

AJUNTAMENT DE CERVERA**EDICTE****10458**

Aprovació Plec clàusules administratives particulars i tècniques procediment obert, subministrament màquina escombradora per a la neteja viària i aprovació de la convocatòria de licitació.

Es fa públic per a coneixement general que la Junta de Govern Local, reunida el 4 de desembre de 2012, ha aprovat el Plec de clàusules administratives particulars i tècniques que han de regir el procediment obert amb tramitació ordinària que regirà el contracte d'adjudicació del subministrament d'una escombradora per a la neteja viària i n'ha aprovat la convocatòria, d'acord amb el que estableix el RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Entitat adjudicadora: Paeria de Cervera. Plaça Major, 1, 25200 Cervera. Telèfon 973 53 00 25.

Dependència que tramita l'expedient: Secretaria.

Número d'expedient: 1/2012.

Objecte del contracte: Subministrament d'una màquina escombradora pel servei de neteja, modalitat rènting, per un període de cinc anys.

Divisió per lots i número: No escau.

Lloc d'execució: Ciutat de Cervera.

Termini màxim lliurament: Dos mesos.

Pressupost base de la licitació: 153.000,00 euros més 32.130,00 euros, d'IVA, sumant un total de 185.130,00 euros (per un període de cinc anys).

Garanties: Garantia definitiva del 5% de l'import d'adjudicació. No s'exigeix provisional.

Característiques de la màquina: Detallades al Plec de prescripcions tècniques.

Criteris d'adjudicació:

- a) Preu més avantatjós (70 punts)
- b) Termini addicional de garantia ofert (30 punts)

Presentació d'ofertes: 15 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de l'edicta al BOP.

Obertura de les ofertes: S'indicarà al Perfil del contractant.

Obtenció informació: Paeria de Cervera i Perfil del contractant (www.cerverapaeria.cat), o bé directament a https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.ps?cp?ambit=5&keyword=cervera&reqCode=viewDetail&idCap=4335852

Cervera, 4 de desembre de 2012

El paer en cap, Ramon Royes Guàrdia

— ♦ —

AJUNTAMENT DE CERVERA**EDICTE****10459**

Aprovació definitiva del projecte: condicionament de la plaça de l'Església i proteccions a la Prenyanosa.

Es fa públic per a coneixement general que mitjançant acord de Junta de Govern Local, de 22 de setembre de 2011, va aprovar-se definitivament el projecte: condicionament de la plaça de l'Església i proteccions a la Prenyanosa, redactat pels Serveis Tècnics de la Paeria de Cervera i de pressupost 68.095,64 euros i 14.200,08 euros, d'IVA (21%), sumant un total de 82.395,72 euros.

Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs de reposició en el termini d'un mes davant l'Ajuntament o bé recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos, a comptar des del següent a la publicació d'aquest anunci. En el supòsit d'interposar recurs de reposició no es podrà interposar recurs contenciós fins que el primer s'hagi resolt expressament o bé s'hagi desestimat per silenci.

Cervera, 20 de desembre de 2012

El paer en cap, Ramon Royes Guàrdia

— ♦ —

AJUNTAMENT DE CERVERA**EDICTE****10460**

Aprovació definitiva del projecte: condicionament de la plaça de Castellnou d'Oluges.

Es fa públic per a coneixement general que mitjançant acord de Junta de Govern Local, de 22 de setembre de 2011, va aprovar-se definitivament el projecte: condicionament de la plaça de Castellnou d'Oluges, redactat pels Serveis Tècnics de la Paeria de Cervera i de pressupost 35.546,57 euros i 7.464,78 euros, d'IVA (21%), sumant un total de 43.011,35 euros.

Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs de reposició en el termini d'un mes davant l'Ajuntament o bé recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos, a comptar des del següent a la publicació d'aquest anunci. En el supòsit d'interposar recurs de reposició no es podrà interposar recurs contenciós fins que el primer s'hagi resolt expressament o bé s'hagi desestimat per silenci.

Cervera, 20 de desembre de 2012

El paer en cap, Ramon Royes Guàrdia

— ♦ —

AJUNTAMENT DE CERVERA**EDICTE****10467**

Modificació de crèdit 17/2012 de la Paeria de Cervera.

