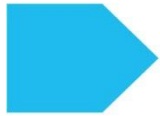




# AJUDES ECONÒMIQUES IDAE

Document informatiu de les ajudes vigents per al foment de l'eficiència energètica i les energies renovables



# Resum PAREER

---

**Títol:** PAREER – Finançament i subvenció

---

**Descripció:**

Programa d'ajuda per a la rehabilitació [energètica d'edificis existents del sector residencial](#) (ús habitatge i hoteler). Publicat pel “Ministerio de Industria, Energía y Turismo, a través del Instituto para la Diversificación y Ahorro de la Energía (IDAE)”.

---

**Objecte:**

Aquest programa pretén incentivar i promoure la realització d'actuacions integrals que afavoreixin un estalvi energètic i una millora de l'eficiència energètica i de l'aprofitament de les energies renovables en edificis existents del sector residencial (habitatge i hoteler) d'Espanya.

---

**Beneficiaris:**

Persones físiques, comunitat de propietaris, propietaris d'habitatges unifamiliars o empreses de serveis energètics.

---

**Pressupost total:** 125.000.000 €

---

**Termini:** 30 d'octubre del 2015 o fins a esgotar el pressupost destinat.

---

**Més informació:** [Pàgina web PAREER](#)

---

**Contacte:** [ciudadano@idae.es](mailto:ciudadano@idae.es)

---



# PAREER – Finançament i subvenció

## Línies

### A) Millora eficiència energètica de l'envoltant tèrmica (31,25 M€)

- Dinerària sense contraprestacions. Fins el 30% del cost elegible de l'actuació (ajuda màxima de 3.000 €/habitatge) .
- Préstec reemborsable. 60% del cost elegible (ajuda màxima de 6.000 €/ habitatge).

### B) Millora eficiència energètica instal·lacions tèrmica i d'il·luminació (31,25 M€)

- Préstec reemborsable del 90% del cost elegible (veure detall en propers punts del document).

### C) Substitució energia convencional per biomassa en les instal·lacions tèrmiques (31,25 M€)

- Préstec reemborsable del 50% o 90% del cost elegible (veure detall en propers punts del document).

### D) Substitució d'energia convencional per energia geotèrmica en les instal·lacions tèrmiques (31,25 M€)

- Préstec reemborsable del 90% del cost elegible (veure detall en propers punts del document).



# PAREER – Finançament i subvenció

## Règim

Les actuacions seran seleccionades en règim de concurrència simple, per ordre de data de presentació de la sol·licitud de l'ajuda fins a esgotar el pressupost disponible.

Les ajudes per a la millora de l'eficiència energètica estaran subjectes al Reglament 1998/2006 (minimis) i les ajudes al foment de les energies renovables estaran subjectes al Reglament 800/2008 (exempció).

Les ajudes atorgades seran incompatibles amb qualsevol altra ajuda concedida per a la mateixa finalitat, per qualsevol administració pública o organisme o ens públic, nacional o internacional.

## Beneficiaris

Es podran beneficiar persones físiques, comunitats de propietaris, propietaris d'habitatges unifamiliars o empreses de serveis energètics. Les actuacions compromeses s'efectuaran en béns o actius de titularitat del sol·licitant o beneficiari de les ajudes.

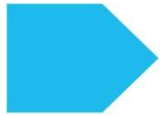
Serà obligat presentar el certificat d'eficiència energètica de l'edifici a l'inici i final del tràmit, i també l'informe d'avaluació de l'edifici en el cas d'un bloc d'habitatges.



# PAREER – Finançament i subvenció

## Requisits de les actuacions

- A. No es podran haver iniciat abans de l'entrada en vigor del programa.
  - S'acreditarà mitjançant la presentació de la fotocòpia del permís o llicència d'obra o justificació de sol·licitud.
- B. Edifici existent: ha de figurar en el cadastre i estar registrat abans del 2013.
- C. En el cas d'edificis d'ús habitatge, com a mínim el 70% de la seva superfície construïda sobre rasant s'ha de destinar a aquest ús.
- D. En el cas d'hotels, cal demostrar que està al grup d'activitat econòmica hoteler.
- E. Per tant, no poden sol·licitar aquesta ajuda:
  - hostals,
  - oficines,
  - càmpings.
- F. Les actuacions objecte d'ajudes han de millorar la qualificació energètica total de l'edifici al menys 1 lletra en kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> any respecte a la certificació energètica de l'edifici inicial.



