ordenança s'aplica durant els períodes de sequera declarats per l'Agència Catalana de l'Aigua.
3. Durant l'àmbit temporal d'aplicació d'aquesta ordenança, restaran en suspens totes aquelles prescripcions contemplades en altres ordenances, reglaments de servei o clàusules contractuals del subministrament d'aigua que s'oposin a l'establert en aquesta ordenança.





Article 2. Òrgans competents

Correspon a l'Alcaldia, la potestat d'adoptar les mesures excepcionals previstes en aquesta ordenança com les que siguin necessàries en els termes establerts en el Pla especial d'actuació en situació d'alerta i eventual sequera, el Pla d'emergència en situacions de sequera del municipi i el Reglament del servei d'abastament d'aigua potable municipal, així com en la resta de normativa vigent en matèria d'aigües, per tal de gestionar de forma eficient i racional el subministrament d'aigua a la xarxa municipal i els usos de l'aigua al municipi en situació declarada de sequera.

Article 3. Mesures extraordinàries aplicables en situació de sequera

1. En aplicació de les mesures extraordinàries en situació de sequera establertes al Pla especial d'actuació en situació d'alerta i eventual sequera i la resta de mesures d'obligat compliment que pugui dictar l'Administració competent en matèria d'aigües, l'Alcaldia/òrgan competent pot adoptar, en els períodes declarats en situació de sequera, les mesures adreçades a assegurar l'estalvi d'aigua i l'ús racional de recurs que es considerin oportunes, a fi de donar compliment al previst en l'esmentat Pla especial per a cadascun dels escenaris de sequera (alerta, excepcionalitat i emergència). Les limitacions per a l'ús de l'aigua per a abastament de població s'apliquen a tots els orígens de l'aigua.

2. D'acord amb l'anterior, les mesures que es poden adoptar son les següents:

a) Limitacions particulars en l'ús de l'aigua per a abastament de la població: Regular, delimitar, fixar un límit o prohibir l'ús de l'aigua per abastament de la població pels següents usos:

- Ompliment i reompliment de piscines.
- Reg de jardins, zones verdes i horts.
- Neteja de tota mena de vehicles, carrers, passejos, vials, sendes, voreres, aparadors, clavegueram, paviments, façanes i similars, sense perjudici de la necessitat del manteniment de les condicions higièniques i sanitàries adients.
- Eliminació de pols i matèria en suspensió a l'aire.
- Fonts ornamentals i altres elements d'ús estètic o lúdic de l'aigua, fonts d'aigua potable que no disposin d'elements automàtics de tancament, dutxes de concurrència pública, instal·lacions esportives o docents, públiques o privades i actes o espais lúdics.
- Granges amb ús de l'aigua procedent de la xarxa d'abastament d'aigua potable.
- Altres usos no contemplats en els punts anteriors que sigui necessari limitar per tal de donar compliment a les dotacions màximes establertes en situació de sequera en el Pla especial d'actuació en situació d'alerta i eventual sequera.

b) Reduir percentualment el consum d'aigua i/o limitar les dotacions d'aigua per a ús domèstic. Els consums que superin les limitacions establertes tindran la consideració de consums excessius.

c) Reduir percentualment el consum d'aigua d'usuaris no domèstics. Els consums que superin els objectius d'estalvi fixats tindran la consideració de consums excessius.

d) Reduir la pressió a la xarxa d'abastament d'aigua en situacions temporals, sigui establint franges horàries, com de manera continuada, sigui en tota la xarxa com en sectors de la mateixa.





e) Realitzar talls temporals de subministrament d'aigua a la xarxa d'abastament durant l'estat d'emergència en el subministrament o en el cas de manca de disponibilitat de cabals. Aquests tall es poden realitzar tant establint franges horàries, com de manera continuada, sigui en tota la xarxa com en sectors de la mateixa.

f) Requerir la confecció i aplicació de plans de reducció de consum als grans consumidors d'aigua; entès com a tal, el titular del contracte de subministrament que totalitza anualment un volum superior al 10% del consum total del municipi o un consum anual superior a 10.000 m³.

g) Accions per garantir el subministrament als usuaris sensibles connectats a la xarxa d'abastament d'aigua.

h) Redactar bans municipals de comunicació a la ciutadania i aplicar campanyes de conscienciació per a l'estalvi d'aigua, així com divulgar en el municipi la substitució per aigua no potable dels usos que no requereixen aquest nivell de qualitat de l'aigua.

i) Requerir la col·laboració i comunicació fluida a les empreses i entitats col·laboradores amb el servei d'aigua potable.

j) Intensificar les tasques de control de consums i detecció d'infraccions.

k) Instal·lar, a costa de l'usuari, comptadors en aquelles escomeses o usos que no en disposin, en els termes establerts en el reglament del servei corresponent, si s'escau.

l) Adoptar les mesures de prohibició o limitació de l'ús de l'aigua contemplades al Pla d'emergència en situació de sequera del municipi i/o al Reglament del servei d'abastament d'aigua potable municipal.

m) Qualsevol altre mesura necessària per donar compliment a les mesures extraordinàries en situació de sequera establertes a Pla especial d'actuació en situació d'alerta i eventual sequera i la resta de mesures d'obligat compliment que pugui dictar l'Administració competent en matèria d'aigües.

3. En cas de declaració de l'estat d'emergència, es podran aplicar a més a més les mesures següents:

a) Ordenar suspensions temporals en la prestació del servei de subministrament d'aigua, ja sigui establint franges horàries o bé de manera continuada, ja sigui en tota la xarxa o bé en sectors de la mateixa.

b) Adoptar les mesures necessàries i adequades, determinant dotacions limitadores a la destinació per a cada tipologia d'ús que depengui de la xarxa, reduccions de pressió o de subministrament de cabals o talls de subministrament temporitzats, donant-ne comunicació de manera immediata a la Junta de Govern Local i al Ple de l'Ajuntament en la primera sessió que es dugui a terme un cop haver adoptat la mesura.

Article 4. Infraccions

1. Son infraccions administratives qualsevol acció o omissió que vulneri les mesures i limitacions adoptades en aplicació d'aquesta ordenança.





2. Les infraccions es classifiquen en lleus, greus o molt greus.

a) Son infraccions lleus, les accions u omissions que vulnerin les mesures descrites en l'article anterior, quan s'hagi acordat la limitació o la prohibició en l'ús d'aigua potable següents:

- Omplir o reomplir piscines d'una superfície menor de 10 m².
- Regar jardins, zones verdes i horts, d'una superfície menor de 200 m².
- Rentar vehicles fora d'establiments comercials, amb les excepcions establertes en el Pla especial d'actuació en situació d'alerta i eventual sequera.
- Neteja de carrers, vials, sendes, voreres, aparadors, clavegueram, paviments, façanes i similars.
- Utilitzar l'aigua per l'eliminació de pols i partícules en suspensió.
- Omplir fonts ornamentals i altres elements d'ús estètic o lúdic de l'aigua d'una superfície menor de 10 m².
- Incomplir les limitacions de fonts sense tancament automàtic.
- Incomplir les limitacions que apliquen a granges.
- El consum excessiu d'aigua en cas de estar limitat per a ús domèstic.
- El consum excessiu d'aigua potable de xarxa en cas d'estar limitat per altres usos, sempre que no excedeixi un 10% del límit fixat.
- Accions que interfereixin amb el servei d'abastament municipal, com ara, vandalisme, furt, alteració de comptadors, ús de l'aigua per a usos no inclosos en el contracte, sempre que l'afectació sobre el servei d'abastament i el seu control afecti únicament l'escomesa.
- Qualsevol altre acció que suposi l'incompliment de les limitacions fixades en aquesta ordenança que no estigui explícitament considerada com a infracció greu o molt greu.
- Destinar aigua apta per al consum humà per a altres usos.

b) Son infraccions greus, les accions u omissions que vulnerin les mesures i limitacions descrites en l'article anterior, quan s'hagi acordat la limitació o la prohibició en l'ús d'aigua potable següents:

- Omplir o reomplir piscines d'una superfície igual o superior a 10 m² i inferior a 30 m².
- Regar jardins, zones verdes, i horts, d'una superfície igual o superior a 200 m² i inferior a 500 m².
- Mantenir en funcionament fonts ornamentals i altres elements d'ús estètic o lúdic de l'aigua.
- Omplir bases i cursos d'aigua artificials d'una superfície igual o superior a 10 m² i inferior a 30 m².
- El consum excessiu d'aigua en cas d'estar limitat per a ús domèstic sempre que excedeixi entre un 10% i un 25% del llindar establert.
- El consum excessiu d'aigua potable de xarxa en cas d'estar limitat per altres usos diferent al domèstic, sempre que excedeixi entre un 10% i un 25% del límit fixat
- Accions que interfereixin amb el servei d'abastament municipal, com ara, vandalisme, furt, alteració de comptadors, ús de l'aigua per a usos no inclosos en el contracte, sempre que l'afectació sobre el servei d'abastament i el seu control afecti a la xarxa de distribució d'aigua potable.
- No presentar els plans de reducció de consum requerits per l'Ajuntament o incomplir les seves previsions.