Modificació de crèdit 2/2012 de l'Organisme Autònom Patronat Duran i Sanpere.

Aprovats inicialment pel Ple de la Corporació en sessió ordinària, de data 20 de desembre de 2012, l'expedient de modificació de crèdit 17/2012, del pressupost de la Paeria de Cervera de l'exercici 2012 i l'expedient de modificació 2/2012 del pressupost de l'Organisme Autònom Patronat Duran i Sanpere, de l'exercici 2012, s'exposen al públic per un termini de 15 dies, durant els quals es podran presentar reclamacions davant el Ple. L'expedient es considerarà definitivament aprovat si durant l'esmentat termini no es presenten reclamacions.

Cervera, 20 de desembre de 2012

El paer en cap, Ramon Royes Guàrdia

— ♦ —

AJUNTAMENT DE SOLSONA**EDICTE****10430**

El Ple de l'Ajuntament de Solsona, en sessió extraordinària duta a terme el dia 25 d'octubre de 2012, acordà aprovar provisionalment el text de l'ordenança reguladora dels sistemes de captació d'energia solar fotovoltaica als terrenys, edificis i construccions situats al terme municipal de Solsona.

Atès que l'expedient ha estat exposat al públic per un termini de trenta dies en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el *Butlletí Oficial de la Província de Lleida* núm. 158 del dia 15 de novembre de 2012, i dins aquest període no s'ha presentat cal al·legació, l'acord d'aprovació provisional ha estat elevat a definitiu.

D'acord amb el que estableix l'article 17 del Reial decret legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, es publica a continuació en forma d'annex el text íntegre de l'ordenança reguladora dels sistemes de captació d'energia solar fotovoltaica als terrenys, edificis i construccions situats al terme municipal de Solsona.

Contra els presents acords es pot interposar recurs contenciós administratiu, de conformitat amb l'article 19 de la LHL, en el termini de dos mesos comptats des del dia de la seva publicació al *Butlletí Oficial de la Província de Lleida*.

ANNEX

Ordenança sobre la incorporació de sistemes de captació d'energia solar fotovoltaica als terrenys, edificis i construccions situats al terme municipal de Solsona**Article 1. Objecte**

Aquesta ordenança té per objecte regular els sistemes de captació d'energia solar fotovoltaica que s'instal·lin al terme municipal de Solsona.

Article 2. Subjecció a llicència de les instal·lacions d'aprofitament d'energia solar fotovoltaica

La instal·lació i remodelació de sistemes d'aprofitament d'energia solar fotovoltaica en el terme municipal de Solsona resta subjecta a l'obligatorietat d'obtenir llicència d'obres.

Si la instal·lació es du a terme de manera conjunta i relacionada amb obres que es fan al mateix emplaçament (nova construcció, rehabilitació d'edifici existent, etc.), es pot sol·licitar una sola llicència per a tot els treballs.

Si pertoca segons la normativa sectorial, també caldrà obtenir permís o llicència ambiental i acreditar que s'ha estat donat d'alta en el cens d'Hisenda pel què fa a l'activitat econòmica.

Article 3. Documentació a presentar en la sol·licitud de llicència d'obres

A la sol·licitud de la llicència d'obres per a la instal·lació i remodelació de sistemes d'aprofitament d'energia solar fotovoltaica caldrà adjuntar-hi la següent documentació:

1. Document de designació de l'instal·lador especialista autoritzat o del tècnic facultatiu competent que es responsabilitzarà de l'obra.

2. Fotocòpia del resguard acreditatiu del pagament de la liquidació provisional de l'import total de la llicència.

3. Una memòria tècnica valorada per a instal·lacions de potència nominal de 5 o menys Kw, o en altres casos, projecte tècnic signat pel facultatiu competent i visat pel col·legi professional corresponent. Aquests documents estaran signats pel sol·licitant i en tot cas contindran, si cal, els càlculs analítics escaients per justificar el compliment de l'ordenança i les següents dades bàsiques:

a) Nom, NIF, adreça i telèfon del sol·licitant i del titular de la instal·lació.

b) Autorització de la Comunitat de Propietaris, acord o contracte subscrit amb el propietari dels terrenys o llocs afectats, segons s'escaigui, quan aquest no coincideixi amb el mateix titular de la instal·lació

b) Descripció detallada de la instal·lació pretesa, especificant si és de nova implantació o és la remodelació d'una ja existent.

