

Número de registre 51

## **AJUNTAMENT DE SOLSONA**

### *Edicte del reglament del servei municipal d'abastament d'aigua*

El Ple de l'Ajuntament de Solsona, en sessió extraordinària duta a terme el dia 30 d'octubre de 2013, acordà modificar el redactat d'alguns dels articles del Reglament del servei municipal d'abastament d'aigua per tal d'adequar aquest a les necessitats dels serveis.

Atès que l'expedient ha estat exposat al públic per un termini de trenta dies hàbils en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 204 del dia 6 de novembre de 2013, i dins aquest període no s'ha presentat cap reclamació, l'acord d'aprovació provisional ha estat elevat a definitiu.

D'acord amb el que estableix l'article 17 del Reial Decret legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, es publica a continuació en forma d'annex el text íntegre del Reglament del servei municipal d'abastament d'aigua.

Contra els presents acords es pot interposar recurs contenciós administratiu, de conformitat amb l'article 19 de la Llei reguladora de les hisendes locals, en el termini de dos mesos comptats des del dia de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Lleida.

### **ANNEX**

#### **"Reglament del servei municipal d'abastament d'aigua**

- Article 1. Objecte
  - Article 2. Taxes i preus
  - Article 3. Obligacions generals del servei
  - Article 4. Drets generals del servei
  - Article 5. Obligacions generals dels usuaris
  - Article 6. Drets generals dels usuaris
  - Article 7. La llicència de subministrament
  - Article 8. Titularitat de la llicència
  - Article 9. El subministrament
  - Article 10. Usos de l'aigua
  - Article 11. Subministrament per comptador
  - Article 12. Bateria de comptadors
  - Article 13. Connexió al servei
  - Article 14. Realització de les connexions
  - Article 15. Instal·lacions interiors
  - Article 16. Dipòsits receptors de reserva
  - Article 17. Equips de sobrepressió
  - Article 18. El consum
  - Article 19. Interrupció del subministrament per manca de pagament de l'abonat
  - Article 20. Faltes i sancions
  - Article 21. Inspeccions
  - Article 22. Danys i responsabilitat davant de tercers
  - Article 23. Jurisdicció competent
- Disposicions addicionals: primera, segona i tercera  
Disposició final

**Article 1. Objecte**

1.1. L'objecte d'aquest Reglament és regular el servei municipal d'abastament d'aigua potable de Solsona dins el terme municipal.

1.2. El servei es prestarà sota la modalitat de gestió directa sense òrgan especial d'administració, assumint el risc el propi Ajuntament.

Per acord de Ple de l'Ajuntament es podrà utilitzar qualsevulla altra forma de prestació amb observança dels preceptes legals d'aplicació.

**Article 2. Taxes**

S'aplicaran les taxes fixades a l'ordenança fiscal corresponent. Donat cas que se sol·licités un servei que no figurés en les taxes fixades, l'Ajuntament procurarà facilitar el servei i promourà l'aprovació dels preus que garantitzin l'equilibri econòmic davant dels organismes legalment competents.

**Article 3. Obligacions generals del servei**

3.1. L'Ajuntament procurarà prestar el servei amb una qualitat i quantitat suficient, amb caràcter permanent i tot amb submissió expressa al que estableixen la legislació vigent i aquest reglament llevat dels casos de força major.

Concretament haurà de:

- a) Contractar l'alta del subministrament i per tant facilitar el servei a tota persona que ho sol·licita sempre que sigui tècnicament i econòmicament factible i s'acompleixin els requisits d'aquest reglament.
- b) Informar dels detalls d'aquest reglament i de l'ordenança fiscal aplicable a tots els usuaris que ho demanin i de forma automàtica quan se subscrigui una nova alta de subministrament.
- c) Mantenir l'aigua i les instal·lacions del servei en les degudes condicions sanitàries i de servei.
- d) Col·laborar amb l'usuari en la solució de les incidències que el subministrament pugui tenir.
- e) Les altres que es puguin derivar d'aquest reglament.