- Destinar aigua apta per al consum humà per a altres usos quan s'activi l'escenari d'emergència.

c) Son infraccions molt greus, les accions u omissions que suposin una infracció descrita en l'article anterior, quan s'hagi acordat la limitació o la prohibició en l'ús d'aigua potable següents:

- Omplir o reomplir piscines d'una superfície igual o superior a 30 m².
- Mantenir en funcionament un establiment de neteja de vehicles que no disposi de sistema de recirculació de l'aigua.
- Subministrar aigua amb camions cisterna o altre tipus de vehicle per una activitat que no estigui permesa en aquesta Ordenança.
- Mantenir en funcionament activitats comercials que donen serveis no permesos en aquesta Ordenança.
- Regar jardins, zones verdes, i horts, d'una superfície igual o superior a 500 m.
- Omplir estanys, bases, llacs i rius artificials d'una superfície igual o superior a 30 m².
- El consum excessiu d'aigua en cas de estar limitat per a ús domèstic sempre que excedeixi en més d'un 25% del llindar establert.
- El consum excessiu d'aigua potable de la xarxa en cas d'estar limitat per altres usos, sempre que excedeixi en més d'un 25% del límit fixat
- Accions que interfereixin amb el servei d'abastament municipal, com ara, vandalisme, furt, alteració de comptadors, ús de l'aigua per a usos no inclosos en el contracte, sempre que l'afectació sobre el servei d'abastament i el seu control afecti a la xarxa de subministrament en alta.
- Obstaculitzar o desatendre els requeriments de l'Alcaldia en relació a la adopció de les mesures contemplades en aquesta ordenança.

Article 5. Sancions i graduació

Les infraccions previstes en aquesta normativa seran sancionades, conforme als límits establerts en la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local, amb les multes següents:

- Infraccions lleus: fins a 750,00 €
- Infraccions greus: de 751,00 fins a 1.500,00 €
- Infraccions molt greus: de 1.501,00 fins a 3.000,00 €.

Per a la graduació de les sancions s'han de tenir en compte els criteris següents:

- L'estat de sequera hidrològica concret declarat en el municipi (alerta, excepcionalitat o emergència).
- La naturalesa dels perjudicis causats, atenent a la gravetat dels danys o de les pèrdues de recurs derivades de la infracció.
- L'alteració causada i el grau d'afectació que aquesta infracció hagi tingut sobre el sistema d'abastament.
- L'existència d'intencionalitat, així com el grau de participació en els fets de l'infractor i les seves circumstàncies particulars, la situació de greuge respecte d'altres usuaris i el benefici obtingut.
- La reincidència, per la comissió en el termini d'un any de dues infraccions de la mateixa naturalesa, quan així s'hagi declarat per resolució ferma en via administrativa.
- La continuïtat o persistència en la conducta infractora.





En cap cas la imposició d'una sanció no pot ser més beneficiosa per al responsable que el compliment de les normes infringides.

La imposició de sancions és independent de l'obligació exigible, en qualsevol moment, al responsable de la infracció de la reposició de la situació alterada a l'estat originari així com la indemnització pels danys i perjudicis causats al servei públic municipal.

Article 6. Procediment sancionador

Se sancionará per les infraccions establertes en aquesta ordenança a les persones físiques o jurídiques que en resultin responsables, inclòs a títol de simple inobservança. En concret, es consideren responsables el titular del contracte de subministrament o, en el seu cas, el receptor o l'usuari del servei de l'abastament i la persona que executi o incompleixi les mesures establertes o que manipuli els elements d'abastament amb la finalitat d'eludir el compliment de les mesures establertes.

El procediment administratiu sancionador per la comissió de les infraccions tipificades en aquesta ordenança s'ha de tramitar d'acord amb el que disposa la normativa vigent en matèria de règim jurídic de les administracions públiques i del sector públic i del procediment administratiu comú i la normativa vigent de règim local.

Les infraccions i les sancions tipificades en aquesta ordenança prescriuen en els terminis i les condicions que estableix la legislació vigent en matèria de règim jurídic de les administracions públiques i del sector públic i del procediment administratiu comú i la normativa vigent de règim local.

L'Ajuntament d'acord amb la seva potestat de policia administrativa d'activitats procedirà a la inspecció i tramitació de l'expedient administratiu sancionador.

L'òrgan competent per la resolució dels expedients sancionadors, la imposició de multes i per adoptar les mesures cautelars en l'expedient sancionador, és l'Alcaldia.

El control i vigilància del compliment de les previsions d'aquesta norma es realitzarà per personal de l'Ajuntament de Solsona.

Article 7. Mesures provisionals

Per garantir l'eficàcia de la resolució sancionadora que pugui recaure, i una vegada iniciat el procediment poden adoptar-se amb caràcter provisional i de forma motivada les mesures provisionals que resultin necessàries. En concret, es poden adoptar les mesures següents:

- a) Quan es detectin actuacions qualificades com a infraccions greus, es podrà accedir a l'escomesa i ordenar, a costa de l'usuari, la instal·lació de comptadors amb tele-lectura.
- b) Quan es detectin actuacions qualificades com a infraccions greus, per tal de garantir l'efectiu compliment de les dotacions establertes, es podrà accedir a l'escomesa i ordenar, a costa de l'usuari, la instal·lació d'*equipaments de limitació* del cabal i/o de la pressió, o també interrompre el subministrament durant determinades franges horàries,
- c) Quan es detectin actuacions qualificades com a infraccions molt greus, es podrà, a més de l'indicat en els apartats anteriors, suspendre temporalment el subministrament.





En tot cas, les mesures provisionals podran ser aixecades o modificades durant la tramitació del procediment, d'ofici o a instància de part, en virtut de les circumstàncies sobrevingudes o que no van poder ser tingudes en compte en el moment de la seva adopció i s'extingiran quan tingui efectes la resolució administrativa que posi fi al procediment corresponent.

Disposició Final

Única

Aquesta Ordenança entrarà en vigor una vegada hagi estat aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament i publicat el text íntegre al *Butlletí Oficial de la Província*.»

Continua Joan Parcerisa i explica que a l'anterior ple ja s'informà que durant el mes de febrer se sotmetria a Consulta Pública l'esborrany d'ordenança per recaptar l'opinió dels ciutadans i de les organitzacions més representatives. Ara, un cop acabat el període de consulta pública, es porta a votació l'aprovació inicial de l'ordenança.

La finalitat de disposar d'aquesta ordenança, no es cap altra que:

- Dotar l'Ajuntament d'eines per adoptar mesures per resoldre possibles usos incorrectes de l'aigua
- Vetllar pel compliment de les possibles limitacions en l'ús de l'aigua que persegueixin assolir uns consums globals d'aigua òptims.
- I fomentar l'estalvi en el consum d'aigua en episodis de sequera com en el que ens trobem.

Tot seguit pren la paraula Marc Barbens, portaveu del grup municipal de Treballem per Solsona i diu que el punt que es presenta és més important del que sembla a primera vista ja que es tracta d'una ordenança molt dura. La important sequera que s'està patint sembla que permeti aprovar qualsevol norma però no s'ha de perdre de vista que la culpa d'aquesta situació no és ni dels solsonins ni de l'Ajuntament. Hi ha administracions superiors que haurien pogut fer més per evitar la situació actual.

L'ordenança que es planteja va de negligències, prohibicions, infraccions, sancions i procediment sancionador. Troba a falta la part d'actuacions prèvies.

També troba a faltar un punt que especifiqui que, quan l'Agència Catalana de l'Aigua declari període de sequera i s'hagi d'activar l'ordenança, que prèviament a l'activació s'informi d'aquest fet a la comissió informativa.

Marc Barbens també apunta que l'aplicació d'alguns articles pot portar problemes per l'Ajuntament de Solsona i posa l'exemple de l'article 7.c, que permet la suspensió temporal del subministrament, o les infraccions per consum excessiu d'aigua.