c) Identificació, i breu descripció de les seves característiques principals, de l'immoble, solar o terreny on es pretén implantar la instal·lació. Si s'afecta una construcció existent cal detallar-ne els canvis produïts (volums, usos, instal·lacions i serveis d'ús comú, disseny exterior, condicions d'habitabilitat o de seguretat de l'edifici i instal·lacions, etc.) i aportar un estudi de càrregues i certificat tècnic de solidesa acreditant que la construcció és apte per a l'ús que se li vol donar segons la normativa d'aplicació, el "Codi Tècnic de l'Edificació".

d) Característiques bàsiques de la instal·lació solar:

- Superfície de captació en m².

- Plànol de planta de la coberta a escala mínima 1:100 amb la distribució dels captadors previstos en cas de construccions o plànol de l'emplaçament també amb la distribució dels captadors a escala mínima 1:200 en cas d'ubicació en parcel·les urbanes o a escala mínima 1:500 en finques en sòl no urbanitzable.

- Secció de la coberta amb la situació dels captadors, si s'escau.

- Pressupost detallat de l'execució de la instal·lació.

Per a les instal·lacions regulades a l'article 5 que suposin una ocupació de terreny en sòl no urbanitzable, la seva autorització

està subjecte al procediment específic que preveu l'article 48 del Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, modificat parcialment per la Llei 3/2012, de 22 de febrer. En aquest sentit, la memòria tècnica valorada o projecte visat inclourà la següent documentació:

- Una justificació específica de la finalitat del projecte i de la compatibilitat de l'actuació amb el planejament urbanístic i sectorial.

- Un estudi d'impacte paisatgístic.

- Un estudi arqueològic i un informe del Departament de Cultura, si l'actuació afecta restes arqueològiques d'interès declarat.

- Un informe del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural.

- Un informe de l'administració hidràulica, si l'actuació afecta aqüífers classificats, zones vulnerables o zones sensible declarades de conformitat amb la legislació vigent.

- Un informe del Servei geològic de Catalunya si l'actuació afecta jaciments paleontològics o punts geològics d'interès.

- Altres.

Una vegada finalitzada la instal·lació s'haurà de presentar un certificat de la persona instal·ladora de categoria especialista autoritzada i, quan s'escaigui, el certificat de direcció i acabament d'obra emès pel facultatiu competent, que acrediti que els treballs s'han dut a terme d'acord amb la memòria tècnica valorada o el projecte tècnic visat aprovats.

Article 4. Requisits de la instal·lació

Els sistemes de captació d'energia solar fotovoltaica dels edificis hauran d'instal·lar-se de manera que hi quedin integrats arquitectònicament amb l'objectiu de disminuir l'impacte visual que aquest tipus d'instal·lacions poguessin produir. Els Serveis Tècnics Municipals comprovaran que en la proposta presentada es compleix aquest requisit i n'instaran la seva modificació quan això no succeeixi.

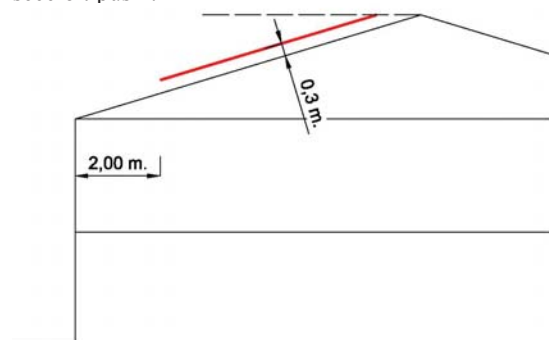
La manca d'integració arquitectònica del sistema de captació projectat serà causa suficient per denegar la llicència d'obres quan, a criteri dels Serveis Tècnics Municipals, la instal·lació hagi de provocar un impacte visual sever.