# PAREER – Finançament i subvenció

## Requisits de les actuacions

G. En el cas de les línies B, C i D:

- La potència tèrmica nominal de generador de calor i fred existent haurà de ser major de 100 kW. En cas de diversos generadors, es comptarà la suma d'aquests.

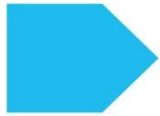
H. En el cas de solar tèrmica, la potència es determinarà multiplicant la superfície d'obertura del camp de captació solar per 0,7 kW/m<sup>2</sup>.

I. L'execució de les actuacions s'iniciarà en un període no superior a 6 mesos des de la notificació.

J. Els préstecs es formalitzaran en escriptura pública, els costos seran per compte i càrrec del beneficiari en un termini de 70 dies de notificació, sota les condicions següents:

- Euribor + 0,0%.
- Termini màxim d'amortització del préstec: 12 anys, (inclòs un període de carència opcional d'1 any).
- Aval del 20%.

K. Instal·lacions C i D: contracte de manteniment d'almenys 5 anys. I en el cas de biomassa, contracte de subministrament del combustible amb un vigència de mínim 5 anys.



# PAREER – Finançament i subvenció

## Termini i justificació

El termini de presentació de sol·licituds és fins el 30 d'octubre de 2015 o fins a esgotar pressupost.

Tot el tràmit es fa en línia a través de la web de l'IDAE.

La justificació de l'actuació s'haurà de realitzar en un termini màxim de 12 mesos des de la data de notificació, adjuntant certificat final d'obra, certificat d'instal·lació tèrmica (RITE) i certificat d'eficiència millorant 1 lletra en escala CO<sub>2</sub>.

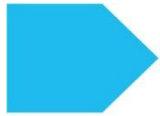


## PAREER – Finançament i subvenció

### **Detall de la línia A: Millora eficiència energètica de l'envolupant tèrmica**

Es considera com a envolupant tèrmica de l'edifici els tancaments de l'edifici que separen els recintes habitables de l'ambient exterior (aire, terreny o un altre edifici ) i les particions interiors que separen els recintes habitables dels no habitables. Les actuacions energètiques considerades dins d'aquesta mesura seran aquelles que aconseguixin una reducció de la demanda energètica de calefacció i climatització de l'edifici.

Les actuacions energètiques sobre l'envoltant tèrmica podran contemplar solucions constructives convencionals i no convencionals. S'entén per solucions constructives convencionals aquelles que afecten les façanes, cobertes, fusteries exteriors, vidres i proteccions solars . S'entén per solucions constructives no convencionals (conegudes com a mesures d'arquitectura bioclimàtica) aquelles com murs trombe, murs parietodinàmics, hivernacles adossats, sistemes per a ombra, ventilació natural, etc.



# PAREER – Finançament i subvenció

## Detall de la línia B: Instal·lacions tèrmiques i il·luminació

Les actuacions elegibles seran:

- **Cas C1:** reforma de la sala de calderes amb substitució d'equips de producció de calor per calefacció i ACS per altre equip d'alta eficiència energètica.
- **Cas S1, S2 i S3:** substitució d'energia convencional per energia solar tèrmica per a la calefacció, climatització, ACS i climatització de piscines.

Han de complir: CTE-HE4, RITE, guia ASIT, captadors certificats, captadors amb un coeficient global de pèrdues inferior  $9 \text{ W}/(\text{m}^2\text{aC})$ , instal·lacions superiors a 14kW control i les de 70kW sistema de seguiment PRETEL connectat a IDAE.

- **Cas M1:** sistemes de comptabilització de consums i mesura individual de consums de calefacció que ja disposin d'instal·lacions tèrmiques centralitzades i edificis construïts abans del RITE i que no disposi de gestió de costos.



## PAREER – Finançament i subvenció

- **Cas C2:** substitució d'equips de producció de calor i fred per altres d'alta eficiència, incloent les solucions d'aerotèrmia i hidrotèrmia (etiquetat oficial o EUROVENT); substitució equips de moviment de fluid caloportador per altres d'alta; substitució de refredament gratuït per aire exterior i de recuperació de calor de l'aire d'extracció; sistemes que combinen equips convencionals amb tècniques evaporatives que redueixen consums; sistemes de control i regulació d'equips i/o instal·lacions que estalviïn energia.

No es considera cost elegible la substitució d'una caldera per una altra que utilitza combustible sòlid d'origen fòssil.