A continuació pren la paraula M. Pilar Viladrich, portaveu del grup municipal d'Alternativa per Solsona-CUP, i diu que l'abastament d'aigua potable a la població és una competència municipal i Solsona tenim la sort de que el servei es presta de forma directa per l'Ajuntament. Davant la situació de sequera l'Ajuntament ha d'estar a l'alçada i fer polítiques per aconseguir pal·liar la sequera. Per això cal entomar responsabilitats i per aquest motiu valorem positivament l'aprovació d'aquesta ordenança.





Judit Gisbert, alcaldessa-presidenta, comenta que des de l'Ajuntament es continuarà fent inversions per millorar la xarxa d'aigua, reduir i controlar les fuites, i es continuarà puntejant els usos i consums dels ciutadans i advertint aquells abonats al servei que facin un mal us.

Afegeix que els ciutadans ha fet cas a les peticions de reducció de consum ja que Solsona havia arribat a un consum de 280 litres/habitant/dia i actualment està a un consum de 205 litres/habitant/dia.

Tot seguit es procedeix a la votació i la proposta d'acord s'aprova per unanimitat de tots el regidors.

Expedient 458/2024. Modificació de crèdit núm. 1/2024, amb la modalitat de transferència de crèdit i incorporació de crèdit

Favorable

Tipus de votació: ordinària

A favor: 10, en contra: 0, abstencions: 3, absents: 0

Judit Gisbert i Ester, alcaldessa-presidenta, explica que el quart, cinquè, sisè i setè punt de l'ordre del dia estan tots relacionats i proposa que s'exposin conjuntament tot i que la votació sí que caldrà fer-la de forma individual.

La proposta que es presenta a la quart punt de l'ordre del dia, la proposta que es presenta diu diu així:

«Vista la proposta en la qual s'argumenta la necessitat de tramitar un expedient de modificació de crèdit mitjançant transferència de crèdit i incorporació de crèdit;

Vist que es va emetre memòria de l'alcaldia en la qual s'especificaven la modalitat de modificació del crèdit, el finançament de l'operació i la seva justificació;

Vist que es va emetre informe jurídic sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir;

Vist que es va emetre informe de control permanent sobre modificació de crèdits;

Vist l'informe-proposta de resolució, de conformitat amb el que es disposa en els articles 177.2 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i 22.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local, es proposa a la comissió Informativa els següents

ACORDS

Primer. Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit núm. 1/2024, amb la modalitat de transferència de crèdit i incorporació de crèdit d'acord en la proposta que obra a l'expedient i s'adjunta com annex.

Segon. Exposar aquest expedient al públic mitjançant anunci inserit en el tauler d'edictes de l'ajuntament i en el *Butlletí Oficial de la Província de Lleida*, pel termini de quinze dies,





durant els quals les persones interessades podran examinar-ho i presentar reclamacions davant el Ple. L'expedient es considerarà definitivament aprovat si durant el citat termini no s'haguessin presentat reclamacions; en cas contrari, el ple disposarà d'un termini d'un mes per resoldre-les.

ANNEX

Aplicació		Descripció	Crèdits inicials	Modificacions de crèdit	Crèdits finals
Progr.	Econòmica				
1530	62900	Millora barreres arquitectòniques	125.000,00	-22.500,00	102.500,00
9330	62100	Adquisició finca Vinya del Teuler	0,00	22.500,00	22.500,00
		Total	125.000,00	0,00	125.000,00

Tot seguit pren la paraula Ramon Montaner, regidor delegat de medi ambient, i explica que tenim necessitat d'una nova deixalleria ja que l'actual és petita i no permet una gestió correcta. La nova deixalleria hauria de tenir una connexió urbana, però després de diferents opcions cap és viable, ja sigui per motius de costos o per motius de demora. Es descarta doncs aquest lligam urbà (l'àrea d'emergència en dona funció a molts residus, però sobretot la mini deixalleria i el servei de recollida de voluminosos permet una altra ubicació).

Davant d'aquesta situació es valora la possibilitat d'un equipament existent, i per temes orogràfics es necessari la compra del solar colindant. S'arriba a un acord amb la propietat, però formalitzar-lo costa per temes urbanístics, i al final la compra és superior al solar inicial per tal de regularitzar la zona.

El regidor d'Urbanisme, Joan Parcerisa, també explica que aquesta modificació del Planejament, més enllà de l'objectiu de poder encabir la nova deixalleria en aquella zona, ens permet arreglar un gran entrellat de més de 20 anys.

Actualment, disposàvem d'uns terrenys que per la seva orografia no hi podíem construir la deixalleria.

També veiem que en aquest àmbit l'actual planejament els actuals vials no els considera com a tals.

D'aquesta manera, la compra de la finca que esmentava el Ramon, permet a l'Ajuntament engrandir la parcel·la que ja tenia en aquest àmbit, agrupar la parcel·la adquirida i la vella, i requalificar aquesta nova finca per tal de construir la deixalleria.

En resum, amb la compra del solar, engrandim la parcel·la propietat de l'Ajuntament, en traslladem l'edificabilitat, canviem el planejament per delimitar les parcel·les industrials per a encabir-hi la deixalleria i delimitar la zona dels actuals vials de manera que ja constaran correctament al planejament com a vials.

Tot seguit pren la paraula Núria Bonet, portaveu del grup municipal de JUNTS i diu que aquest grup està d'acord en que la deixalleria de Solsona ha quedat petita i es necessita un espai més gran. Votaran a favor.





Tot seguit pren la paraula Marc Barbens, portaveu del grup municipal del Treballem per Solsona, i agraeix les explicacions que va rebre del regidor delegat de medi ambient.

Diu que està molt d'acord amb la necessitat de trobar una nova ubicació per la nova deixalleria però també li sembla que la proposta que es presenta és molt complexa: modificació de pressupost, modificació de POUM, conveni d'adquisició de terreny i termini de tramitació que encaixi amb una subvenció. Diu que hi ha molts caps a lligar i que de tot plegat se'n va assabentar fa una setmana.

Afegeix que acceptar aquest projecte és renunciar al punt d'emergència. També diu que la modificació de crèdit es pot fer a canvi d'una renúncia a les invencions previstes en barreres arquitectòniques.

Per tot plegat el vot de treballem per Solsona serà d'abstenció.

Pren la paraula M. Pilar Viladric, portaveu del grup Municipal d'Alternativa per Solsona CUP i diu que a la proposta que es presenta hi veuen dos punts a favor: la necessitat de disposar d'una nova deixalleria i l'oportunitat de l'operació però hi ha un punt en contra que és la idoneïtat de la ubicació. Haurien preferit un lloc més integrat a la xarxa urbana. En qualsevol cas, els punts a favor pesen més i per aquest motiu votaran a favor de les propostes.

A continuació es procedeix a la votació i la proposta presentada a la consideració del Ple s'aprova per deu vots a favor de Judit Gisbert i Ester, alcaldessa presidenta, Joan Parcerisa i Albacete (ERC), Ramon Montaner i Viladrich (ERC), Maria Moumen Es Saddouk (ERC), Esther Espluga i Serra (ERC), M. Pilar Viladrich i Masana (ApS CUP), Albert Colell i Riu (ApS CUP), Elis Culell i Sancliments (Junts per Solsona), Núria Bonet i Rafart (Junts per Solsona) i Jordi Santasusana i Soldevila (Junts per Solsona) i tres abstencions dels regidors Marc Barbens i Casals (Treballem per Solsona), Isabel Pérez i Martínez (Treballem per Solsona) i Jordi Sendarrubias i Martínez (Treballem per Solsona).

Expedient 300/2024. Adquirir a la mercantil "Promociones Majsan, SL" i la finca situada a la "Vinya del Teuler

Favorable

Tipus de votació: ordinària

A favor: 10, en contra: 0, abstencions: 3, absents: 0

El regidor delegat d'Urbanisme, Joan Parcerria i Albacete, explica la proposta que es presenta a la consideració del Ple i que diu així:

Vista la memòria de l'alcaldeessa en que es va justificar la necessitat de tramitar el procediment per adquirir un bé amb les característiques següents:

Finca situada a la "Vinya del Teuler". Partida de sant Honorat de Solsona. Consta de les tres parcel·les cadastrals següents:

- A. 8805801CG7580N0000FB, terreny urbà industrial d'una superfície de set mil sis-cents trenta-tres metres quadrats (7.633,00 m²).