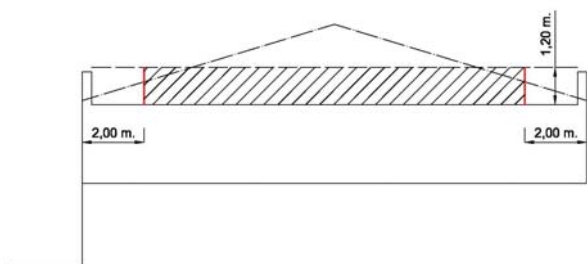
Per tal de valorar la integració de la instal·lació d'energia solar fotovoltaica en l'edifici es diferenciarien quatre situacions, sense menystenir les solucions singulars que l'Ajuntament de Solsona consideri com a tals i per a les quals es determinaran uns requisits d'instal·lació específics en atenció a les seves particularitats arquitectòniques:

(A) Integració total en sòl urbà residencial:

Es distingeixen quatre posicions: coberta inclinada (teulada tradicional), coberta plana, situats en façana i a ras de terra.

- Per cobertes inclinades, els captadors solars estaran integrats i recolzats a la coberta, coincidint l'angle d'inclinació i l'orientació dels captadors amb el del pla de la coberta on es posi. Es permetrà ocupar un màxim del 30% de la superfície de la coberta. Els captadors es podran separar del pla inclinat de coberta un màxim de 0,30m i en cap cas sobrepassaran la superfície de la coberta ni el gàlib superior format per la línia horitzontal del carener. Veure secció tipus 1.





2

- També s'entendran molt integrats, els captadors solars que es situïn en la façana amb la mateixa inclinació d'aquesta (adossats a façana i assimilats a relleus de la mateixa) o com element o cos obert sortint. La volada màxima d'aquests elements es recull a l'article 80 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. L'objectiu, en tots els casos, serà l'harmonització amb la composició de la façana i la resta de l'edificació.

- A ras de terra: En sòl urbà d'ús residencial, sempre i quan la parcel·la estigui edificada, els captadors solars es podran situar en l'espai lliure d'edificació, exceptuant la franja de separació a la façana de la via pública. Els captadors no superaran l'alçada de dos metres respecte la rasant del terreny acabat i s'hauran de separar com a mínim a 1,00 metres dels costats i del fons.

Si la parcel·la no està edificada, en cap cas s'admet aquesta posició.

En la zona urbanística de Clau 1a, Nucli antic, la integració dels captadors haurà de ser en situació A. Únicament s'admet en les posicions en coberta inclinada i en coberta plana.

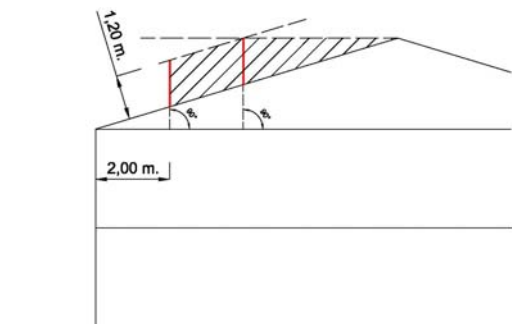
En el cas d'obres de rehabilitació i reformes, no obra nova, sols seran autoritzables els captadors estrictament necessaris per a l'actuació que es dugui a terme. La quantificació que en resulti de l'aplicació del Codi Tècnic de l'Edificació.

En les zones urbanístiques de Clau 1b, Nucli Antic, s'admet la situació d'integració A en totes les posicions menys a ras de terra.

(B) Integració parcial en sòl urbà d'ús residencial:

Aquest tipus d'integració contempla les posicions de cobertes inclinades (teulada tradicional) i cobertes planes.

- Per cobertes inclinades els captadors solars estaran recolzats a la coberta. L'angle d'inclinació dels mateixos amb el del pla de la coberta mai superarà els 90° respecte el pla horitzontal. L'orientació serà la del pla de coberta i es permetrà ocupar un màxim del 50% de la superfície de la mateixa. Els captadors en cap cas sobrepassaran la superfície de la coberta ni el gàlib superior format per la línia horitzontal del carener. Veure secció tipus 3.



3

- Per a cobertes planes: No es podrà sobrepassar el gàlib superior format per una línia horitzontal situada a 1,20m respecte el forjat de coberta. No existeix limitació en quant a la superfície màxima d'ocupació. Veure secció tipus 2.

En totes les zones urbanístiques d'ús global residencial menys la zona Clau 1a, Nucli antic, s'admeten les situacions (A) i (B) amb les restriccions indicades per a la Clau 1b.