**Article 4. Drets generals del servei**

4.1. L'Ajuntament té els drets següents:

- a) Cobrament dels serveis prestats i de l'aigua consumida per l'abonat segons les taxes i preus fixats a l'ordenança fiscal.
- b) Comprovar i revisar les instal·lacions interiors dels usuaris i ordenar l'adopció de les mesures adients quan l'esmentada instal·lació interior pertorbi el servei o les seves instal·lacions.
- c) Els altres que es puguin derivar d'aquest reglament i de la legislació vigent.

**Article 5. Obligacions generals dels usuaris**

5.1. L'usuari contractant té les obligacions següents:

- a) Satisfereix amb caràcter previ l'import de les taxes i preus que pertorquin segons l'ordenança fiscal; també pagar les quantitats resultants de liquidacions complementàries fetes amb motiu de tenir errades en les inicialment liquidades.
- b) Utilitzar l'aigua subministrada per l'Ajuntament únicament i exclusiva en la forma i pel usos fixats en la llicència de subministrament.
- c) Prohibir derivacions en les instal·lacions per al subministrament d'altres vivendes, locals o immobles en general que no estiguin inclosos a la llicència.
- d) Permetre al personal del servei l'accés a l'immoble del subministrament per tal de revisar o comprovar les instal·lacions.
- e) Respectar els precintes col·locats pel servei o per altres organismes autoritzats.
- f) Les altres que es puguin derivar d'aquest reglament o de la legislació vigent.

**Article 6. Drets generals dels usuaris****6.1. L'usuari contractant tindrà els drets següents:**

- a) Consumir l'aigua en condicions i quantitats acordades amb la seva vivenda, indústria o activitat d'acord amb la normativa aplicable i la llicència corresponent.
- b) Contractar llicència d'alta per al subministrament que necessiti d'acord amb el compliment dels requisits establerts en aquest reglament.
- c) Donat cas que la liquidació inicialment feta tingui errades ocasionades per qualsevol motiu no imputable al propi usuari o la seva negligència, tindrà dret a percebre l'import de la diferència corresponent.
- d) Els altres que es puguin derivar d'aquest reglament i de la legislació vigent.

**Article 7. La llicència de subministrament**

7.1. No es podrà subministrar aigua sense que l'usuari hagi subscrit la corresponent llicència de subministrament, amb excepció dels casos en què així ho preveu aquest reglament.

7.2. Cada vivenda singularment considerada, local, explotació o indústria haurà de tenir una llicència de subministrament individualitzada.

7.3. Quan la llicència se sol·liciti per a ús domèstic en un edifici de nova construcció, s'haurà d'acreditar prèviament l'obtenció de la llicència municipal de primera ocupació i de la cèdula d'habitabilitat.

Si fos necessari el subministrament per a la realització d'unes obres, s'haurà d'acreditar l'obtenció de la llicència municipal d'obres.

En aquest últim cas l'Ajuntament de Solsona es reserva el dret de demanar una garantia, en forma d'aval bancari o similar, que cobreixi l'import del consum produït durant l'execució de les obres per a una quantitat equivalent al 2,5% del pressupost de les obres.

7.4. El contingut concret de la llicència serà aprovat per l'Alcaldia així com les seves modificacions.

7.5. Les llicències seran aprovades per l'alcalde o l'òrgan a qui aquest delegui.

7.6. El contingut de la llicència s'entendrà modificat sempre que així ho imposin disposicions legals o reglamentàries.

7.7. L'Ajuntament podrà negar-se a subscriure una llicència de subministrament en els casos següents:

- a) Quan el sol·licitant no accepti íntegrament el contingut fixat de la llicència de subministrament o les condicions derivades d'aquest reglament o de la resta de normativa aplicable.
- b) Quan la instal·lació del peticionari no compleixi les condicions i els requisits tècnics i legals.
- c) Quan el peticionari hagi deixat pendent de satisfer els imports d'aigua i/o drets de connexions corresponents a una altra llicència. Quan es facin efectius els deutes corresponents cessarà aquesta restricció. Aquesta limitació és exclusivament personal dels deutors, sense que pugui afectar tercers adquirents de l'immoble afectat per les liquidacions impagades.
- d) Quan l'immoble o les seves instal·lacions no s'ajustin a les normes aprovades per l'Ajuntament, a la normativa urbanística i a la resta de normes d'aplicació general.