Codi Validació: GJ6S3MH7MNHUN4DF603729AX
Verificació: https://solsona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 16 de 32





- B. 25257A001002160000AW, terreny urbà industrial d'una superfície de mil setanta metres quadrats (1.070,00 m²) que va a nom d'una altra persona, segons resulta de les corresponents certificacions cadastrals a què més endavant es farà referència.
- C. La resta de superfície de la finca a nivell cadastral està classificada com a vials (10.109,29 m²).

Els terrenys a adquirir són propietat de la mercantil "Promociones Majsan, SL" i formen part de la finca que, abans de segregacions, es descrivia així: RÚSTICA: De secà.- Peça de terra campa i erma, amb alguns arbres fruiters i una casa en ruïnes de superfície uns seixanta metres quadrats, anomenada "Vinya del Taulé", en la partida de Sant Bartomeu, de Solsona, que amida, després de segregacions, dinou mil tres-cents setanta-dos metres i quaranta-vuit decímetres quadrats (19.372,48 m²) i, abans de les referides segregacions, AFRONTAVA: a Orient, amb terres de Juan Colilles Pujol, de "Cal Foradat"; al Migdia i Ponent, amb les d'Antonio Guitart "Galtanegra"; i al Nord, amb les de Domingo Marbà i amb l'antic abocador d'escombraries municipal.

INSCRITA al Registre de la Propietat de Solsona, al volum 604, llibre 85 de Solsona, foli 163, finca 1072.

El bé adquirit es destinarà a construir una nova deixalleria i a adequar la normativa urbanística al cadastre mitjançant una modificació del POUM:

La deixalleria actual se situa en uns terrenys adjacents a la finca que es pretén adquirir. És una instal·lació municipal per a la recuperació de residus d'origen domèstic i els procedents de comerços, oficines i serveis. Dona servei a més de 10.000 usuaris, de la ciutat i de municipis limítrofs com Olius i Lladurs. Les instal·lacions no permeten gestionar adientment el volum de residus generats, ni disposa d'espais suficients per a l'emmagatzematge d'electrodomèstics, residus especials i voluminosos, entre d'altres, ni tampoc fan possible establir sistemes de reutilització de residus que no han finalitzat la seva vida útil. A més, la implantació a la ciutat de la recollida de residus porta a porta el novembre de 2021, ha incrementat l'aportació d'aquests a la deixalleria i, per tant, la problemàtica ha anat en augment.

Per altra banda, part dels espais ocupats i habilitats pel seu funcionament se situen en terrenys en els quals no es permet aquest ús urbanístic.

En definitiva, a hores d'ara, es pot afirmar que les instal·lacions són del tot inadequades tant pel seu ús com pel servei que han d'oferir.

Adequació la normativa urbanística al cadastre mitjançant una modificació del POUM.

La finca a adquirir i el seu entorn presenten diverses singularitats des del punt de vista urbanístic:

1. La finca, en sòl urbà, té qualificació de zona industrial, clau 7, subzona b4. Correspon a àmbits amb l'edificabilitat esgotada. Els terrenys, ara per ara, són espais de circulació i maniobres. Aquesta qualificació admetria l'ús com a deixalleria (arts. 205 i 106.14.1.1 i 14.3 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Solsona, POUM).
2. Les parcel·les urbanes, de titularitat municipal, adjacents a la finca esmentada anteriorment, tenen la qualificació urbanística de sistema d'infraestructures de serveis





tècnics, clau I. Disposen d'edificabilitat atorgada pel planejament (art. 162, POUM). La qualificació admetria l'ús de deixalleria (art. 164.2.d, POUM).

3. Garantint la titularitat única dels terrenys, s'entendria factible materialitzar l'edificabilitat atorgada pel planejament en la parcel·la de titularitat municipal, situada en el límit nord-est de la finca a adquirir, en una porció d'aquesta que, com ja ha estat esmentat, té qualificació de zona industrial.
4. Tot i l'ús públic consolidat dels accessos a l'àmbit, en el qual es troben les parcel·les municipals i l'edifici industrial, i dels espais de circulació i maniobres, aquests no tenen la qualificació de sistema viari i són de titularitat privada.
5. Com que no existeix vialitat i no es disposa d'accés rodat, tant les parcel·les municipals com qualsevol que pogués resultar d'una eventual agrupació de terrenys, no resultaria edificable per no disposar de les condicions de solar (art. 29 de la Llei d'Urbanisme, LUC).

A la vista d'això, s'ha incoat l'expedient d'adquisició directa de béns, s'ha realitzat la valoració dels terrenys, ha emès informe per l'arquitecte municipal, per secretaria i intervenció, i

Per aquests motius es proposa

Primer. Adquirir a la mercantil "Promociones Majsan, SL" i la finca situada a la "Vinya del Teuler". Partida de sant Honorat de Solsona d'acord amb el document privat signat el dia 11 de març de 2024 i que obra a l'expedient. La compra consta de les tres parcel·les cadastrals següents:

- A. 8805801CG7580N0000FB, terreny urbà industrial d'una superfície de set mil sis-cents trenta-tres metres quadrats (7.633,00 m²).
- B. 25257A001002160000AW, terreny urbà industrial d'una superfície de mil setanta metres quadrats (1.070,00 m²) que va a nom d'una altra persona, segons resulta de les corresponents certificacions cadastrals a què més endavant es farà referència.
- C. La resta de superfície de la finca a nivell cadastral està classificada com a vials (10.109,29 m²).

INSCRITA al Registre de la Propietat de Solsona, al volum 604, llibre 85 de Solsona, foli 163, finca 1072.

Segon. Es pacta el preu de divuit mil quatre-cents vuitanta-cinc amb trenta-sis cèntims d'euros, més l'IVA corresponent (18.485,36 €, més l'IVA corresponent) . A més a més del preu en metàl·lic assenyalat l'Ajuntament de Solsona assumirà les despeses notaries i registrals de l'escriptura pública que generi la compravenda; les despeses dels serveis tècnics necessaris per obtenir la individualització del perímetres de les parcel·les objecte de la compravenda als efectes d'identificació de les coordenades georeferenciades dels vèrtexs de les mateixes, l'Informe Gràfic de Validació Cadastral, l'import de l'impost de la plusvàlua que generi la compravenda, i les possibles complementàries per discrepàncies en la valoració dels terrenys que tramités l'Agència Tributària a la part venedora i altres impostos que l'operació pogués generar.





Tercer. Condicionar el present acord a l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de crèdit 1/2024 aprovat provisionalment en aquesta sessió plenària.

Quart. Notificar el present acord a "Promociones Majsan, SL, propietari del bé.

Cinquè. Facultar a l'alcaldeessa per signar aquells documents que siguin necessaris per aconseguir la finalitat pretesa.»

Atès que aquest punt ja ha estat debatut al quart punt de l'ordre del dia, es procedeix directament a la votació i la proposta presentada a la consideració del Ple s'aprova per deu vots a favor de Judit Gisbert i Ester, alcaldessa presidenta, Joan Parcerisa i Albacete (ERC), Ramon Montaner i Viladrich (ERC), Maria Moumen Es Saddouk (ERC), Esther Espluga i Serra (ERC), M. Pilar Viladrich i Masana (ApS CUP), Albert Colell i Riu (ApS CUP), Elis Culell i Sancliments (Junts per Solsona), Núria Bonet i Rafart (Junts per Solsona) i Jordi Santasusana i Soldevila (Junts per Solsona) i tres abstencions dels regidors Marc Barbens i Casals (Treballe per Solsona), Isabel Pérez i Martínez (Treballe per Solsona) i Jordi Sendarrubias i Martínez (Treballe per Solsona).

Expedient 454/2024. Aprovar inicialment el projecte de modificació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Solsona núm. 11 Vinya del Tauler

Favorable

Tipus de votació: ordinària

A favor: 10, en contra: 0, abstencions: 3, absents: 0

El regidor delegat d'Urbanisme, Joan Parcerisa i Albacete, explica la proposta que es presenta a la consideració del Ple i que diu així:

«A la vista dels antecedents següents:

Document

- Provisió de l'alcaldeessa.
- Redacció projecte de modificació del Pla d'Ordenació Urbanística i del Document Inicial Estratègic emès pels serveis tècnics municipals.
- Informe-proposta de Secretaria.

Realitzada la tramitació legalment establerta es proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer. Aprovar inicialment el projecte de modificació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Solsona núm. 11 Vinya del Tauler que obra a l'expedient,

Segon. Obrir un període d'informació pública durant quaranta-cinc dies, estant a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [<http://solsona.eadministracio.cat>], mitjançant anunci en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, i en un diari de gran tiratge a Catalunya i en altre d'àmbit local. Durant aquest període quedarà l'expedient a la disposició de qualsevol que vulgui examinar-ho perquè es presentin les al·legacions que s'estimin pertinents.