(C) Integració en sòl urbà amb ús global diferent del residencial:

S'admeten les situacions (A), (B) i (C). En la posició de coberta inclinada (teulada tradicional) l'ocupació màxima podrà ser la superfície total de la coberta mantenint però, les separacions als límits de la mateixa que s'indiquen en les seccions tipus 1, 2 i 3.

En sòl urbà industrial (Zones Clau 7 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal) edificat, en la posició a ras de terra, l'alçada màxima dels captadors respecte el nivell d'acabat del terreny no superarà els 4,00m i s'hauran de separar, com a mínim, 1,00m dels costats i del fons.

(D) Integració en sòl no urbanitzable:

En les edificacions preexistents o que s'autoritzen en sòl no urbanitzable, es distingeixen les edificacions per a ús residencial i les edificacions per altres usos, en qualsevol cas, legalment implantades.

- Edificacions per a ús residencial: s'admet la situació (A) en les posicions de coberta inclinada i coberta plana.

En la posició de coberta inclinada (teulada tradicional) l'ocupació màxima de la superfície total de la coberta serà del 30% i els captadors es col·locaran enrasats amb el pla inclinat de la teulada.

- Edificacions amb usos diferents del residencial: s'admet la situació (A) en les posicions de coberta inclinada, coberta plana i en façana.

En la posició de coberta inclinada (teulada tradicional) l'ocupació màxima podrà ser la superfície total de la coberta. Els captadors es col·locaran enrasats amb el pla inclinat de la teulada.

(E) No integració:

Inclou la resta de posicions. S'entén que seran aquells casos on la instal·lació queda molt visible i poc harmoniosa amb les línies principals de l'edifici.

En els edificis inclosos en el catàleg de béns d'interès a protegir pel Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, no s'admet la instal·lació de captadors d'energia solar.

La situació (E) no és admissible en cap zona del municipi.

Article 5. Regulació específica per a les instal·lacions que suposin ocupació de terreny en sòl no urbanitzable. Hortes solars

Únicament s'admet la instal·lació en sòl no urbanitzable en la qualificació de Sòl no urbanitzable protegit d'interès agrícola (Zona Clau 20 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal) i que en qualsevol cas no sigui coincident amb la zona de protecció especial delimitada pel Pla territorial de les Comarques Centrals o altres zones d'interès que resultin d'instruments sectorials aprovats.

La instal·lació de sistemes d'aprofitament d'energia solar fotovoltaica en el terme municipal que suposin ocupació de terreny hauran de complir, els requisits següents:

5.1. Les instal·lacions de sistemes d'aprofitament d'energia solar fotovoltaica que suposin una ocupació de terreny en sòl no urbanitzable tindran una superfície màxima de 0,5 ha.

- La distància màxima de separació entre les instal·lacions i les construccions agràries preexistents i amb els límits de la finca serà de 10,00m.

- L'alçada dels elements captadors sobre el terreny natural pot ésser com a màxim en situació vertical de 6,00m i mai superior en dos metres a les edificacions annexes que puguin existir.

- Es prohibeixen expressament les instal·lacions solars que la titularitat i la inversió no sigui feta directament i al 100% per l'agricultor professional de l'explotació. Tampoc es

- permet el lloguer de terres a tercers per fer-hi instal·lacions solars.

5.2. Amb l'objectiu de garantir la seva integració paisatgística, les instal·lacions de sistemes d'aprofitament d'energia solar fotovoltaica compliran els següents criteris de disseny:

- Vegetació existent: es respectaran els marges, arbres singulars i altres formacions vegetals d'interès. En cap cas es desboscaran

superfícies forestals per a la col·locació dels captadors fotovoltaics.

- Infraestructures hidràuliques: no s'alterarà cap element de tipus hidràulic, ja siguin mines, sínies, basses, canalitzacions, pous, cisternes, etc.

- Patrimoni construït: es respectarà el patrimoni construït que eventualment existeixi, com murs de pedra seca, feixes, cabanes, barraques, etc.

- Anivellament: es minimitzaran els moviments de terres i es mantindrà la topografia original del terreny amb l'objectiu d'evitar canvis morfològics, així com l'aparició de talussos i terraplens. Si s'escau, s'optarà preferentment per adequar el traçat dels camins de servei per al manteniment a la topografia i no a la inversa.