7.8. La llicència tindrà una clàusula que determini que la falta de pagament dels rebuts dels preus públics pel subministrament d'aigua, previ expedient administratiu amb audiència, podrà donar lloc a la suspensió del servei.

**Article 8. Titularitat de la llicència**

8.1. El titular de la llicència de subministrament serà necessàriament el que ho sigui de la relació jurídica d'ocupació o propietat de l'immoble. Els propietaris hauran d'acreditar-ho mitjançant escriptura de propietat de l'immoble i els arrendataris mitjançant el contracte d'arrendament. Tota situació que no compleixi aquesta condició serà considerada fraudulenta i causarà la baixa del servei.

8.2. En el cas de serveis comuns als veïns d'una escala, com la calefacció, l'aigua calenta, els descalcificadors i altres serveis comuns i pel control de cisternes generals que alimentin grups de pressió, se subscriurà una llicència d'abonament general amb la comunitat independent de les contractades amb cadascun dels propietaris de forma particular quan s'escaigui.

8.3. En els casos en què el subministrament s'hagués establert amb nom del titular de l'immoble i es transmetés o alienés la seva titularitat a favor d'una altra persona, a l'efecte de poder continuar el subministrament, caldrà sol·licitat, a partir de la data de la transmissió, el canvi de titularitat. En cas contrari l'Ajuntament podrà considerar extingit el contracte i, per tant, no efectuar el subministrament.

8.4. La transmissió directa d'un titular a una altre de la llicència, entesa com a canvi de nom, no estarà subjecte a la taxa que regula l'alta de subministrament.

#### Article 9. El subministrament

9.1. L'Ajuntament ha d'adoptar les mesures adients per tal de garantir el subministrament fins a la connexió de cada abonat.

9.2. No es durà a terme cap subministrament sense que la persona física o jurídica, usuària del servei, en tingui autoritzada l'escomesa a la xarxa general d'abastament d'aigua. Encara que ja estigui autoritzada, el subministrament no serà efectiu fins que l'abonat no hagi satisfet els imports i documents requerits per l'Ajuntament en aplicació de l'ordenança fiscal i les altres despeses efectives del servei amb motiu de la seva connexió.

9.3. A més, per tal d'obtenir aquest subministraments es requerirà una instal·lació integrada per:

- Escomesa
- Comptador
- Instal·lació interior general
- Instal·lació interior particular

D'acord amb el que estableixen les normes bàsiques per les instal·lacions interiors de subministrament d'aigua

Quan les esmentades instal·lacions propietat de l'usuari no reuneixin les condicions de seguretat degudes, l'Ajuntament podrà denegar el subministrament, previ requeriment per a que faci les correccions adients.

9.4. Aquest subministrament serà autoritzat per l'Alcaldia, amb la sol·licitud prèvia de l'interessat per a connectar a la xarxa general d'abastament d'aigua, subscriure la llicència corresponent i obtenir el subministrament.

La demanda serà una sol·licitud signada pel titular (de conformitat amb el que estableix l'article 8.1) on es faci constar:

- L'ús de l'aigua (domèstic, industrial, per a reg, per a obres, agropecuari).
- La situació de la instal·lació dels comptadors.
- El nombre d'habitatges o locals comercials o industrials.
- La constància del coneixement i l'acceptació expressa del que disposa aquest reglament.
- L'acreditació d'haver obtingut la cèdula d'habitabilitat o la llicència d'obres segons els casos.

La sol·licitud i la resta de documentació adjunta, serà informada pels serveis tècnics municipal per si volen fer qualsevol esmena o donar instruccions específiques a la vista de les circumstàncies particular de cada cas.

9.5. El subministrament serà permanent amb excepció dels casos en què la llicència especifiqui el contrari. El servei no es podrà interrompre, llegat els casos següents:

- a) Avaria en qualsevol de les instal·lacions del servei que faci impossible el subministrament.
- b) Pèrdua o disminució del cabdal disponible que provoqui insuficiència en la dotació, acumulació o pressió de l'aigua.
- c) Execució d'obres de reparació, canvi o millora de les instal·lacions.
- d) Altres casos de força major.