Tercer. Donar audiència, simultàniament a la informació pública, als Ajuntaments l'àmbit territorial dels quals limiti amb el d'aquest municipi.

Quart. Efectuar, igualment, les consultes que procedeixin a les Administracions Públiques afectades i al públic interessat.

Cinquè. Sol·licitar informe als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials.

A continuació es procedeix a la votació i la proposta presentada a la consideració del Ple s'aprova per deu vots a favor de Judit Gisbert i Ester, alcaldessa presidenta, Joan Parcerisa i Albacete (ERC), Ramon Montaner i Viladrich (ERC), Maria Moumen Es Saddouk (ERC), Esther Espluga i Serra (ERC), M. Pilar Viladrich i Masana (ApS CUP), Albert Colell i Riu (ApS CUP), Elis Culell i Sancliments (Junts per Solsona), Núria Bonet i Rafart (Junts per Solsona) i Jordi Santasusana i Soldevila (Junts per Solsona) i tres abstencions dels regidors Marc Barbens i Casals (Treballe per Solsona), Isabel Pérez i Martínez (Treballe per Solsona) i Jordi Sendarrubias i Martínez (Treballe per Solsona).

Expedient 456/2024. Aprovar, pel termini d'un any, la suspensió de l'atorgament de tot tipus de llicències en l'àmbit tot l'àmbit on afecta la modificació puntual núm. 11 del POUM, la Vinya del Teuler

Favorable

Tipus de votació: ordinària

A favor: 10, en contra: 0, abstencions: 3, absents: 0

El regidor delegat d'Urbanisme, Joan Parcerria i Albacete, explica la proposta que es presenta a la consideració del Ple i que diu així:

«Aquest Ajuntament està procedint a estudiar la modificació del Planejament Urbanístic núm. 11 de la Vinya del Teuler.

Per això resulta necessari procedir a la suspensió de l'atorgament de llicències de construcció i d'activitats en tot aquest àmbit.

Examinada la documentació que obra a l'expedient i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 73 del Text refós de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost i els articles 21.1. j) i 21.1.s), 22.c i d), 52.c) i d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local., es proposa al ple l'adopció dels acords següents:

Primer. Aprovar, pel termini d'un any, la suspensió de l'atorgament de llicències de construcció i d'activitats en tot l'àmbit on afecta la modificació puntual núm. 11 del POUM, la Vinya del Teuler.

Segon. Publicar l'acord de suspensió de llicències al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, al BOP de Lleida, a un diari dels de major divulgació i si escau al DOGC. En aquest cas caldria publicar els recursos existents contra l'acord del Ple, que són el recurs potestatiu de reposició davant el Ple i el recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.»





Atès que aquest punt ja ha estat debatut al quart punt de l'ordre del dia, es procedeix directament a la votació i la proposta presentada a la consideració del Ple s'aprova per deu vots a favor de Judit Gisbert i Ester, alcaldessa presidenta, Joan Parcerisa i Albacete (ERC), Ramon Montaner i Viladrich (ERC), Maria Moumen Es Saddouk (ERC), Esther Espluga i Serra (ERC), M. Pilar Viladrich i Masana (ApS CUP), Albert Colell i Riu (ApS CUP), Elis Culell i Sancliments (Junts per Solsona), Núria Bonet i Rafart (Junts per Solsona) i Jordi Santasusana i Soldevila (Junts per Solsona) i tres abstencions dels regidors Marc Barbens i Casals (Treballe per Solsona), Isabel Pérez i Martínez (Treballe per Solsona) i Jordi Sendarrubias i Martínez (Treballe per Solsona).

Expedient 497/2024. Moció de suport a la mobilització de la pagesia davant la crisi del sector agrari

Favorable

Tipus de votació: unanimitat

L'alcalde, Judit Gisbert i Ester, explica el contingut de la moció que es presenta a la consideració del Ple i diu així:

«Atès que la pagesia és un sector estratègic per a Catalunya, tant per la seva funció essencial en el proveïment d'aliments com per la seva funció social i mediambiental en la gestió i custòdia del territori.

Atès que el sector agrari viu des de fa anys en una crisi permanent agreujada per factors com la sequera i els augments dels preus d'allò necessari per a dur a terme l'activitat, que han portat al sector a un punt de no retorn.

Atès que les dificultats que afronta el sector tenen el seu origen en un model econòmic on les grans cadenes de distribució i les empreses agroindustrials exerceixen una pressió constant per reduir els preus de compra al camp, fins i tot per sota del preu de cost, amb l'objectiu de maximitzar els seus beneficis.

Atès l'impacte de les importacions de productes agrícoles de països amb normatives menys estrictes, que posen en desavantatge la producció local i forcen a les explotacions a ser més grans i intenses, provocant la desaparició de les petites i mitjanes explotacions.

Atesa la sobrecàrrega burocràtica que pateix el sector i la bretxa digital causada per la informatització de tots els tràmits, sense que aquesta hagi servit, a dia d'avui per simplificar-los, ans al contrari.

Atès l'envelliment i la manca de relleu generacional, amb una perspectiva que en dues generacions quedin molt pocs pagesos per conrear i gestionar les nostres terres, amb els problemes que comportarà això per a la seguretat alimentària, la gestió de la massa forestal i del paisatge i, en definitiva, l'equilibri dels ecosistemes.

Atès que, davant la crisi climàtica i la sequera és imprescindible prendre mesures i polítiques que evitin l'agreujament de la situació del sector, apostant per un model agroalimentari que promogui la sobirania alimentària i centri beneficis en la pagesia i el consumidor, en comptes de les grans empreses.





Atesa la incomprensió i la falta de voluntat política amb que, sovint, els diferents governs i administracions públiques, han tractat els problemes de la pagesia.

Per tot això, l'Ajuntament de Solsona acorda:

1. Expressar el suport ferm a les mobilitzacions de la pagesia, reconeixent la importància de defensar els interessos del sector agrari i la sobirania alimentària.
2. Demanar al Govern de la Generalitat de Catalunya i del Govern de l'Estat que s'escoltin i es doni respostes reals a les reivindicacions i demandes de la pagesia articulades per la Plataforma Revolta Pagesa i els sindicats representatius del sector.
3. Instar al Govern de la Generalitat de Catalunya i al Govern de l'Estat a adoptar polítiques actives per revertir la crisi del sector agrari, incloent mesures per alleugerir i simplificar la càrrega burocràtica, garantir preus justos i que les restriccions d'aigua a causa de la sequera siguin equitatives en tots els sectors econòmics.
4. Exigir també establir mesures, a partir de l'aplicació de la Llei de la Cadena Alimentària, per garantir que als agricultors i ramaders se'ls paguin preus justos pels productes i que es controlin les importacions produïdes a baix cost i amb normatives fitosanitàries, sanitàries i de benestar animal molt més laxes que les d'aquí.
5. Promoure des de la pròpia institució accions per prestigiar i revaloritzar la pagesia, la seva funció social, així com instar a la resta d'institucions a fer-ho.
6. Instar al Govern de l'Estat espanyol a desenvolupar les modificacions legislatives necessàries per flexibilitzar les exigències comunitàries de la Unió Europea, des del punt de vista burocràtic i d'accés a les ajudes de la PAC, per adaptar-les a la realitat de la pagesia del nostre país.
7. Instar al Govern de la Generalitat de Catalunya que es planifiqui una política amb visió i estratègia de país per tal de generar un canvi de rumb que garanteixi el futur del sector, especialment de la petita i mitjana pagesia, aposti pels circuits curts i el consum de productes de proximitat i tingui com a objectiu assolir la sobirania alimentària.
8. Notificar els acords d'aquesta moció al Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya, així com als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya, per tal de reforçar la necessitat d'actuació urgent davant la crisi del sector agrari.

Es procedeix a la votació de la moció i s'aprova per unanimitat.

Expedient 86/2024. Informes financers i econòmics: Informe període mitjà de pagament, informe de morositat i informe d'execució pressupostària 4t trimestre 2023

Favorable	Tipus de votació: es dona compte
------------------	---

Tot seguit l'alcaldeessa explica el contingut dels informes que ha emès la interventora municipal corresponents al 4t trimestre de 2023 que tot seguit es detallen, d'acord amb la Llei 2/2012 i el RD 635/2014 de 25 de juliol i el RD 1040/2017:





«Informe de Tresoreria i Intervenció del període mitjà de pagament corresponent al 4t trimestre de 2023

Informe previst a l'article 6, apartat 2, del Real decret 635/2014, de 25 de juliol, que obliga a les corporacions locals a enviar, al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, la informació corresponent al període mitjà de pagament a proveïdors corresponent al trimestre anterior, i que arran de l'aprovació del Real decret 1040/2017, de 22 de desembre, el rati de les operacions pagades en el trimestre, és l'indicador del número de dies de pro mig en què s'ha efectuat el pagament des de l'aprovació dels documents que acrediten la conformitat amb els béns entregats o serveis prestats.