- Accessos: es minimitzaran la longitud de camins d'accés de nova construcció.

- Camins: es minimitzaran la longitud de nous camins interiors.

- Pavimentació: es minimitzaran la superfície amb paviment dur per evitar la impermeabilització del sòl. S'adoptaran les mesures de restauració del sòl preexistent en cas que pugui quedar afectat per moviments de terres.

- Materials: S'utilitzaran preferentment materials naturals i acabats meteoritzables. Com a criteri general, s'optarà per colors coherents amb la naturalesa del material i s'evitaran acabats cromàtics poc propis (ex: lacat verd sobre metall) amb fins exclusius de camuflatge.

- Distàncies: es preveuran distàncies adequades entre tancaments o altres elements construïts i els elements captadors, per no produir un efecte de constrenyiment espacial i per poder efectuar, si escau, plantacions en una franja suficient.

- Noves plantacions: es plantejaran plantacions intercalades, perimetrals, etc., com a element de projecte que integri la instal·lació en l'entorn, sempre que això estigui en consonància amb l'estructura vegetal del lloc. S'utilitzarà la paleta vegetal autòctona i uns patrons de plantació relacionats amb les formacions vegetals predominants o presents.

- Tanques: Es minimitzaran els tancaments necessaris i s'avaluarà la possibilitat de fer tanques mitjançant tanques toves formades per desnivells topogràfics en continuïtat amb les formes originals del terreny o en consonància amb les formacions topogràfiques predominants a l'àmbit i utilitzant formacions vegetals pròpies del paisatge dels voltants, com bosquines, vegetació de marge, plantacions perimetrals de les parcel·les agrícoles de la zona, etc.

- Pastures: En zones ramaderes, es dissenyarà la distribució, els accessos, el recobriment del sòl, etc. per fer compatible el nou ús amb la pastura de ramats.

- Casetes transformadores: es minimitzaran la superfície construïda i s'optarà per volumetries simples i funcionals. Es minimitzaran els elements de jardineria i il·luminació. S'escolliran materials propis del lloc sense imitar l'arquitectura vernacular i es realitzaran uns acabats acurats. S'optarà per un cromatisme en coherència amb l'entorn, preferentment de tons clars o terrossos.

- Arquetes: Se soterraran o semi-soterraran els armaris transformadors i les arquetes.

5.3. Les instal·lacions solars fotovoltaïques es mantindran en perfecte estat de manteniment.

5.4. En cas de cessar l'activitat agrícola o de captació solar, l'agricultor professional titular de la instal·lació solar fotovoltaica, tindrà l'obligació de restituir el terreny afectat per a la instal·lació i deixar-lo en el seu estat original.

5.5. En cap cas la instal·lació de plaques fotovoltaïques dona dret a destinar el terreny a altres usos.

Article 6. Regulació específica per a les instal·lacions que suposin ocupació de terreny en sòl urbà d'ús global industrial

Les instal·lacions de sistemes d'aprofitament d'energia solar fotovoltaica que suposin una ocupació de parcel·les industrials

(Zones Clau 7 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal) sense edificar, ocuparan com a màxim l'àmbit previst per a l'edificació, respectant les distàncies de separació al carrer, als laterals i al fons, regulades per a cadascuna de les zones.

L'alçada dels elements captadors situats sobre el terreny d'acabat de la parcel·la serà com a màxim de 6,00m.

Article 7. Inspecció, requeriments, ordres d'execució i multa coercitiva

Els serveis municipals tenen plena potestat d'inspecció en relació amb les instal·lacions als efectes de comprovar el compliment de les previsions d'aquesta ordenança.

Un cop comprovada l'existència d'anomalies, es practicaran els requeriments corresponents i en el seu cas, les ordres d'execució que s'escaiguin per tal d'assegurar el compliment de l'ordenança.

Per tal d'assegurar el compliment dels requeriments i de les ordres d'execució es podran imposar multes coercitives en una quantia no superior al 20% del cost estimatiu de les obres a executar o de la sanció que correspon.

Article 8. Mesures cautelars

L'alcalde/essa o el/la regidor/a delegat/da són competents per ordenar la suspensió de les instal·lacions de captadors solars fotovoltaïcs que es realitzin incomplint aquesta ordenança, així com ordenar la retirada dels materials o de la maquinària utilitzada, a càrrec del/de la promotor/a o el/la propietari/ària.