Sempre que la interrupció es pugui prevenir, l'Ajuntament jo haurà de comunicar amb la deguda anticipació als afectats mitjançant anuncis, pregons o altres mitjans igualment eficaços. Només en els casos que per la seva naturalesa exigeixen una intervenció immediata, es podrà prescindir d'aquesta obligació de preavís.

En aquest casos l'usuari no tindrà dret a reclamar ni percebre cap compensació.

L'anterior s'entén sens perjudici dels que estableix l'article següent.

#### Article 10. Usos de l'aigua

10.1. L'aigua subministrada només podrà tenir l'ús o usos per als quals s'ha contractat el servei i en cap cas es podrà vendre o cedir pels abonats excepte que es tracti de casos d'incendi o altres circumstàncies que ho exigeixin.

L'abonat en cap cas podrà subministrar l'aigua a tercers sense l'autorització de l'Ajuntament, que podrà atorgar-la en casos excepcionals i amb caràcter transitori.

10.2. El servei que presta l'Ajuntament té com a objecte preferent satisfer les necessitats domèstiques de la població; els subministraments per a usos industrials, agropecuaris o de reg es faran només en la mesura que siguin possible un cop ateses les necessitats domèstiques. En els usos no domèstics, l'Ajuntament podrà en qualsevol moment rebaixar i fins i tot suspendre el servei sense contraure en cap moment l'obligació d'indemnitzar per quedar aquest subministraments condicionats i subordinats a les exigències del consum domèstic.

En cas d'haver d'efectuar restriccions en el subministrament, aquests afectaran en primer lloc els regs dels jardins i finques d'esbarjo.

#### Article 11. Subministrament per comptador

11.1. La modalitat de subministrament per comptador serà la normal i obligatòria. El subministrament d'aigua als abonats es mesurarà sempre per comptador que s'haurà d'instal·lar en un lloc visible i accessible des de la via pública, mitjançant pany normalitzat.

11.2. El comptador haurà de ser d'un model i sistema aprovats per l'Ajuntament i degudament homologats. En tot cas hauran de complir les normes bàsiques per a instal·lacions interiors de subministrament d'aigua.

L'elecció del tipus d'aparell, el seu diàmetre i la seva localització exacta seran fixats per l'Ajuntament tenint en compte les característiques del subministrament de què es tracti, el règim de la xarxa i les condicions de l'immoble al qual s'ha de subministrar.

L'abonat serà el propietari del comptador.

Darrera el comptador s'instal·larà una aixeta de pas que l'abonat tindrà a càrrec seu per tal de prevenir qualsevol eventualitat. Les intervencions que hagi de fer l'Ajuntament amb motiu del mal funcionament d'aquesta aixeta seran a càrrec de l'abonat corresponent.

11.3. Esta rigorosament prohibit que l'abonat manipuli el comptador. Tampoc pot realitzar cap operació en la instal·lació que pugui alterar el funcionament del comptador o l'exactitud de la mesura. Qualsevulla actuació en contra del que s'ha indicat podrà comportar la suspensió del subministrament.

L'abonat té l'obligació de vetllar, sense manipular-lo, per mantenir el comptador en bon estat de conservació i de funcionament. L'Ajuntament, en qualitat de titular del comptador, podrà efectuar-hi totes les verificacions que consideri necessàries i també podrà substituir-lo per un altre.

L'abonat està obligat a facilitar al personal del servei l'accés al comptador en qualsevol moment.

En casos de mal funcionament o ruptura del comptador, l'usuari haurà d'informar a l'Ajuntament de l'esmentada anormalitat en el termini de 10 dies, comptats des del dia en què ha sàpiga. En aquest cas l'Ajuntament realitzarà el canvi de comptador o reparació.

En casos que l'Ajuntament sospiti d'un mal funcionament del comptador, ja sigui provocat per una avaria o per l'antiguitat del mateix, podrà realitzar, a càrrec de l'Ajuntament, un canvi de comptador.

11.4. En qualsevol moment, tant l'usuari com l'Ajuntament podran sol·licitar, a càrrec de l'abonat, la verificació del comptador per part dels Serveis d'Indústria o organisme competent. Si en resulta un mal funcionament del comptador, es corregiran les liquidacions d'acord amb els errors manifestats en el dictamen de verificació.