Terminis de pagament previstos a la Llei 15/2010
A partir de l'1 de gener de 2013.....30 dies

Arran del canvi de metodologia del càlcul del període mitjà de pagament regulat en el RD 1040/2017, el període mitjà de pagament no podrà ser un valor negatiu.

PMP	
Rati operacions pagades	16,14
Import dels pagaments realitzats	1.374.237,80 €
Rati operacions pendents	23,27
Import dels pagaments pendents	341.868,59 €
Període mitjà de pagament global	17,56

«Donar compte de morositat d'acord amb la Llei 15/2010

Informe de morositat 4t trimestre 2023

Informe previst als articles 4.3 i 5.4 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei sobre mesures de lluita contra la morositat en les operacions.

Terminis de pagament previstos a la Llei 15/2010
A partir de l'1 de gener de 2013.....30 dies

	Nombre	Import	%
Pagaments realitzats durant el trimestre dins el termini legal	1.548	1.274.226,31 €	94,17
Resta de pagaments	26	78.939,15 €	5,83
Pagaments totals durant el trimestre	1.574	1.353.165,46 €	100,00
Obligacions pendents en les quals s'estigui incomplint el termini legal a la data de tancament del trimestre natural	58	43.375,36 €	
Factures que al final del trimestre hagin transcorregut més de tres mesos des de la seva anotació en el registre de factures i no s'hagi reconegut l'obligació	0	0,00 €	
Factures pendents de pagament al final del període que estan dins el període legal de pagament	470	618.324,44 €	





«Informe d'execució trimestral

Identificació

1. Òrgan al qual s'adreça: Alcaldessa de la corporació
2. Caràcter: preceptiu
3. Títol: informe de subministrament d'informació trimestral

Antecedents

L'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació que preveu la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària, i sostenibilitat financera, determina les obligacions trimestrals de subministrament indicant que abans de l'últim dia del mes següent a la finalització de cada trimestre de l'any s'ha de trametre la informació que es relaciona a l'article 16 de la mateixa Ordre.

Fonaments de dret

- Ordre Ministerial HAP/2015/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la LOEPSF(OM).
- Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i Sostenibilitat Financera (LOEPSF).
- Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials.

Informe

L'article 16 de l'Ordre HAP 2015/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera estableix que abans de l'últim dia del mes següent a la finalització del trimestre caldrà trametre informació relativa:

- a l'actualització i grau d'execució del pressupost així com la previsió de la seva execució fins a la finalització de l'exercici,
- a les obligacions de tercers vençudes, líquides, exigibles, no imputades a pressupost,
- a la informació trimestral relativa a informar en relació a les despeses pendents de pagar,
- a la situació dels compromisos de despesa plurianual i a l'execució de l'annex d'inversions i el seu finançament,
- a l'actualització del pla de tresoreria,
- a la informació que permeti relacionar el saldo resultat dels ingressos i despeses del pressupost amb la capacitat o necessitat de finançament,
- a l'actualització de l'informe de la intervenció del compliment de l'objectiu d'estabilitat, de la regla de la despesa i del límit del deute,
- a la plantilla de personal.

Per la qual cosa, emeto l'informe següent:

Personal

En data 31/12/2023 l'Ajuntament de Solsona, té una plantilla de personal de 136 persones els quals es troben dividits en els sectors següents:





Sector	Número d'efectius
Administració general i resta de sectors	101
Polícia Local	14
Escola de Música	21

L'execució en les despeses de personal, en terme acumulats i fins el 31/12/2023 és la que consta a l'expedient. Aquest import inclou les retribucions bàsiques, les complementàries, els incentius al rendiment, el fons social i la Seguretat Social.

L'evolució per aquest trimestre, en els efectius de personal, han variat d'acord amb els informes mensuals de Recursos Humans.

Indicadors pressupostaris

1. El grau d'execució del pressupost d'ingressos i despeses, en termes acumulats, del quart trimestre és el que consta a la documentació adjunta.

Pel que fa als ingressos mensuals de l'Organisme Autònom de la Diputació de Lleida no han sofert cap variació així com tampoc els ingressos de la participació municipal en els tributs de l'Estat.

Sobre la realització dels pagaments, és a dir, el grau de realització dels mateixos, en termes totals i per aquest període, determina un nivell de pagament satisfactori i s'ajusta a les obligacions reconegudes netes del mateix període.

L'Ajuntament no té despeses pendents d'aplicar. La previsió del romanent de tresoreria per a despeses generals a la fi del quart trimestre és el que es resumeix a la documentació.

2. En relació a la situació dels compromisos de despeses plurianuals i a l'execució de l'annex d'inversions i el seu corresponent finançament s'informa que l'Ajuntament està executant les inversions programades.
3. Pel que fa al pla de tresoreria, els fons líquids a final del quart trimestre són de 728.540,80 €.

Indicadors comptabilitat nacional

Les dades corresponents a l'informe d'avaluació del compliment dels objectius que contempla la Llei orgànica 2/2012, reflecteixen que el Pressupost compleix amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària.

S'ha informat del nivell de deute que a 31 de desembre de 2023 és de 2.753.879,75 €.

Aquestes dades són informatives per la suspensió de les regles fiscals pels exercicis 2020, 2021, 2022 i 2023.

Conclusions

L'Ajuntament compleix en el quart trimestre de 2023 amb el nivell d'endeutament inferior al 75% i no amb els objectius d'Estabilitat pressupostària.

Aquestes dades són informatives al suspendre's les regles fiscals pels exercicis 2020, 2021, 2022 i 2023.»





Expedient 266/2024. Tancament i Liquidació del Pressupost

Favorable

Tipus de votació: es dona compte

L'alcaldesa dóna compte a la Corporació de la Resolució d'Alcaldia 46/2024, de 22 de febrer, per la qual s'aprova la liquidació del pressupost de l'exercici 2023 i que es transcriu tot seguit:

«Vist que, amb data 14 de febrer 2024, es va incoar procediment per aprovar la liquidació del Pressupost de l'exercici 2023;

Vist que es va emetre informe de secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir;

Vist que va ser emès informe d'Intervenció, de conformitat amb l'article 191.3 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març;

Vist que es va emetre Informe del càlcul de l'Estabilitat Pressupostària i la Sostenibilitat Financera;

Vist que es va emetre informe-proposta de resolució per part de Secretària actal.;

De conformitat amb l'article 191.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març i amb l'article 90.1 del Reial decret 500/1990, sobre matèria pressupostària,

RESOLC

Primer. Aprovar la liquidació del Pressupost General de l'Ajuntament de Solsona de l'exercici 2023 que s'adjunta com a Annexos I, II, III i IV.

Segon. Donar compte al Ple de la Corporació en la primera sessió que aquest celebri, d'acord amb quant estableixen els articles 193.4 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i 90.2 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril.

Tercer. Ordenar la remissió, dins els mes de març de 2024, de la còpia d'aquesta liquidació als òrgans competents, tant a la Delegació d'Hisenda com a la Generalitat de Catalunya.»

Tot seguit pren la paraula Núria Bonet, portaveu del grup municipal de JUNTS, i en primer lloc vol agrair a la interventora la disponibilitat i la predisposició a aclarir qualsevol tema i felicitar-la per la feina impecable. També vol felicitar l'equip de govern pel grau d'execució del pressupost.

Tot seguit Marc Barbens, portaveu del grup municipal de Treballem per Solsona, també felicita a la interventora municipal, Montserrat Codina i Tristany, per la feina impecable i l'elevat grau d'execució pressupostària que s'ha assolit.





B) ACTIVITAT DE CONTROL

Informes i resolucions

Tot seguit, i donant compliment a l'article 42.2 del ROF, la secretària dóna compte a la corporació dels decrets que van del 17/2024 al 81/2024 que són les resolucions preses per l'Alcaldia des de la darrera sessió plenària.