L'ordre de suspensió anirà precedida en tot cas d'un requeriment a la persona responsable de les obres, en el qual es concedirà un termini per tal que es doni compliment a les obligacions derivades de l'ordenança.

Article 9. Infraccions

Són infraccions al règim establert en aquesta ordenança les previstes a la legislació general sobre habitatge i medi ambient i, en particular, les següents:

- Constitueix infracció molt greu:

- L'incompliment reiterat dels requeriments i de les ordres d'execució dictats per assegurar el compliment de l'ordenança.

- Constitueixen infraccions greus:

La instal·lació de captadors solars fotovoltaïcs incomplint els requeriments tècnics previstos en aquesta ordenança.

L'incompliment dels requeriments i de les ordres d'execució dictats per assegurar el compliment de l'ordenança.

- Constitueix infracció lleu:

La instal·lació de captadors solars fotovoltaïcs sense haver obtingut la llicència d'obres preceptiva.

Article 10. Sancions

Les sancions que corresponen per infraccions al règim d'aquesta ordenança són les següents:

- Per infraccions lleus, multa que va de 100,00 € fins a 300,00 €.

- Per infraccions greus, multa que va de 301,00 € fins a 3.000,00 €.

- Per infraccions molt greus, multa que va de 3.001,00 € fins a 6.000,00 €.

Article 11. Procediment sancionador

El procediment sancionador serà el que estableix el Decret 278/1993, de 9 de novembre, previst per les actuacions de l'Administració de la Generalitat, que permet aplicar, quan correspongui, un procediment abreujat en l'àmbit sancionador.

Les circumstàncies de qualificació de les infraccions i les mesures complementàries a les sancions són les que s'estableixen a la legislació sobre habitatge de Catalunya.

Article 12. Disposició transitòria primera

Per tal d'afavorir l'ús de les energies renovables, l'Ajuntament de Solsona bonificarà les instal·lacions de captadors solars fotovoltaïcs en els edificis existents sempre que quedi justificat que es tracti d'instal·lacions destinades a l'autoconsum de l'energia.

El pressupost de referència de les instal·lacions s'obtindrà de la fórmula següent:

- Plaques solars fotovoltaïques fixes 700,00€/m²
- Plaques solars fotovoltaïques giratòries 900,00€/m²
- Altres captadors per assimilació

L'import de la bonificació serà el 50% de la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, aplicat sobre la base del cost real i efectiu de la construcció, la instal·lació o l'obra que, com a mínim, coincidirà amb el pressupost de referència establert en el present article.

Article 13. Disposició transitòria segona

No estaran subjectes al compliment d'aquesta ordenança les instal·lacions de captadors solars fotovoltaïcs que es trobin en fase d'execució quan aquesta entri en vigor, sempre i quan disposin de les preceptives llicències municipals.

Article 14. Disposició transitòria tercera

No estaran subjectes al compliment d'aquesta ordenança les instal·lacions de captadors solars fotovoltaïcs no iniciades quan aquesta entri en vigor, sempre i quan disposin de les preceptives llicències municipals atorgades amb anterioritat a l'entrada en vigor de l'ordenança.

Article 15. Disposició final primera

Els criteris recollits en aquesta ordenança seran aplicables, en general, a tot tipus de captadors que aprofitin tèrmicament o elèctrica l'energia solar.

Article 16. Disposició final segona

Aquesta ordenança entrarà en vigor a partir de l'endemà de la seva publicació en el *Butlletí Oficial de la Província* i romandrà vigent fins que se n'aprovi la seva modificació o derogació.

Solsona, 21 de desembre de 2012

L'alcalde-president, David Rodríguez i González

— ♦ —

AJUNTAMENT DE SOLSONA

EDICTE

10431

El Ple de l'Ajuntament de Solsona, en sessió extraordinària duta a terme el dia 25 d'octubre de 2012, acordà aprovar provisionalment la modificació de les ordenances fiscals, que tot seguit es relacionen, i l'anul·lació de l'ordenança núm. 31, reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local per empreses que prestin serveis de telefonia mòbil.