#### Article 12. Bateria de comptadors

12.1. En el cas que una sola connexió de servei hagi de subministrar aigua a més d'un abonat en el mateix immoble, s'haurà d'instal·lar una bateria capaç d'albergar els comptadors que necessita tot l'immoble, encara que de moment només se n'instal·larà una part.

12.2. En la instal·lació de bateries de comptadors divisionaris, les instal·lacions i els comptadors que s'hi emplacin, estaran sota la custòdia diligent i la responsabilitat dels propietaris de l'immoble.

12.3. La bateria s'instal·larà a la planta baixa de l'edifici i al més a prop possible de l'entrada, en un recinte tancat amb pany normalitzat. La ubicació dels comptadors, en un lloc diferent, requerirà l'autorització prèvia de l'Ajuntament.

En aquestes instal·lacions els tubs que es posin hauran de ser flexibles i amb una llargada suficient per poder efectuar les operacions d'unió i canvi de comptador.

12.4. La contractació d'aquests serveis divisionaris requerirà una llicència individual per a cadascun dels comptadors.

#### Article 13. Connexió al servei

13.1. Com a norma general casa finca tindrà el seu propi ramal independent. Aquesta connexió de servei enllaçarà amb la xarxa de distribució en el punt més proper a l'immoble en la mesura en que això sigui possible.

13.2. Per a la connexió efectiva al servei s'ha d'haver donat compliment a tots els requisits exigits per aquest Reglament i a la normativa vigent aplicable per al subministrament.

13.3. No obstant el punt anterior, seran preses d'aigua especials les següents:

- Les preses d'aigua per a execució d'obres degudament autoritzades per l'Ajuntament. Autoritzat el subministrament, cal adoptar al que disposa aquest reglament per a les preses d'aigua i connexions, i es col·locarà un comptador provisional per a obres.

Un cop caducada la llicència caducarà automàticament l'autorització per al subministrament, per la qual cosa l'Ajuntament podrà suspendre'l després d'haver donat audiència a la persona interessada.

- Qualsevulla altra presa d'aigua que per les seves característiques suposi la realització d'un subministrament provisional d'aigua. Aquesta s'haurà de sol·licitar a l'Ajuntament fent constar el cabal d'aigua necessària i els fins que es pretenen aconseguir amb l'esmentat subministrament. En l'atorgament d'aquest tipus de subministrament s'especificarà la seva durada

El peticionari serà responsable dels desperfectes que l'execució de les obres de connexió puguin ocasionar a la via pública o a tercers.

13.4. En cop feta la connexió del servei amb el compliment dels requisits establerts, aquesta quedarà en propietat de l'abonat des del punt d'entroncament a la canonada general fins a l'interior de l'edifici o immoble.

El manteniment, reparació i conservació d'aquestes escomeses fins a la seva connexió a la xarxa general seran sempre per compte de l'usuari.

Un cop acabat o rescindit el contracte, la connexió quedarà lliure i a disposició del seu propietari, però si aquest en un termini de quinze dies no comunica a l'Ajuntament de forma fefaent la seva voluntat de retirar-la de la via pública després dipositar la fiança fixada pels serveis tècnics municipals, s'entendrà que es desinteressa de la connexió i l'Ajuntament podrà adoptar les mesures que consideri oportunes.

#### Article 14. Realització de les connexions

14.1. L'escomesa és la canonada que uneix la xarxa municipal general de distribució amb la instal·lació interior de l'immoble. Travessa la paret que tanca l'edifici per un forat fet pel propietari o l'abonat de manera que el tub quedi solt i pugui dilatar-se lliurement; no obstant el forat s'haurà de rejuntar per tal que quedi impermeabilitzat

14.2. La clau de presa es troba col·locada sobre la canonada de la xarxa de distribució i obre el pas a la connexió del servei. La seva instal·lació és convenient perquè permet fer preses d'aigua en la xarxa i maniobres en les escomeses, sense qu la canonada deixi d'estar en servei.

14.3. L'aixeta de pas és la que situa el punt d'unió de l'escomesa amb el tub d'alimentació interior, prop de la portada dins l'edifici immediatament abans del comptador.