Pren la paraula Joan Parcerisa i Albacete, regidor delegat d'Esport, Obres Públiques, Noves Tecnologies, Serveis Municipals i Urbanisme i informa dels aspectes que tot seguit es detallen:

Pel que fa al servei d'aigües:

- Continuen les obres de millora del tram de 3 km de la xarxa d'aigua al sector de santa Llúcia. Les obres van a molt bon ritme i aviat estarem a la fase final.
- Es continua fent molta feina en la detecció de fuites i millora de la rendibilitat de la xarxa per tal mantenir els nivells de consum establerts en el Pla d'emergència per sequera.

Pel que fa a esports:

- Han començat les obres de reforma dels vestidors de les piscines municipals que permetran donar cabuda, especialment en cap de setmana, als usuaris del camp de futbol.
- Estem esperant que arribin les cistelles de basquet per tal de poder obrir la primera de les tres pistes de les instal·lacions del carrer del Pedraforca.

Pel que fa a l'enllumenat públic:

- La setmana passada van començar les obres de substitució de l'enllumenat públic. La intervenció consisteix en canviar a llum LED aproximadament uns 900 fanals i la previsió es que acabin en uns 3-4 mesos.

A dia d'avui ja s'ha completat el canvi al carrer d'Alcalde Moles, el tram de la carretera de Bassella que va des de l'entrada a Solsona venint per la Mare de la Font fins a l'estació d'autobusos, l'avinguda del Cardenal Taranon des de la plaça d'Antoni Guitart fins a l'Escola Arrels i el carrer del Parc.

Pel que fa a la brigada municipal:

- S'han fet diverses tasques de pintura a la Sala Polivalent, de passos de vianants i d'aparcaments.
- Ara passat setmana santa es repintaran els aparcaments de l'aparcament de les Moreres i el de la placeta de l'edifici Àries. En aquest cas, adaptarem les mides normatives i els farem més amples perquè els aparcaments son francament molt estrets.
- S'ha reparat el ferm en llocs com: carrer de les Pollancrees, carrer de la Sardana, Villa Riu, sortida del Camp del Serra, rotonda de la Cissa, carrer de Pau Picasso, entre altres.
- Ens pocs dies també acabaran les obres d'adequació del camí de cal Biscaran i cal Pateto.
- Pel que fa l'accessibilitat de la nova comissaria, des de serveis tècnics estan treballant una proposta que realitzarem en bon punt tinguem disponible el crèdit per a les





inversions. Temporalment disposem d'una rampa que posem que posem i traiem en funció de les necessitats.

Pel que fa a noves tecnologies:

- El passat 16 de febrer es va llençar l'aplicació Solsona 24/7. És una aplicació gratuïta que permet rebre notificacions personalitzades al mòbil, informa de les notícies de l'Ajuntament, de l'Agenda, envia avisos a l'instant i fomenta la participació ciutadana. Hem volgut apropar encara més l'ajuntament a la ciutadania de forma bidireccional, més fluïda i arribar a un públic més ampli i hem integrat eines com el Solsona Soluciona o l'obituari en una única plataforma multifuncional.

Per més endavant, també tindrem el servei de ticketing o la possibilitat de formular consultes ciutadanes.

Es molt important que per poder gaudir de totes les funcionalitats i treure'n el màxim rendiment, com per exemple, fer ús del Solsona Soluciona o rebre les notificacions personalitzades com podria ser un tall d'aigua, la gent s'hi registri.

Estem contents de la rebuda que ha tingut l'aplicació, tant pel seu format com per la seva funcionalitat. De moment, en aquest primer mes, ja superem les 500 persones registrades, ja hem rebut unes 60 incidències en que gran part ja han estat resoltes i les que no ho estaran que en els propers dies i tenim un temps mig de resposta d'uns 3 dies.

Així doncs, animem que aquelles persones que encara no se l'hagin descarregat l'aplicació o no s'hagin registrat ho facin.

Pren la paraula M. Pilar Viladrich i Masana, regidora delegada d'Habitatge, Infància i Participació, i diu:

- La Junta de Govern Local de dia 11 de març va aprovar el conveni de col·laboració amb l'Agència d'Habitatge de Catalunya per al foment de la conservació, manteniment i rehabilitació dels edificis d'habitatges mitjançant la inspecció tècnica.
- S'ha fet reunions amb Incasol per poder aconseguir ajuts per ésser municipis de muntanya.
- S'ha contactat amb una cooperativa d'arquitectes per dur a terme el Pla Local d'Habitatge.
- Ha sortit la licitació pel servei EnRampa't
- Pel que fa a participació, s'està treballant per iniciar els treballs dels pressupostos participatius.

Pren la paraula Maria Moumen Es Saddouki, regidora delegada de Drets social, Feminismes i Transparència i diu:

- S'ha aprovat la licitació del servei d'àpats a domicili. De moment l'expedient es troba en la fase de presentació d'ofertes.
- Es treballa en la setmana de la gent gran que se celebrarà entre el 20 o 26 de maig.
- El punt lila que es va instal·lar per les festes del Carnaval el van gestionar dues entitats i valorar es valorar positivament els serveis que han prestat totes dues.
- Amb motiu del 8 M es va coorganitzar el col·loqui que portava per títol «Els nostres cossos, les nostres vides»
- Pel que fa a participació diu que Solsona ha estat el municipi de la província de Lleida amb la tercera millor valoració a Infoparticipa.

Pren la paraula Ramon Montaner i Viladrich, regidor delegat de Desenvolupament local, Medi ambient, Parcs i jardins i diu:





- S'ha començat el mes amb la XX edició de la Fira del Trumfo, ubicada principalment a la plaça de dalt el camp, un espai que després de la remodelació respon a les necessitats dels expositors, artesans i actes que es realitzen durant la fira, i la valoració que se'n fa és adequada, per tant la voluntat és de continuar en aquest espai, amb les millores que en surtin de les propostes que s'han fet. La valoració de la participació ha estat molt similar a la de l'edició passada.
- S'està preparant la Fira de Sant Isidre que enguany coincidirà en data amb les eleccions del 12 de maig, i ja s'han reubicat quasi tots els actes que s'han vist afectats, i en breu ja quedarà definida del tot amb els canvis que s'han fet i se'n publicarà el programa definitiu.
- Aquesta setmana, tècnics de l'Agència estan al País Basc per preparar les jornades d'intercanvi d'experiències i coneixements sobre el desenvolupament econòmic local amb els agents públic-privats del territori SolCar, que enguany es duran a terme els dies 20, 21 i 22 de març. Aquestes jornades són molt interessants i fructíferes, i hi participen tècnics, polítics, i membres de les associacions i empreses privades del territori. Les jornades estan en el pla estratègic 20-30 de l'Agència i estan subvencionades en un 80% pel Servei Públic d'Ocupació de Catalunya.
- El dia 9 d'abril rebrem la visita del jurat del Viles Florides, on en un període marcat per la present sequera, repassarem el manteniment que fem dels espais verds del municipi, el treball pel foment de la biodiversitat com a sistema de control de plagues de l'arbrat, i la gestió de l'aigua de reg.
- S'ha sol·licitat a l'ACA el possible abastament de l'aigua sortint de l'EDAR per si els pous i els sistemes de captació que tenim s'esgoten i en tenim necessitat pel reg però sobretot per la neteja viària, sempre que sigui possible.
- Aprofitant el reconeixement que ens fa la plataforma Museument com la ciutat més popular de la província de Lleida, degut a què som la més cercada mensualment a internet, el regidor fa un repàs de les dades que tenim de visites i venda d'entrades turístiques a la nostra ciutat: en resum, l'any 2023 s'ha mantingut en dades similars al 2022, on hi ha hagut pràcticament les mateixes visites al pou de gel i on augmenten els altres indicadors que tenim de visites. Si comparem amb les primeres dades d'aquest any, la tendència sembla similar, si no tenim en compte les dades del Carnaval que destaquen molt per sobre qualsevol altra setmana de l'any. L'atractiu principal que es busca a la nostra ciutat és el monumental, el geganter, i el de ruta.

Pren la paraula Esther Espluga i Serra, regidora delegada d'Educació, Governació i Salut i diu:

- S'han organitzat les proves del nivell prèvies als exàmens oficials de Cambridge batent record d'examinats amb 114 persones. Les instal·lacions de l'Escola Setelsis han acollit la jornada que ha estat organitzada per la regidoria d'Educació, i coordinada per Maria Claret i Sara Malé.
- S'està treballant amb la taula de salut mental del Solsonès.
- Pel que fa a Governació, les noves dependències de la Policia Local ja estan en pel funcionament.
- Han pres posició com a funcionaris de carrera tres agents policia Local: el dia 29 de febrer de 2024 van prendre possessió Jordi Rodríguez Hernández i el dia 21 de març de 2024 Alejandro Sánchez Santiago.