- **Cas ILU:** millora l'eficiència energètica en les instal·lacions d'il·luminació interior dels edificis existents del sector residencial ús hotel·ler i les zones comuns dels edificis existents del sector residencial ús habitatge.

El préstec serà del 90% del cost elegible en tots els casos. En els següents casos hi haurà uns imports màxims que seran:

- A.Cas C1 : 2.070 \* Potència del generador.
- B.Cas S1 : 1.170 \* Potència instal·lació solar tèrmica.
- C.Cas S2 : 1.755 \* Potència instal·lació solar tèrmica.
- D.Cas S3 : 2.164 \* Potència instal·lació solar tèrmica.



## PAREER – Finançament i subvenció

### **Detall de la línia C: Substitució energia convencional per biomassa**

Serà cost elegible les instal·lacions de calefacció, climatització, producció ACS i climatització piscina que substitueixen instal·lacions convencionals existents edifici sector residencial incloent xarxa de calefacció i climatització existents. Incorporaran sistemes teleseguiment PRETEL connectats a IDAE i complir amb el RITE.

El préstec serà del 50% del cost elegible podent augmentar un 40% adicional si es compleix amb l'opció d'incloure memòria del projecte.

A. Per al 50% de finançament:

- Cas B1 instal·lació generador ACS i/o calefacció: 440 x Potència tèrmica generador.
- Cas B2 instal·lació generador ACS i/o calefacció i/o refrigeració: 770 x Potència tèrmica generador.
- Cas BR1 instal·lació generador centralitzada per xarxa i d'intercanvi usuaris: 625 x Potència tèrmica generador.
- Cas BR1 instal·lació generador calor i fred centralitzada per xarxa i d'intercanvi usuaris: 1.062 x Potència tèrmica generador.
- Cas BR1 instal·lació generador calor centralitzada per xarxa i d'intercanvi i fred descentralitzat per a usuaris: 1.187 x Potència tèrmica generador.



# PAREER – Finançament i subvenció

## Detall de la línia C: Instal·lacions tèrmiques i il·luminació

A. Per al 90% de finançament:

- Cas B1 instal·lació generador ACS i/o calefacció: 792 x Potència tèrmica generador.
- Cas B2 instal·lació generador ACS i/o calefacció i/o refrigeració : 1.386 x Potència tèrmica generador
- Cas BR1 instal·lació generador centralitzada incloent les xarxes i d'intercanvi per als usuaris: 1.125 x Potència tèrmica generador.
- Cas BR1 instal·lació generador calor i fred centralitzada incloent xarxa i d'intercanvi per als usuaris: 1.912 x Potència tèrmica generador.
- Cas BR1 instal·lació generador calor centralitzada incloent xarxa i d'intercanvi i fred descentralitzat per a usuaris: 2.137 x Potència tèrmica generador.



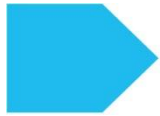
## PAREER – Finançament i subvenció

### **Detall de la línia D: Substitució energia convencional per geotèrmia**

Actuació elegible instal·lació calefacció, climatització, producció ACS i climatització piscina que substituïen instal·lacions convencionals existents edifici sector residencial incloent xarxa de calefacció i climatització existents. Incorporaran sistemes teleseguiment PRETEL connectats a IDAE i complir RITE.

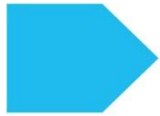
En cas de perforació hauran d'obtenir la corresponent autorització de seguretat minera, igual que els tràmits previstos en perforació. El préstec serà 90% del cost elegible. En els següents casos hi haurà un import màxim que serà:

- Cas G1 instal·lació generador ACS i/o calefacció/refrigeració en circuit obert: 1.283 x Potència tèrmica generador.
- Cas G2 instal·lació generador ACS i/o calefacció/refrigeració en circuit tancat horitzontal: 2.566 x Potència tèrmica generador.
- Cas G3 instal·lació generador ACS i/o calefacció/refrigeració en circuit tancat vertical: 3.528 x Potència tèrmica generador.



## PAREER – Finançament i subvenció

- Cas G4 instal·lació generador ACS i/o calefacció/refrigeració amb ús directe d'energia geotèrmica per un edifici: 3.528 x Potència tèrmica generador.
- Cas GR1 instal·lació generador calor centralitzada incloent xarxa i d'intercanvi i fred centralitzat per varis edificis usuaris: 3.689 x Potència tèrmica generador.
- Cas GR2 instal·lació generador calor i fred centralitzat incloent xarxa i d'intercanvi i fred centralitzat per varis edificis usuaris: 4.010 x Potència tèrmica generador.
- Cas GR3 instal·lació generador calor centralitzada incloent xarxa i d'intercanvi i fred descentralitzat para varis edificis usuaris: 4.170 x Potència tèrmica generador.