Aquesta aixeta, la maniobrarà l'abonat o el personal responsable del local on sigui instal·lada ja que la tindran a càrrec seu, poden tancar-la sota la seva responsabilitat per deixar sense aigua la instal·lació interior de l'edifici i prevenir qualsevol eventualitat.

L'Ajuntament també tindrà accés a aquesta aixeta. S'instal·larà dins d'una cambra impermeabilitzada construïda pel propietari o abonat. Les intervencions que hagi de fer l'Ajuntament amb motiu del mal funcionament d'aquesta aixeta seran a càrrec de l'abonat.

14.4. El tub d'alimentació uneix l'aixeta de pas amb el comptador o bateria de comptadors de l'edifici.



14.5. Si un copropietari ocupés un local de la planta baixa de l'immoble, podrà contractar al seu càrrec una connexió independent amb l'autorització prèvia del propietari o comunicat de propietaris i l'informe favorable dels serveis tècnics municipals.

Els ramals d'escomesa per les boques d'incendis seran sempre independents dels altres que pugui tenir la finca.

14.6. Totes les connexions es faran un cop complerts els requisits establerts i fet el pagament de les liquidacions adients, directament per l'abonat i al seu càrrec; però abans haurà de sol·licitar la conformitat, el control i a la supervisió dels serveis corresponents de l'Ajuntament per l'operació de connexió.

14.7. Les característiques tècniques de la connexió seran fixades pels serveis tècnics municipals segons la pressió de l'aigua, cabal necessari, el consum al ramal i la situació del local. També s'haurà de tenir present el que disposen les normes bàsiques per les instal·lacions interiors de subministrament d'aigua i la corresponent reglamentació tecnicosanitària i la resta de normativa vigent.

La fondària de les escomeses serà de 50 a 60 cm, per tal de protegir-les del fred.

Si per connectar s'han de fer trams de canonada particular paral·lels a la xarxa pública, s'hauran de situar dins d'una banda entre 30 i 50 cm, de l'alineació de façanes, dins la voravia.

#### Article 15. Instal·lacions interiors

15.1. La xarxa de distribució interior de l'abonat podrà ser inspeccionada per l'Ajuntament per verificar en qualsevol moment que ha estat construïda i que es manté segons la normativa aplicable, i evitar deficiències i defraudacions al subministrament.

15.2. Les instal·lacions interiors corresponents a cadascuna de les llicències de subministrament no podran ser empalmades a una xarxa o canonada de distribució d'aigua d'altra procedència. Tampoc podrà empalmar-se cap instal·lació que derivi d'una altra llicència, ni barrejar l'aigua del servei amb qualsevol altra. En casos tècnicament justificats, quan les instal·lacions industrials necessitin subministraments propis, distribuïts conjuntament amb l'aigua provinent del servei, podrà autoritzar-se la connexió sempre que:

- L'aigua no es destini al consum humà.
- S'adoptin mesures tècnicament suficients a judici de l'Ajuntament per evitar retorns d'aigua cap a la xarxa pública.

15.3. En tot cas l'abonat haurà d'instal·lar els dipòsits reglamentaris per impedir el retorn de l'aigua a la xarxa.

#### Article 16. Dipòsits receptors de reserva

16.1. L'abonat haurà d'instal·lar sota la seva responsabilitat, dipòsits receptors o reguladors, que formaran part de la seva instal·lació interior i que hauran de tenir una capacitat mínima de 500 litres per habitatge.

16.2. Aquests dipòsits seran tancats i s'hauran de mantenir correctament desinfectats. L'abonat respon de les possibles contaminacions degudes a l'estat d'aquests dipòsits.

#### Article 17. Equips de sobrepressió

17.1. També es podran instal·lar en els immobles equips de pressió o qualsevol altre sistema que tingui per objecte millorar la pressió del subministrament a diferents abonats servits per una sola escomesa.

17.2. El procediment tècnic que s'empri haurà de garantir que l'aigua passarà tota pels comptadors sense possibilitats de defraudació o d'originar perturbacions a la xarxa.



Són prohibides les bombes o mecanismes que aspirin l'aigua directament de la xarxa general.