Modificació de les ordenances fiscals:

- Núm. 1: Impost sobre béns immobles.
- Núm. 2: Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- Núm. 3: Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.
- Núm. 8: Taxa cementiri municipal.
- Núm. 9: Taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública.
- Núm. 10: Taxa per expedició de documents administratius.
- Núm. 12: Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic local amb taules, cadires, tribunes, entarimat i altres elements semblants amb finalitat lucrativa.
- Núm. 14: Taxa per les entrades de vehicles a través de voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.
- Núm. 15: Taxa per la instal·lació de parades, barraques, casetes de venda, espectacles, atraccions o jocs situats en terrenys d'ús públic local com indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic.
- Núm. 16: Taxa per a la prestació de serveis de cementiri local, conducció de cadàvers i altres serveis funeraris de caràcter local.
- Núm. 17: Taxa per la distribució d'aigua, gas i electricitat.
- Núm. 20: Taxa pel servei de banys, dutxes, piscines, instal·lacions esportives i altres serveis semblants.

Núm. 21: Taxa pel servei d'ensenyaments especials en establiments locals (música).

Núm. 27: Taxa reguladora del servei de llar d'infants municipal de Solsona.

Núm. 28: Taxa d'aprofitament especial per particulars dels serveis i materials de propietat municipal.

Núm. 29: Taxa publicitària de la ràdio municipal.

Núm. 30: Preu públic pels serveis de promoció turística i comercial de Solsona.

Atès que l'expedient ha estat exposat al públic per un termini de trenta dies en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el *Butlletí Oficial de la Província de Lleida* núm. 158 del dia 13 de novembre de 2012, i dins aquest període no s'ha presentat cap al·legació, l'acord d'aprovació provisional ha estat elevat a definitiu.

D'acord amb l'establert a l'article 17 del Real decret legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, es publica a continuació en forma d'annex el text íntegre de les modificacions efectuades, modificacions que entraran en vigor a partir del dia 1 de gener de 2013.

Contra els presents acord es pot interposar recurs contenciós administratiu, de conformitat amb l'article 19 de la LHL, en el termini de dos mesos comptats des del dia de la seva publicació al *Butlletí Oficial de la Província de Lleida*.

ANNEX

Primer. Modificar l'ordenança número 1, Impost sobre béns immobles, l'article 8 de la manera següent:

- Béns immobles de naturalesa urbana: 0,67

Segon. Modificar l'ordenança núm. 2, Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, s'inclou la següent bonificació a l'article 6:

Bonificació del 50% de l'ICIO en les obres de rehabilitació que incorporin sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric d'energia solar amb col·lectors homologats per l'administració competent.

Bonificació del 60% de l'ICIO en les obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats.

Tercer. Modificar l'ordenança número 3, Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, l'article 7 tipus de gravamen i quota:

1. D'acord al que preveu l'article 107.4 de la Llei 39/1988, per determinar l'import de l'increment real s'aplicarà sobre el valor del terreny en el moment de l'acreditament el percentatge anual que resulti al quadre següent:

- a) Per als increments de valors generats en un període de temps comprès entre un i cinc anys, l'1,9.
- b) Per als increments de valors generats en un període de temps de fins a deu anys, l'1,8.
- c) Per als increments de valors generats en un període de temps de fins a quinze anys, l'1,6.
- d) Per als increments de valors generats en un període de temps fins a vint anys, l'1,5.

2. La quota serà el resultant d'aplicar a la base imposable el tipus del 22 per cent.

Quart. Modificar l'ordenança número 8, Taxa cementiri municipal, l'article 6:

Concessió perpetuïtat nínxol 1 a fila.....	679,00 €
Concessió perpetuïtat nínxol 2 a fila.....	847,00 €
Concessió perpetuïtat nínxol 3 a fila	847,00 €
Concessió perpetuïtat nínxol 4 a fila.....	847,00 €
Concessió perpetuïtat nínxol 5 a fila.....	508,00 €
Concessió perpetuïtat nínxol 6 a fila.....	423,00 €
Lloguer de nínxol per 5 anys	269,00 €
Conservació nínxol (anualment).....	10,00 €
Conservació de panteó (anualment)	46,00 €
Conservació tomba (anualment)	20,20 €
Conservació terreny sense construir	10,00 €
Concessió a la perpetuïtat de terrenys per a construcció de tombes i panteons, per m2	485,00 €