# Resum PIMASOL

---

**Títol:** [PIMASOL – Finançament](#)

---

**Descripció:**

Rehabilitació energètica de les instal·lacions al sector hotelier mitjançant crèdit de carbó pel fons de carbó per a una economia sostenible. Publicat pel “Ministerio de la Presidencia” ([Real Decreto 635/2013](#)), "Plan de Impulso al Medio Ambiente en el sector hotelero PIMA Sol".

---

**Objecte:**

Aquest programa pretén incentivar i promoure les instal·lacions d'eficiència energètica.

---

**Beneficiaris:**

Allotjaments turístics situats a Espanya.

---

**Pressupost total:** 5,21M €

---

**Termini:** 1 de desembre del 2014

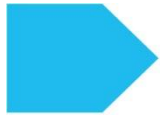
---

**Més informació:** [Pàgina web PIMASOL](#)

---

**Contacte:** [dptosolar@idaa.es](mailto:dptosolar@idaa.es)

---



# PIMASOL – Finançament

## Termini

Des de l'1 de setembre de 2013 fins a l'1 de desembre de 2014. S'haurà de comprometre a mantenir o millorar les condicions energètiques, objecte de rehabilitació, durant almenys 15 anys.

Quantia: 5,21 M€ del fons del carbó per a una economia sostenible. Crèdit de carbó serà de 7€ la reducció d'una tona de CO<sub>2</sub>.

Per justificar la millora energètica s'haurà d'arribar com a mínim a una lletra B o una millora de 2 lletres respecte de la certificació energètica inicial.

Es consideren emissions de CO<sub>2</sub> les generades pel consum de combustibles fòssils, excloent les derivades del consum d'energia elèctrica. Les reduccions d'emissions seran calculades en funció dels consums energètics i de la certificació energètica inicial i posterior a l'execució.

Presentació de documentació:

- Proposta d'inversió que inclourà la certificació energètica i els consums energètics de l'edifici.
- Documentació de definició de la inversió que pretén donar a conèixer l'actuació de rehabilitació energètica.

El termini per a resoldre serà de 2 mesos.



# Resum GIT-IDAE

---

**Títol:** [GIT-IDAE](#)

---

**Descripció:**

Finançament d'empreses habilitades per realitzar grans instal·lacions tèrmiques a partir de fonts renovables (biomassa, solar, geotèrmia) en edificació. Publicat mitjançant "[BOE de la Resolució de la Presidència del IDAE](#) el 26 de abril de 2011".

---

**Objecte:**

Habilitar a les empreses col·laboradores del programa GIT amb empreses del sector de les energies renovables per a l'execució de grans instal·lacions tèrmiques en l'edificació.

---

**Actualització 2013:**

Antigament per poder demanar el GIT calia que el sol·licitant estigués registrat al Solcasa, Geotcasa o Biomcasa, però a partir d'ara les empreses es podran habilitar directament al programa GIT.

---

**Beneficiaris:**

Empreses de Serveis Energètics.

---

**Pressupost total:** 17M€

---

**Termini:** Fins a l'esgotament del pressupost destinat

---

**Més informació:** [Pàgina web GIT](#)

---

**Contacte:** [solcasa@idae.es](mailto:solcasa@idae.es) [biomcasa@idae.es](mailto:biomcasa@idae.es) [geotcasa@idae.es](mailto:geotcasa@idae.es)

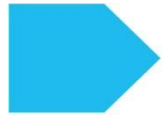
---



# Finançament GIT – IDAE

## Condicions de finançament

- Finançament: 80% amb un aval del 20%.
- Euribor + 2.2, comissió d'obertura, estudi i cancel·lació del 0%, termini amortització 10 anys (inclou el període de carència opcional d'1 any) i garanties a prestar per l'empresa.
- Límit de finançament:
  - Biomassa GIT 350.000 €.
  - Solcasa GIT 250.000 €.
  - Geotcasa GIT 350.000 €.
  - per altres projectes individuals en altres casos 100.000 €



## Més informació i dades de contacte



Tel. 91 456 49 00

[www.idae.es](http://www.idae.es)