#### Article 18. El consum

18.1. L'abonat consumirà l'aigua amb les condicions que estableix aquest Reglament i està obligat a usar tant les instal·lacions pròpies com les del servei de manera que consumeixi l'aigua de forma racional i correcta, evitant perjudicis a la resta d'abonats.

18.2. S'entendrà per consum, el que marqui el comptador.

Una persona autoritzada per l'Ajuntament comprovarà les quantitats marcades als comptadors i les anotarà al llibre corresponent. L'abonat podrà comprovar que l'anotació feta és correcta.

18.3. Si per mal funcionament o avaria d'un comptador, no es pogués conèixer amb exactitud el consum, s'entendrà consumida la mitjana entre els dos rebuts anteriors, o bé el del mateix període de l'any anterior si el consum dels rebuts anteriors resulta influenciat per l'estació.

18.4. Si es pot comprovar que el consum s'ha produït per una fuga, un cop valorat per part de l'Ajuntament que la fuga ha estat un fet fortuït no atribuïble a la negligència de l'abonat, es calcularà el volum d'excés segons el consum habitual en els dos darrers anys. Per aquest volum d'excés s'aplicarà la taxa i/o preu que estigui estipulat a l'ordenança fiscal corresponent.

18.5. El consum d'aigua de les fonts públiques és gratuït. Aquestes s'utilitzaran de forma correcta, estant prohibida la connexió de mànegues o omplir dipòsits o recipients que siguin transportats de qualsevol forma mecànica, amb excepció dels casos de força major degudament justificada.

#### Article 19. Interrupció del subministrament per manca de pagament de l'abonat

19.1. La manca de pagament, previ expedient administratiu amb audiència a l'interessat, podrà donar lloc a la interrupció del subministrament.

19.2. En cas d'impossibilitat comprovada de pagament per causa de penúria econòmica greu d'un usuari, amb l'informe previ dels serveis socials, es podrà acordar mantenir el subministrament amb la conseqüent acumulació del deute fins que el pugui satisfer.

#### Article 20. Faltes i sancions

20.1. Tota falta greu en l'ús de l'aigua d'abastament municipal serà causa suficient per a la rescissió de la llicència de subministrament, amb interrupció del subministrament. L'anterior s'entén sense perjudici que els fets també puguin suposar una defraudació a la hisenda municipal o que hi hagi responsabilitats d'altres tipus.

Són faltes greus:

- La connexió a la xarxa municipal d'aigua sense contractació prèvia del servei.
- Destinar l'aigua a usos diferent dels contractats a la llicència.
- Subministrar aigua a tercers sense autorització expressa de l'Ajuntament, ja sigui a títol lucratiu o onerós.
- Provocar retorns de l'aigua cap a la xarxa pública amb perill d'alterar les seves condicions.
- Impedir l'entrada del personal del servei en hores de normal relació amb l'exterior en els llocs on estiguin els comptadors o les instal·lacions i connexions de l'abonat.
- Manipular sense autorització i supervisió expressa de l'Ajuntament les claus de pas o instal·lacions situades a la via pública.
- Qualsevol manipulació o acte en les instal·lacions que puguin pertorbar el subministrament o la mesura del consum, en aquest cas un cop transcorregut el termini fixat per l'Ajuntament per a la seva correcció.

- No atendre els requeriments que l'Ajuntament dirigeix als abonats en relació amb el servei perquè reparin els defectes observats a la seva instal·lació. Aquests requeriments s'hauran d'atendre en el termini indicat expressament en el propi requeriment i, si no n'hi ha, s'aplicarà un termini límit de dos mesos.
- Altres actes i omissions que la legislatura vigent qualifiqui com a faltes greus en relació amb el servei.

20.2. Els fets que puguin constituir defraudació donaran lloc a un expedient que es tramitarà d'acord amb les disposicions sobre les hisendes locals aplicables.

20.3. Els fets que puguin constituir matèria penal, com ara ruptura de precintes, destrucció d'instal·lacions, contaminació de les aigües i d'altres tipificats al codi penal, es posaran en coneixement del jutjat competent.

20.4. Per imposar les sancions esmentades s'haurà de tramitar prèviament un expedient administratiu d'acord amb el que disposen els articles 127 i següents de la Llei 30/1922, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú i altres disposicions aplicables.