Pren la paraula Albert Colell i Riu, regidor delegat de Comunicació, Cultura i Joventut i informe dels aspectes següents:





Pel que fa a Joventut:

- Dilluns passat es va dur a terme la 5a sessió del Consell d'Adolescents on es va treballar el concert d'adolescents que es farà aprofitant el cap de Setmana Jove amb la col·laboració de Joventut Solsonina.
- També des del Consell d'Adolescents es va proposar fer una projecció al teatre, acte que es va dur a terme dissabte passat amb la participació de 40 joves.
- L'Oficina Jove ha participat e en la primera edició de la Fira Informat.
- S'ha fet presència a l'estand d'Oficines Joves de la Fira de l'Estudiant de Manresa.
- L'Oficina Jove també s'ha adherit a la celebració del Dia Mundial de la Poesia, amb una instal·lació poètica juvenil.
- Estem treballant amb la pròxima companya de primavera-estiu del Carnet Solsonès Jove que sortirà en breu.

Pel que fa a Cultura:

- S'ha celebrat el Dia Mundial de la Poesia amb diferents actes per a tots els públics.
- Estem treballant amb la programació del Solsona Dona la Nota, l'oferta musical de tot l'estiu.
- El dimarts 19 de març es van publicar al BOP les bases de les línies d'ajut de la regidoria de cultura, aquest any amb alguns canvis. Aviat en farem difusió perquè les entitats interessades presentin la seva proposta. El termini per a la presentació de sol·licituds serà el dia 31 de maig.
- Hem tramitat la subvenció publicada per l'OSIC, Departament de Cultura de la Generalitat, adreçada a activitats culturals relacionades amb la cultura popular i tradicional i amb l'associacionisme dins la modalitat de Festes i Patrimoni Festiu presentant el projecte que engloba tots els actes de la Festa Major 2024.
- Reprenem el PICEM, Projecte d'Indicadors Culturals d'Espais Municipals, que depèn del Departament de Cultura de la Generalitat, per tal de poder recollir dades sobre les iniciatives culturals que es duen a terme al municipi. Demanarem la col·laboració a les entitats que programin actes culturals dins la sala polivalent i el teatre perquè ens facilitin un seguit de dades mitjançant un formulari que els hi farem arribar.

Pel que fa a la biblioteca, s'han organitzat molts actes amb motiu del dia internacional de la poesia, i es continua organitzant exposicions i xerrades.

Pel que fa a la ràdio s'ha iniciat un nou programa sobre astronomia que dirigeix Jordi Fraxanet.

C) PRECS I PREGUNTES

Tot seguit pren la paraula Elis Culell i Sancliments regidora del grup municipal de JUNTS i formula les preguntes següents:

1. Agrair a la Pilar la deferència que va tenir amb l'oposició convocant una reunió per explicar-nos els diferents convenis que s'havien firmat amb Habitatge abans que sortís publicada la seva aprovació en l'acta de la Junta de Govern.





2. Al Ple del 25 de gener, vam estar parlant d'embornals. El 30 de gener l'Ajuntament diu que hi han hagut robatoris de reixes d'embornals durant el mes de gener. No és una informació prou important per compartir amb el Ple, i a més quan s'està parlant justament d'embornals?
3. L'aplicació App Solsona 24/7 està molt bé, molt completa, funcional i senzilla d'utilitzar però els hagués agradat que s'expliqués als regidors abans de la presentació al centre cívic per a tota la ciutadania. Suggereix les següents millores:
 - 3.1. Es podria millorar l'agenda per informar dels actes que es fan de forma que no es repeteixin tan.
 - 3.2. A l'apartat de residus o serveis, s'hi podria incloure els horaris de la deixalleria mòbil (són una mica difícils de resumir en un post d'Instagram).
 - 3.3. Als plens es podria fer un resum del número d'incidències rebudes, per temes, les que estan solucionades, les que estan pendents de solucionar i el temps que es tarda a resoldre-les.
4. Com està el tema amb els treballadors de la zona esportiva? A l'últim Ple es va dir que s'estava treballant en el tema horaris dels treballadors. Que la problemàtica se solucionaria de cara a l'inici de la temporada 2024-2025, ja que a l'agost era molt difícil poder arreglar-ho per aquesta temporada 2023-2024. Com està el tema?

Joan Parcerisa contesta que s'han fet propostes però s'han d'acabar de tancar.

5. Pel que fa a Governació diu que els va xocar bastant que el dia de la inauguració de la nova Comissaria no hi assistís tota la plantilla, només hi havien els agents que estaven de servei. També comenta que no van entendre que s'inaugurés aquest equipament sense l'accés adaptat per persones amb mobilitat reduïda tal com reflexa la normativa dels equipaments públics. Demana quan i com es farà aquesta adaptació.
6. El tema dels coloms és un tema recurrent i que preocupa molt als ciutadans sobretot del casc antic. Sempre es dieu que segons els experts tenim els coloms que ens toca, és a dir, que el número de coloms és proporcional a una ciutat com la Solsona. Demana de quina data és l'informe tècnic que ho avala ja que si els tornéssim a comptar els números serien diferents.

Ramon Montaner contesta que disposa de dos estudis d'empreses diferents i tots són de l'any passat. Les conclusions a les que arriben ambdós informes són els mateixos: El cens de coloms és normal per la població d'aquest municipi.

Tot seguit pren la paraula Marc Barbens i formula les preguntes següents:

1. No troba explicació al fet que la comissaria s'inaugurés sense tenir resolt els accessos adaptats per persones amb mobilitat reduïda. No entén que després de dues licitacions i de tenir-ho pressupostat en diferents exercicis, l'obra s'hagi d'inaugurar amb aquestes mancances. Està bé que a partir d'ara s'intenti posar remei.
2. Comenta que si tenen constància d'un incidència en la xarxa d'aigües a l'edifici de ca l'Aguilar, al carrer Llobera.

Joan Parcerisa, regidor delegat de serveis, diu que ho mirarà.

3. Quina previsió hi ha per les piscines en aquesta temporada d'estiu?





Joan Parcerisa, regidor delegat d'esports diu que caldrà veure com evoluciona tota la normativa de sequera però d'entrada el que es farà serà declarar les piscines com a refugi climàtic, ja que és l'única manera que es pot assegurar la seva obertura. També comenta que s'està treballant per arreglar bombes, filtres i el manteniment del vas de la piscina.

4. Li han comentat que un ciutadà l'any 2023 va demanar a l'Ajuntament que es resolgués uns problemes de clavegueram. El regidor demana que se li contesti la instància.

5. En relació a la possible modificació del POUM per disposar d'un centre sanitari nou, en aquests darrers dos mesos s'ha fet alguna cosa?

L'alcaldeessa contesta que no hi ha cap novetat.

6. Pel que fa a la transparència, l'equip de govern continua explicant els premis i valoracions positives que s'atorguen a aquest Ajuntament però el seu grup encara no ha rebut cap informació ni explicació de les diligències prèvies penals que es segueixen al Jutjat de Solsona tot i haver-ho demanat en el ple passat. Demana una explicació.

7. El Bisbat de Solsona va sol·licitar el teatre municipal per poder fer l'acte del Pla Pastoral i se'ls va requerir el pagament d'una taxa quan l'ordenança ja preveu que estan exemptes les entitats sense ànim de lucre. Això va provocar que l'acte no se celebrés a Solsona sinó a Cervera. No entén la decisió ja que és arbitrària i no la comparteix.

L'alcaldeessa contesta que l'equip de govern va considerar que la petició s'havia de tractar de la mateixa manera que es tracten les sol·licituds d'ajuntament de la comarca, que també són sense ànim de lucre.

8. Els dígitos del marcador del camp de futbol no es veuen bé i tothom es queixa. Demana que s'arreglin.

9. A l'estació d'autobusos hi ha un problema amb l'enllumenat ja que quan marxa el darrer autobús es tanca els llums i l'estació queda a les fosques. Demana que se solucioni aquest problema.

Per acabar l'alcaldeessa-presidenta, Judit Gisbert i Ester, informa que aquest mes de març s'ha inaugurat al Museu de Diocesa de Solsona l'exposició «Picasso. Territori i arts i exposicions populars catalanes» i agraeix a la comissària de l'exposició, Claustre Rafart, l'esforç i dedicació per fer-ho possible.

I no havent-hi més aspectes a tractar la presidenta aixeca la sessió, de la qual, com a secretària actal., estenc aquesta acta.

La secretària actal.

Vist i plau
La presidenta