20.5. D'acord amb l'article 21.1.k de la Llei 7/1985 de Bases de Règim Local i els articles 8.1.f i 51.1.1 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, les facultats sancionadores corresponen a l'alcalde.

20.6. En qualsevol cas de suspensió del subministrament imputable a l'abonat, aquest haurà de sol·licitar de nou la connexió i satisfer les taxes o preus corresponents en aplicació de l'ordenança fiscal.

#### Article 21. Inspeccions

21.1. En els actes que es formulin en conseqüència d'inspeccions, revisions o comprovacions es farà constar:

- Motius que les originen, amb indicació de si s'han instat d'ofici o a instància de part.
- Data i hora de la inspecció, revisió o comprovació.
- Lloc o llocs en què s'ha realitzat.
- Resultats obtinguts o fets comprovats especificant la seva relació amb el normal funcionament del servei i, en el seu cas, el sector o sectors afectats.

#### Article 22. Danys i responsabilitats davant de tercers

22.1. L'abonat serà responsable dels danys i perjudicis que pel subministrament contractat pugui inferir a tercers, ja sigui per desperfectes o anomalies en la instal·lació interior particular o per manipulacions en les connexions del servei i en la xarxa general que li siguin imputables.

22.2. Les altes de llicències de subministrament s'atorguen sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.

#### Article 23. Jurisdicció competent

23.1. L'abonat i l'Ajuntament se sotmetran als jutges i tribunals amb jurisdicció a Solsona i els seus superiors immediats.

#### Disposicions addicionals

Primera. El tractament que es donarà als comptadors anomenats comptadors generals i que comptabilitzen el consum d'aigua de diferents usuaris serà el següent:

1. S'entendrà per consum individual el que marqui el comptador general dividit pel nombre d'immobles independents que comptabilitzin el consum per mitjà del comptador general i que estiguin connectats a la xarxa general de l'aigua.

Es lliuraran rebuts d'aigua individuals per a cadascun dels immobles que es comptabilitzi el consum amb comptador general, rebuts que es lliuraran a nom dels propietaris o dels arrendataris.

2. Per aquells edificis que disposin de comptadors generals i que tinguin constituïda comunitat de propietaris o que tot l'edifici sigui propietat d'una mateixa persona es podrà lliurar un únic rebut per a tot l'edifici a nom de la comunitat de propietaris o a nom del propietari. En aquest cas s'entendrà per consum el que marqui el comptador general.

3. Si l'Ajuntament de Solsona té dificultats per cobrar el consum d'aigua d'algun dels arrendataris o propietaris, podrà utilitzar tots els mitjans que estiguin al seu abast per impedir el subministrament d'aigua a l'abonat que no liquida els rebuts.

4. Si tot això estipulat per aquests comptadors generals que donen consum d'aigua a diferents usuaris presenta problemes a l'Ajuntament de Solsona, o als arrendataris o als propietaris de l'edifici, aquest Ajuntament podrà exigir als propietaris i/o arrendataris l'arranjament de les instal·lacions de manera que es pugui col·locar un comptador individual per a cadascun dels immobles individuals que estan entroncats a la xarxa municipal d'abastament d'aigua.

Segona. Per tot el que no estigui previst en aquest Reglament, s'aplicarà la normativa reguladora del règim local i en especial el Reglament de serveis de les corporacions locals, les normes bàsiques per a instal·lacions interiors de subministrament d'aigua, la reglamentació tecnicosanitària reguladora del servei i la resta de disposicions concordants i aplicables.

Tercera. En tots els punt d'aquest Reglament en què es fa menció a resolucions que ha d'adoptar l'Ajuntament i que no estan atribuïdes d'una forma especial al Ple, s'entén que corresponen a l'alcalde.

#### Disposició final

Aquest Reglament entrarà en vigor a partir del dia següent de la seva publicació íntegra al Butlletí Oficial de la Província de Lleida, i romandrà vigent fins que el Ple de l'Ajuntament no el modifiqui, substitueixi o derogui expressament.

S'aplicarà a totes les xarxes d'abastament d'aigua propietat de l'Ajuntament de Solsona".

Solsona, 3 de gener de 2014

L'alcalde president, David Rodríguez i González

---